



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio

CURB/1975/2025

Fecha de expedición

2025-08-11

Vigencia del 06 de AGOSTO del 2025 al 06 de AGOSTO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.	
6320	316	22	06	16	17								

Ubicación de la obra

Calle:	VIRGILIO URIBE	Número oficial:	807
Lote:	FRACCIÓN DEL LOTE 11	Manzana:	10
Referencia:	ENTRE GRAL. PRIM Y AV. VENUSTIANO CARRANZA	Código postal:	00000
Colonia:	FLORES MAGÓN	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ROGELIO GÓMEZ RODRÍGUEZ	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial						
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A				
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A				
X	Regularización	58.90	m2	Alineamiento (frente):	7.00	mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	71.09	C.U.S.:	71.09	C.A.S.:	10.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1(PLANTA BAJA)				
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	18.11 m2	No. de cajones:	1		
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1916				
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:					
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	58.90 m2				
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN				
-	Patios descubiertos	-----	m2						
X	Registro de planos	1	No	Observaciones:					
-	Cambio de proyecto	-----	m2						
-	Demolición	-----	m2						
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250806/28/00007				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra			Perito corresponsable de obra		
Nombre:	ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA		Nombre:		
Cédula profesional:	1362293		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:	
Registro municipal:	PRO-AUVF-029-11		Nombre:		
Registro S.S.A.:	587		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:	
			Nombre:		
			Ced. Prof.:	Reg. Mpal:	

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.

Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

Sello municipal



Revisó: Shaina Linette Junco Salgado

Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 6129d312