



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio

CURB/1985/2025

Fecha de expedición

2025-08-14

Vigencia del 13 de AGOSTO del 2025 al 13 de AGOSTO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
3636	182	23	04	18	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. SIEMPRE VIVA	Número oficial:	516
Lote:	8	Manzana:	73 ZONA 1
Referencia:	ENTRE PASEO DE LA LIBERTAD Y GIRASOL	Código postal:	00000
Colonia:	DOS CAMINOS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	JOSEFA GRACIELA VIDANA GONZÁLEZ		
Calle:	██████████	Número oficial:	████
Colonia:	██████████	Teléfono:	██████████
Localidad / Municipio:	██████████████████	Estado:	██████████

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial						
X	Obra nueva	440.00	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A				
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A				
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	27.70	mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	53.00	C.U.S.:	106.00	C.A.S.:	31.41
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	69.60 m2	No. de cajones:	3		
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1926				
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:					
X	Bardas	30.09	m1	Superficie de construcción autorizada:	440.00 m2				
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN				
-	Patios descubiertos	-----	m2						
X	Registro de planos	4	No	Observaciones:					
-	Cambio de proyecto	-----	m2						
-	Demolición	-----	m2						
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250813/57/00022				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. ALFONSO AGUSTIN HERNANDEZ SALAS	Nombre:	
Cédula profesional:	768180	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-HESA-028-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	138	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.

Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

Sello municipal



Revisó: Shaina Linette Juncó Salgado

Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunicipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: dab71234