



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/2013/2025
Fecha de expedición
2025-09-03

Vigencia del 02 de SEPTIEMBRE del 2025 al 02 de SEPTIEMBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral							
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.	
8497	425	23	08	12	17								

Ubicación de la obra

Calle:	FRANCISCO I. MADERO	Número oficial:	82
Lote:	13	Manzana:	98 ZONA 4
Referencia:	ENTRE AV. HERMENEGILDO GALEANA Y AV. GUADALUPE VICTORIA	Código postal:	00000
Colonia:	ADOLFO LÓPEZ MATEOS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ANAHÍ SANTOS ALDÁN Y COPROP.	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A	
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A	
X	Regularización	59.61	m2	Alineamiento (frente):	9.00	mts. lin.
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	34.06	C.U.S.: 34.06 C.A.S.: 28.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1	
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	13.75 m2	No. de cajones: 1
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-1954	
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:		
X	Bardas	36.75	m1	Superficie de construcción autorizada:	59.61 m2	
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	PIE DE CASA	
-	Patios descubiertos	-----	m2			
X	Registro de planos	1	No	Observaciones:		
-	Cambio de proyecto	-----	m2			
-	Demolición	-----	m2			
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250902/51/00013	

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	-----	Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----	Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal:
Registro municipal:	-----	Nombre:	-----
Registro S.S.A.:	-----	Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal:
		Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

