



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/2023/2025
Fecha de expedición
2025-09-09

Vigencia del 09 de SEPTIEMBRE del 2025 al 09 de SEPTIEMBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
1735	87	22	01	07	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. 2 DE ABRIL	Número oficial:	286
Lote:	13	Manzana:	36
Referencia:	ENTRE COLLADO Y TUERO MOLINA	Código postal:	00000
Colonia:	IGNACIO ZARAGOZA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	DAFNE ELIZABETH LAGUNES HERNÁNDEZ Y COPROP.	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada				Ordenamiento territorial					
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A				
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A				
X	Regularización	163.40	m2	Alineamiento (frente):	12.50	mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	13.07	C.U.S.:	26.14	C.A.S.:	76.72
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	19.25 m2		No. de cajones:	1	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1964				
-	Movimíento de tierra	-----	m2	Autorización:					
X	Bardas	97.35	m1	Superficie de construcción autorizada: 163.40 m2					
X	Cisterna	2.00	m3	Destino autorizado: CASA HABITACIÓN					
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:					
X	Registro de planos	2	No						
-	Cambio de proyecto	-----	m2						
-	Demolición	-----	m2						
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250909/23/00007				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. GERARDO ITZAMNA MUÑOZ MARINI	Nombre:	
Cédula profesional:	8374354	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-MUMG-245-023	Nombre:	
Registro S.S.A.:	DPRS-640	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

