



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025 CURB/2005/25
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NUMERO DE TRÁMITE: _____ FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-LUA-1946
NUMERO DE LICENCIA ANTERIOR: _____ NUMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: _____

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
<u>8405</u>	<u>421</u>	<u>06</u>	<u>10</u>	<u>22</u>	<u>17</u>

CLAVE CATASTRAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR:

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

- ☐ VECES _____ m²
☐ INICIO DE OBRA PARCIAL _____ m²
☒ OBRA NUEVA 8104 m²
☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA _____ m²
☐ REMODELACIÓN _____ m²
☐ REGULARIZACIÓN _____ m²
☐ AMPLIACIÓN _____ m²
☐ CAMBIO DE PROYECTO _____ m²
☐ DEMOLICIÓN _____ m²
☐ BARRIDAS largo: _____ ml alto: _____ ml
☐ ESTACIONAMIENTO: _____ cajones m²
☐ PATIOS DESCUBIERTOS _____ m²
☐ CISTERNAS _____ m³
☐ TANQUES SUBTERRANEOS _____ m³
☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ ml
☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m³
☐ OTRAS LICENCIAS: _____
☐ ASIGNACIÓN DE LOCAL COMERCIAL _____ m²
☐ PERMISO DE REMODELACIÓN DE FACHADA _____ m²
☐ RUPTURA Y REPOSICIÓN DE BANQUETA Y/O VIALIDAD POR OBRAS Y/O INTRODUCCIÓN DE SERVICIOS

tipo de obra: _____ long: _____ ml

☐ COLOCACIÓN DE MATERIAL DE CONSTRUCCIÓN, TAPALES, ETC

días: _____ longitud: _____ ml

USO DE SUELO

- ☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20250825/16
☐ CAMBIO DE USO DE SUELO 00020
☐ LICENCIA DE USO DE SUELO
☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO \$131,321.5
☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION

- ☐ SUBDIVISION no. de lotes: _____ Superf.: _____ m²
☐ FUSION no. de lotes: _____ Superf.: _____ m²

IMAGEN URBANA

- ☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B
☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C
☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL

TOPOGRAFIA

- ☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml
☐ DESLINDE _____ m²

CONSTANCIAS

- ☐ NUMERO OFICIAL ☐ CALLE
☐ COLONIA POPULAR ☐ AVANCE DE OBRA
☐ TERMINO DE OBRA

LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS

- ☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL
☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN
☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL
☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL
☐ RELOTIFICACIÓN
☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN
☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
☐ PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN
☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m² no. de lotes: _____
☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m² no. de lotes: _____

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

- ☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
☐ CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: 2 locales Comerciales P/Renta P.B. Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐
DOMICILIO: Av. Rio Taja y 1 NW NUMERO OFICIAL: 434
ENTRE CALLES: Esq. Rio Lopez y Rio Creso MUNICIPIO: Veracruz
LOTE NUMERO: Fraccion C-16.17.18 Manzana: 50 NUMERO DE VIVIENDAS: _____
COLONIA: Loma de Rio Medio de

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Jorge Edmundo May Gonzalez
DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____ NOMBRE DEL CONTACTO: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELÉFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____
Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno.

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: ING. FRANCISCO ALVARO VALENZUELA NO. OFICIAL: _____
DOMICILIO: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CÉDULA PROFESIONAL: 1362293 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-AUUF-029-11 REGISTRO S.S.A. 582
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: EL MISMO AUSE
CORREO ELECTRONICO: _____
TELÉFONO LOCAL: 22-91-78-35-63
CELULAR: _____
FIRMA: _____

Sup. Esc. 540m²

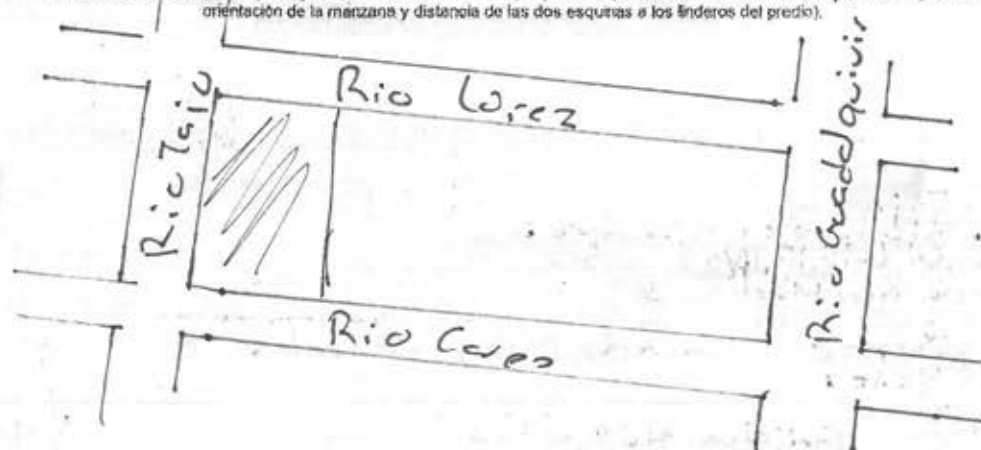
Cos 75%

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA			
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			
DOMICILIO:			
COLONIA:	RFC:	CURP:	NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:			
CORREO ELECTRONICO:			
TELÉFONO LOCAL:			
CELULAR:			
FIRMA:			

EN CALCULO ESTRUCTURAL			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	Non Sisquella Morante		
DOMICILIO:			
COLONIA:	RFC:	CURP:	NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL:	820512	REGISTRO MUNICIPAL:	PCRO-EST-SMT-002-11
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:		REGISTRO S.S.A. 45	
CORREO ELECTRONICO: juansisquellamorante@gmail.com			
TELÉFONO LOCAL: 7292-656505			
CELULAR: 7292-656505			
FIRMA: Juan Sisquella Morante			

EN INSTALACIONES			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:	Ignacio Arellano Lara		
DOMICILIO:			
COLONIA:	RFC:	CURP:	NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL:	443144	REGISTRO MUNICIPAL:	PCRO-INS-ARLI-021-18
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:		REGISTRO S.S.A.	
CORREO ELECTRONICO: Ignacio-arellano@hotmail.com			
TELÉFONO LOCAL: 2291191414			
CELULAR: 2291191414			
FIRMA: Ignacio Arellano Lara			

EN DISEÑO URBANO			
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL:			
DOMICILIO:			
COLONIA:	RFC:	CURP:	NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL:	REGISTRO MUNICIPAL:	REGISTRO S.S.A.	
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:			
CORREO ELECTRONICO:			
TELÉFONO LOCAL:			
CELULAR:			
FIRMA:			

CROQUIS DE LOCALIZACION	
Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).	
	

Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con la culpa de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de esta autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:	
El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporciona:	
Sus datos personales serán utilizados para:	
a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.	
b) Integrar el registro de solicitudes.	
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.	
d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.	
Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados. Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmuniciplio.gob.mx así como en el área de recepción de las instalaciones de la Ventanilla Única.	

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ	
2022	26 AGO 2025
DIRECCIÓN DE LICENCIAS	
RECIBIDO	
FIRMA:	SELLO DE RECEPCIÓN