



VERA
Cruz
ESTADO PUERTO NUESTRA SEÑORA

H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/2029/2025
Fecha de expedición
2025-09-12

Vigencia del 12 de SEPTIEMBRE del 2025 al 12 de SEPTIEMBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Dept.	
14035	672	16	10	03	17								

Ubicación de la obra

Calle: AV. LUIS ECHEVERRÍA ÁLVAREZ Número oficial: 1096
Lote: 21 Manzana: 108 ZONA 4
Referencia: ENTRE ORTIZ RUBIO Y EMILIANO ZAPATA Código postal: 00000
Colonia: ADOLFO LÓPEZ MATEOS Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre: ÁNGEL EBODIO MARTÍNEZ QUEVEDO
Calle: Número oficial:
Colonia: Teléfono:
Localidad / Municipio: Estado:

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial							
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:			N/A			
X	Ampliación	96.53	m2	Uso de suelo autorizado:			N/A			
X	Regularización	109.67	m2	Alineamiento (frente):	9.04	mts. lin.				
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	60.59	C.U.S.:	121.18			
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)					
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	21.96 m2	No. de cajones:	1			
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1970					
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:						
X	Bardas	35.84	ml	Superficie de construcción autorizada:	206.20 m2					
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN					
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:						
X	Registro de planos	2	No							
-	Cambio de proyecto	-----	m2							
-	Demolición	-----	m2							
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250912/23/00011					

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre: ARQ. YOUSSEF YAIR DÍAZ DELGADO
Cédula profesional: 08777878
Registro municipal: PRO-DIDY-265-25
Registro S.S.A.: DPRS-803

Perito corresponsable de obra

Nombre: _____
Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Nombre: _____
Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____
Nombre: _____
Ced. Prof.: _____ Reg. Mpal.: _____

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Ba.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizado

