



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRAMITE

CURB/1938/25

PARA USO EXCLUSIVO DE LA DIRECCIÓN:

NUMERO DE TRAMITE: FECHA DE INGRESO: 26/06/25 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CMA-1883

NUMERO DE LICENCIA ANTERIOR: NUMERO DE EXPEDIENTE: FECHA DEL RESOLUTIVO:

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PUBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
9455	473	18	10	13	17								

LICENCIA DE CONSTRUCCION		USO DE SUELO		LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS		
☐ VECES	m²	☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20250626/19		☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL		
☐ INICIO DE OBRA PARCIAL	m²	☐ CAMBIO DE USO DE SUELO 00027		☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN		
☐ OBRA NUEVA	m²	☐ LICENCIA DE USO DE SUELO		☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL		
☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA	m²	☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO 1261362		☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL		
☐ REMODELACIÓN	m²	☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO		☐ RELOTIFICACIÓN		
☒ REGULARIZACIÓN 184.45	m²	LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN		☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN		
☒ AMPLIACIÓN 52	m²	☐ SUBDIVISIÓN no. de lotes: Superf.: m²		☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO		
☐ CAMBIO DE PROYECTO	m²	☐ FUSIÓN no. de lotes: Superf.: m²		☐ PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN		
☐ DEMOLICIÓN	m²	IMAGEN URBANA		☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN		
☐ BARDAS largo: ml alto: ml		☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA		☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)		
☐ ESTACIONAMIENTO: cajones m²		☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B		☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: m² no. de lotes:		
☐ PATIOS DESCUBIERTOS m²		☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B		☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO		
☐ CISTERNAS 1.5 m²		☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C		☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: m² no. de lotes:		
☐ TANQUES SUBTERRANEOS m²		☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C		REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES ml		☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA		☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA		☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL		☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN		
☐ OTRAS LICENCIAS:		TOPOGRAFIA		☐ CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN		
☐ ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL m²		☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ml				
☐ PERMISO DE REMODELACIÓN DE FACHADA		☐ DESLINDE m²				
☐ RUPTURA Y REPOSICIÓN DE BANQUETA Y/O VIALIDAD POR OBRAS Y/O INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS		CONSTANCIAS				
tipo de obra: long.: ml		☐ NUMERO OFICIAL	☐ CALLE			
☐ COLOCACIÓN DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN, PIALES, ETC.		☐ COLONIA POPULAR	☐ AVANCE DE OBRA			
días: longitud: ml		☐ TERMINO DE OBRA				

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: CASA HABITACION P.B y 1 NIV. Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐

DOMICILIO: COLLADO 194

ENTRE CALLES: 20 DE NOVIEMBRE Y 2 DE ABRIL MUNICIPIO: VERACRUZ

LOTE NÚMERO: LOTE 1 MANZANA: 37 NUMERO DE VIVIENDAS: 1

COLONIA: IGNACIO ZARAGOZA

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: MARIA DE LOURDES JUSTO JIMENEZ

DOMICILIO: NO. OFICIAL:

COLONIA: RFC: CURP:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: NOMBRE DEL CONTACTO:

CORREO ELECTRÓNICO: Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:

TELÉFONO LOCAL: FIRMA:

CELULAR:

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ARQ. FELIPE ARMANDO LOPEZ CASTRO

DOMICILIO: NO. OFICIAL:

COLONIA: RFC: CURP:

CÉDULA PROFESIONAL: 1096868 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-LOCF-026-11 REGISTRO S.S.A: 347

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRÓNICO: grupo_nova@hotmail.com

TELÉFONO LOCAL: (229) 9374723

CELULAR: 2291248566

ARQUITECTO
FELIPE ARMANDO LOPEZ CASTRO
PERITO RESPONSABLE
CÉDULA PROFESIONAL: 1096868
OBRAS PÚBLICAS MUNICIPIO VERACRUZ, VER
PRO-LOCF-026-11
SECRETARIA DE SALUD: 347
FIRMA:

Sup. Esc. 125 m²

Cos - 100%

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRÓNICO: _____
TELÉFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRÓNICO: _____
TELÉFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRÓNICO: _____
TELÉFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRÓNICO: _____
TELÉFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).

Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona.

Sus datos personales serán utilizados para:

- Recibir solicitudes de trámites y servicios,
 - Integrar el registro de solicitudes,
 - Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
 - Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.
- Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados. Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipicio.gob.mx así como en el área de recepción de las solicitudes de la Ventanilla Única.

