



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/2036/2025
Fecha de expedición
2025-09-22

Vigencia del 19 de SEPTIEMBRE del 2025 al 19 de SEPTIEMBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad

Clave catastral

Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Dept.
3072	154	10	04	23	17							

Ubicación de la obra

Calle: CERVANTES Y PADILLA Número oficial: 229 ANT. 22
Lote: 22 Manzana: 29
Referencia: ENTRE AV. 5 DE MAYO Y CJÓN DE LA PASTORA Código postal: 00000
Colonia: MANUEL CONTRERAS Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ
Nombre: LETICIA DE JESÚS CARVALLO USCANGA
Calle: [REDACTED] Número oficial: [REDACTED]
Colonia: [REDACTED] Teléfono: [REDACTED]
Localidad / Municipio: [REDACTED] Estado: [REDACTED]

Datos del propietario o poseedor

LETICIA DE JESÚS CARVALLO USCANGA

Características de la obra

Ordenamiento territorial

-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A
X	Ampliación	58.00	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A
X	Regularización	97.60	m2	Alineamiento (frente): 10.00	mts. lin.
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.: 68.45	C.U.S.: 68.45 C.A.S.: 15.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	62.80 m2 No. de cajones: 2
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1977
-	Movimiento de tierra	-----	m2		Autorización:
X	Bardas	26.71	ml	Superficie de construcción autorizada:	155.60 m2
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN
-	Patios descubiertos	-----	m2		
X	Registro de planos	2	No	Observaciones:	
-	Cambio de proyecto	-----	m2		
-	Demolición	-----	m2		
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250919/07/00026

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre: ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO

Cédula profesional: 7068125

Registro municipal: PRO-SECJ-116-12

Registro S.S.A.: DPCS-117

Perito corresponsable de obra

Nombre:

Ced. Prof.:

Nombre:

Ced. Prof.:

Nombre:

Ced. Prof.:

Reg. Mpal:

Sello municipal

DIRECCIÓN DE
OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO
URBANO

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.

Subdirección de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó