



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano

Licencia de Construcción

Folio

CURB/1987/2025

Fecha de expedición

2025-08-15

Vigencia del 14 de AGOSTO del 2025 al 14 de AGOSTO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
5532	80	08	09	83	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. PINO SUÁREZ	Número oficial:	3698
Lote:	FRACC. DE L-90	Manzana:	5
Referencia:	ESQ. CAJUELA IGNACIO DE LA LLAVE	Código postal:	00000
Colonia:	CENTRO (V. CARRANZA)	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	CECILIA RENDÓN GIL		
Calle:	[REDACTED]	Número oficial:	[REDACTED]
Colonia:	[REDACTED]	Teléfono:	[REDACTED]
Localidad / Municipio:	[REDACTED]	Estado:	[REDACTED]

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial						
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A				
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A				
X	Regularización	163.35	m2	Alineamiento (frente):	24.70	mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	75.00	C.U.S.:	105.21	C.A.S.:	15.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	13.75 m2	No. de cajones:	1		
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-1928				
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:					
X	Bardas	31.06	m1	Superficie de construcción autorizada:	163.35 m2				
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN				
-	Patios descubiertos	-----	m2						
X	Registro de planos	1	No	Observaciones:					
-	Cambio de proyecto	-----	m2						
-	Demolición	-----	m2						
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20250807/28/00010				

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ARQ. DANIEL ARTURO ARANA SOTO
Cédula profesional:	10822057
Registro municipal:	PRO-AASD-209-19
Registro S.S.A.:	DPRS-584

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.

Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

