



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/2050/2025
Fecha de expedición
2025-09-30

Vigencia del 29 de SEPTIEMBRE del 2025 al 29 de SEPTIEMBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
6670	334	20	07	21	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. COLOMBIA	Número oficial:	129
Lote:	17	Manzana:	20
Referencia:	ENTRE TUXTEPEC Y NORTE 7	Código postal:	00000
Colonia:	JULIO A. TEJEDA	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	MARISELA IVETTE BETANCOURT ARIAS		
Calle:	[REDACTED]	Número oficial:	[REDACTED]
Colonia:	[REDACTED]	Teléfono:	[REDACTED]
Localidad / Municipio:	[REDACTED]	Estado:	[REDACTED]

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial					
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A			
X	Ampliación	18.87	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A			
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	7.80	mts. lin.		
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	89.16	C.U.S.:	178.32 C.A.S.:	10.83
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y 1 NIVEL)			
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	0.00 m2	No. de cajones:	0	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-1992			
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:				
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	18.87 m2			
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	TECHADO DE COCHERA			
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones: LIC. ANT. 3876/16 16/12/16 SUP.AUT. 169 M2				
-	Registro de planos	-----	No					
-	Cambio de proyecto	-----	m2					
-	Demolición	-----	m2					
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250929/09/00001			

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	-----	Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----	Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.:
Registro municipal:	-----	Nombre:	-----
Registro S.S.A.:	-----	Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.:
		Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.:

Sello municipal

Mtra. Mariluz Arriaga Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó