



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Licencia de Construcción**

Folio  
CURB/2049/2025  
Fecha de expedición  
2025-09-30

Vigencia del	26	de SEPTIEMBRE del	2025	al	26	de SEPTIEMBRE del	2026				
Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral					
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel
5583	280	20	07	22	17	[REDACTED]					Dept.

**Ubicación de la obra**

Calle:	AV. HERMANDAD	Número oficial:	943
Lote:	6	Manzana:	26 "B"
Referencia:	ENTRE OTHÓN BLANCO Y MARIANO ARISTA	Código postal:	00000
Colonia:	MIGUEL HIDALGO	Localidad / Municipio:	VERACRUZ,

**Datos del propietario o poseedor**

Nombre:	CARLOS RENTERAL VIVIAN
Calle:	[REDACTED]
Colonia:	[REDACTED]
Localidad / Municipio:	[REDACTED]

**Características de la obra**

Tipo de obra solicitada				Ordenamiento territorial						
X	Obra nueva	276.64	m2	Licencia de uso de suelo:			N/A			
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:			N/A			
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	10.00	mts. lin.				
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	46.52	C.U.S.:	92.21			
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y 1 NIVEL)					
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	42.57 m2	No. de cajones:	2			
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1990					
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:						
X	Bardas	46.05	ml	Superficie de construcción autorizada:	276.64 m2					
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN					
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:						
X	Registro de planos	3	No	Folio de pago:						
-	Cambio de proyecto	-----	m2	20250926/53/00028						
-	Demolición	-----	m2							
X	Otro	0.00	m2							

**Datos de peritos responsables**

Perito responsable de obra		
Nombre:	ARQ. JOSE JUAN ALVAREZ MEZA	
Cédula profesional:	4016340	
Registro municipal:	PRO-AAMJ-070-11	
Registro S.S.A.:	08-SSV-104	

**Perito corresponsable de obra**

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.  
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Autorizó

