



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Licencia de Construcción**

Folio  
CURB/2052/2025  
Fecha de expedición  
2025-09-30

Vigencia del 29 de SEPTIEMBRE del 2025 al 29 de SEPTIEMBRE del 2026						Clave catastral					
Datos de inscripción en el registro público de la propiedad											
Bajo no. Tomo Día Mes Año Z. reg.						Tipo Cong. Reg. Mza. Lote Nivel Depto.					
8463	424	11	09	24	17						

**Ubicación de la obra**

Calle: AND. DALIAS Número oficial: 50  
Lote: FRACCIÓN "B" DEL LOTE 6 Manzana: 38  
Referencia: ENTRE FLOR DE SAUCO Y ANDADOR ROSINA Código postal: 00000  
Colonia: U. HAB. LOMAS DEL VERGEL Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ

**Datos del propietario o poseedor**

Nombre: FRANCISCO ANDRADE HERNÁNDEZ  
Calle: Número oficial:  
Colonia: Teléfono:  
Localidad / Municipio: Estado:

**Características de la obra****Tipo de obra solicitada**

-	Obra nueva	-----	m2
X	Ampliación	47.05	m2
X	Regularización	47.05	m2
-	Revalidación	-----	m2
-	Remodelación	-----	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
X	Bardas	15.23	ml
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
X	Registro de planos	1	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
X	Otro	0.00	m2

**Ordenamiento territorial**

Licencia de uso de suelo:	N/A
Uso de suelo autorizado:	N/A
Alineamiento (frente): 4.50	rmts. lin.
C.O.S.: 69.70	C.U.S.: 139.40
Número de niveles: 1 (PLANTA BAJA)	C.A.S.: 0.00
Área de estacionamiento: 20.56 m2	No. de cajones: 1
Folio ventanilla: TDU-LMA-1994	
Autorización:	
Superficie de construcción autorizada: 94.10 m2	
Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN
Observaciones:	
Folio de pago:	20250929/00022

**Datos de peritos responsables****Perito responsable de obra**

Nombre: ING. BERTHA MARIA ESTEVEZ GARRIDO

Cédula profesional: 2511193

Registro municipal: PRO-EEGB-086-11

Registro S.S.A.:

**Perito corresponsable de obra**

Nombre:

Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

Nombre:

Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

Nombre:

Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.

Subdirectora de Desarrollo Urbano  
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Autorizó

