



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025 CURB/1947/25
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NUMERO DE TRAMITE: [] FECHA DE INGRESO: [] FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CUA-1889
NUMERO DE LICENCIA ANTERIOR: [] NUMERO DE EXPEDIENTE: [] FECHA DEL RESOLUTIVO: []

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
4686	235	22	05	24	17								

LICENCIA DE CONSTRUCCION		USO DE SUELO		LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS		
☐ VECES	m²	☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN	20250715/30	☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL		
☐ INICIO DE OBRA PARCIAL	m²	☐ CAMBIO DE USO DE SUELO	00011	☐ ORDEN DE PUBLICACION		
☐ OBRA NUEVA	m²	☐ LICENCIA DE USO DE SUELO		☐ PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL		
☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA	m²	☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO	\$8,642.5	☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL		
☐ REMODELACIÓN	m²	☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO		☐ RELOTIFICACIÓN		
☒ REGULARIZACIÓN	81.05 m²	LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION		☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN		
☒ AMPLIACIÓN	87.93 m²	☐ SUBDIVISION no. de lotes: Superf.: m²		☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO		
☐ CAMBIO DE PROYECTO	m²	☐ FUSION no. de lotes: Superf.: m²		☐ PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN		
☐ DEMOLICIÓN	m²	IMAGEN URBANA		☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN		
☐ BARDAS largo: 15.15 alto: m		☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA		☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrada convenio)		
☐ ESTACIONAMIENTO: cajones	m²	☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B		☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: m² no. de lotes:		
☐ PATIOS DESCUBIERTOS	m²	☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B		☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO		
☐ CISTERNAS	m²	☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C		☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: m² no. de lotes:		
☐ TANQUES SUBTERRANEOS	m²	☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C		REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	m	☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA		☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA	m²	☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL		☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN		
☐ OTRAS LICENCIAS:		TOPOGRAFIA		☐ CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN		
☐ ADECUACIÓN DE LOCAL COMERCIAL	m²	☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL	m			
☐ PERMISO DE REMODELACIÓN DE FACHADA	m²	☐ DESLINDE	m²			
☐ RUPTURA Y REPOSICIÓN DE BANQUETA Y/O VALIDAD POR OBRAS Y/O INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS		CONSTANCIAS				
☐ COLOCACIÓN DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN TAPALES, ETC		☐ NUMERO OFICIAL	☐ CALLE			
		☐ COLONIA POPULAR	☐ AVANCE DE OBRA			
		☐ TERMINO DE OBRA				

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE
PREDIO DESTINADO PARA: CASA HABITACION P.B Y 1 NIV.
DOMICILIO: AV. LAS GARDIAS
ENTRE CALLES: CALLE SALTO AZUL Y ANDADOR TROPICAL
LOTE NUMERO: 35 MANZANA: 8
COLONIA: FRACCIONAMIENTO LAGUNA REAL
Indicar si se encuentra en centro historico: []
NUMERO OFICIAL: 112
MUNICIPIO: VERACRUZ
NUMERO DE VIVIENDAS: UNO

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: SR. JESUS ARMANDO RAMOS SANTOS
DOMICILIO: [] NO OFICIAL: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO
NOMBRE DEL CONTACTO: []
CORREO ELECTRONICO: []
TELEFONO LOCAL: []
CELULAR: []
Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: [] FIRMA: []

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ING. JUAN SISQUELLA MORANTE
DOMICILIO: [] NO OFICIAL: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: []
CÉDULA PROFESIONAL: 820512 REGISTRO MUNICIPAL: 513-5-BR-13 REGISTRO S.S.A: []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: PRO-SIMJ-016-11
CORREO ELECTRONICO: EPHQUE Cordoba 150753@gmail.com
TELEFONO LOCAL: 2292656502
CELULAR: 2292656502
FIRMA: Juan Sisquella Morante

Sup. Terreno 115m².

cos-83%

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN CÁLCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
 DOMICILIO: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CÉDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRÓNICO: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA: _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.

b) Integrar el registro de solicitudes.

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender

requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados. Usted podrá consultar el aviso

de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las instalaciones de

la Ventanilla Única

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN

15 JUN 2013

10:57 AM

SELO DE RECEPCIÓN