



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/1981/2025
Fecha de expedición
2025-08-12

Vigencia del 08 de AGOSTO del 2025 al 08 de AGOSTO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad							Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.	
1978	99	29	02	16	17								

Ubicación de la obra

Calle:	REPÚBLICA DE COLOMBIA	Número oficial:	194
Lote:	24	Manzana:	22
Referencia:	ESQ. HAITI	Código postal:	00000
Colonia:	CRISTÓBAL COLÓN	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	JULIANA CHIPULI CRUZ	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial				
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	88.00	m2	Alineamiento (frente):	29.00	mts. lin.	
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	44.73	C.U.S.:	44.73 C.A.S.: 4.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)		
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	16.50 m2	No. de cajones:	1
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1922		
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:			
X	Bardas	33.85	m1	Superficie de construcción autorizada:	88.00 m2		
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	-----	m2				
X	Registro de planos	3	No	Observaciones:			
-	Cambio de proyecto	-----	m2				
-	Demolición	-----	m2				
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250808/28/00008		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ARQ. JOSE ATILANO RODRIGUEZ
Cédula profesional:	654697
Registro municipal:	PRO-ROXA-022-11
Registro S.S.A.:	43

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirección de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

