



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

000000:

CURB/1972/25

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: FECHA DE INGRESO: 05/08/25 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: T00-LMA-1913

NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: NÚMERO DE EXPEDIENTE: FECHA DEL RESOLUTIVO: 1913

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	TPO	COND	REG	MZA	LOTE	NIVEL
10329	517	08	12	23	17						

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN ☐ VECES ☐ OBRA NUEVA ☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA ☐ REMODELACIÓN ☒ REGULARIZACIÓN ☐ AMPLIACIÓN ☐ CAMBIO DE PROYECTO ☐ DEMOLICIÓN ☐ BARDAS largo: ml alto: ml ☐ ESTACIONAMIENTO cajones ☐ PATIOS DESCUBIERTOS ☐ CISTERNAS ☐ TANQUES SUBTERRANEOS ☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES ☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA ☐ OTRAS LICENCIAS ☐ REMODELACION INTERIOR ☐ REMODELACION DE FACHADA ☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. tipo de obra: long: ml ☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES días: longitud: ml	USO DE SUELO ☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO ☐ LICENCIA DE USO DE SUELO ☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO ☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION ☐ SUBDIVISION lotes: Superf: m² ☐ FUSION lotes: Superf: m² IMAGEN URBANA ☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA ☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B ☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B ☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C ☐ RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C ☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA ☐ RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VIA PUBLICA TOPOGRAFIA ☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ml ☐ DESLINDE ml CONSTANCIAS ☐ NUMERO OFICIAL ☐ COLONIA POPULAR ☐ TERMINO DE OBRA ☐ CALLE ☐ AVANCE DE OBRA	LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS ☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL ☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN ☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN INICIO DE OBRA PARCIAL ☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL ☐ RELOTIFICACION ☐ MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION ☐ AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO ☐ PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION ☐ ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION ☐ ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) ☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: m² número de lotes: ☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO ☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: m² número de lotes: REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO ☐ CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO ☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN ☐ CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN
---	--	---

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Bodegas para Almacenamiento PB
DOMICILIO: Carret. Santa Rita Soledad de Doblado 050 cat
ENTRE CALLES: a El Total de la fracc. C. Prod. Rust. Demop.
LOTE NÚMERO: Fracc. Deducida Fracc. B. MANZANA: 016 catastral
COLONIA: Cañes de Santa Rita
Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐
NÚMERO OFICIAL: Km 0+295
MUNICIPIO: Santa Rita
NÚMERO DE VIVIENDAS: 1

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Coelhos Gold SAPI de C.V.
DOMICILIO: Carret. Santa Rita - Soledad de Doblado 050 cat
COLONIA: RFC: CURP:
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: el mismo NOMBRE DEL CONTACTO:
CORREO ELECTRÓNICO: Sanfers2023@hotmail.com
TELÉFONO LOCAL:
CELULAR:
Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: ☒

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Ing. Osvaldo Martinez Mendoza
DOMICILIO:
COLONIA: RFC: HAMX760801GRA
CÉDULA PROFESIONAL: 4155055 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-MXMO-046-11
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: el mismo
CORREO ELECTRÓNICO: m_proyectos@hotmail.com
TELÉFONO LOCAL:
CELULAR: 2291281762
NO. OFICIAL:
CURP: MXMO460801H
REGISTRO S.S.A.: DPCS0314C
FIRMA:

Sup. Terreno 10,000.015m²

Cos 62.37%

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____ RFC: _____ CURP: _____
COLONIA: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELÉFONO LOCAL: _____ FIRMA: _____
CELULAR: _____

EN CÁLCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **ING. ALFONSO AGUSTIN HERNANDEZ SALAS** NO. OFICIAL: **[REDACTED]**
DOMICILIO: **[REDACTED]** RFC: **[REDACTED]** CURP: **[REDACTED]**
COLONIA: **[REDACTED]** REGISTRO MUNICIPAL: **PROO-IST-HESA-003-11** REGISTRO S.S.A.: **138**
CEDULA PROFESIONAL: **768180**
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: **EL MISMO**
CORREO ELECTRONICO: **alaveracruz@hotmail.com**
TELÉFONO LOCAL: **2292830647**
CELULAR: **2294602725** FIRMA: **[Firma]**

