



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Licencia de Construcción**

Folio

CURB/2032/2025

Fecha de expedición

2025-09-18

Vigencia del 17 de SEPTIEMBRE del 2025 al 17 de SEPTIEMBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
2543	128	20	03	15	17							

**Ubicación de la obra**

Calle: SAN ALEJANDRO DE SAULI  
Lote: 33  
Referencia: ENTRE AV. MARCELINO FERNANDEZ LAVID Y SAN MATEO  
Colonia: FRACC. HACIENDA LA PARROQUIA

Número oficial: 50  
Manzana: 13  
Codigo postal: 00000  
Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ

**Datos del propietario o poseedor**

Nombre: LUIS DANIEL GAMAS VELÁZQUEZ  
Calle:   
Colonia:   
Localidad / Municipio:

Número oficial:   
Teléfono:   
Estado:

**Características de la obra**

**Tipo de obra solicitada**

-	Obra nueva	-----	m2
X	Ampliación	31.70	m2
-	Regularización	-----	m2
-	Revalidación	-----	m2
-	Remodelación	-----	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
-	Bardas	-----	m1
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
-	Registro de planos	-----	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
X	Otro	0.00	m2

**Ordenamiento territorial**

Licencia de uso de suelo:		N/A	
Uso de suelo autorizado:		N/A	
Alineamiento (frente):		5.00	mts. lin.
C.O.S.:	83.19	C.U.S.:	83.19
		C.A.S.:	0.00
Número de niveles:		1(PLANTA BAJA)	
Área de estacionamiento:		12.75 m2	No. de cajones: 1
Folio ventanilla:		TDU-LME-1973	
Autorización:			
Superficie de construcción autorizada:		31.70 m2	
Destino autorizado:		TECHADO DE COCHERA	
Observaciones:		LIC ANT. LF/142 FECHA: 10/09/2014	
Folio de pago:		20250917/07/00018	

**Datos de peritos responsables**

**Perito responsable de obra**

Nombre:   
Cédula profesional:   
Registro municipal:   
Registro S.S.A.:

**Perito corresponsable de obra**

Nombre:   
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:   
Nombre:   
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:   
Nombre:   
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.  
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Autorizó