EN INSTALACIONES

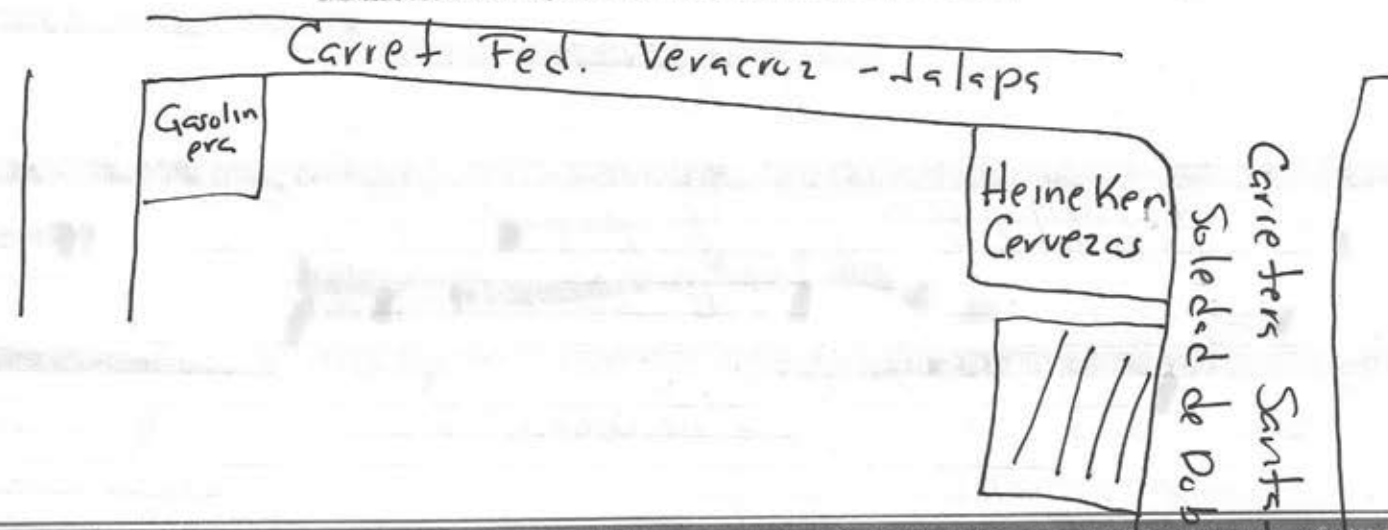
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: **Juan Manuel Hervas Hervas** NO. OFICIAL: **[REDACTED]**
DOMICILIO: **[REDACTED]** RFC: **[REDACTED]** CURP: **[REDACTED]**
COLONIA: **[REDACTED]** REGISTRO MUNICIPAL: **PRO-INS-HEMI-016-18** REGISTRO S.S.A.: **DPCS 0292**
CEDULA PROFESIONAL: **48273320**
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: **[REDACTED]**
CORREO ELECTRONICO: **manuelhervas@hotmail.com**
TELÉFONO LOCAL: **2293767411**
CELULAR: **2293212558** FIRMA: **[Firma]**

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: _____ NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____ RFC: _____ CURP: _____
COLONIA: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A.: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELÉFONO LOCAL: _____ FIRMA: _____
CELULAR: _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Hago protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione. Sus datos personales serán utilizados para:
a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.
b) Integrar el registro de solicitudes.
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.
d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.
Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.
Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción.

VERACRUZ
SUBDIRECCIÓN DE REGISTROS Y LICENCIAS
RECIBIDO
05 AGO 2023 9:29am
FIRMA: _____ SELLO DE RECEPCIÓN