



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS

Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: FECHA DE INGRESO: 02/09/25 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CMA-
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: NÚMERO DE EXPEDIENTE: FECHA DEL RESOLUTIVO: 19.56

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
4372	219	13	05.	24	17

CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN <input type="checkbox"/> VECES <input checked="" type="checkbox"/> OBRA NUEVA 104.38m ² <input type="checkbox"/> REVALIDACIÓN DE LICENCIA <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN <input type="checkbox"/> AMPLIACIÓN <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO <input type="checkbox"/> DEMOLICIÓN <input type="checkbox"/> BARDAS largo: 105m alto: 32m <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO cajones <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS <input type="checkbox"/> CISTERNAS 18 <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: <input type="checkbox"/> REMODELACION INTERIOR <input type="checkbox"/> REMODELACIÓN DE FACHADA <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. tipo de obra: long: ml <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES días: longitud. ml	USO DE SUELO <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20250902/51 <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO 00017 <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO \$67,069.5 <input type="checkbox"/> REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION <input type="checkbox"/> SUBDIVISION lotes: Superf: m ² <input type="checkbox"/> FUSION lotes: Superf: m ² IMAGEN URBANA <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA <input type="checkbox"/> RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA TOPOGRAFIA <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL ml <input type="checkbox"/> DESLINDE m ² CONSTANCIAS <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL <input type="checkbox"/> CALLE <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA	LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACIÓN <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL <input type="checkbox"/> RELOTIFICACIÓN <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN <input type="checkbox"/> AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO <input type="checkbox"/> PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN <input type="checkbox"/> ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN <input type="checkbox"/> ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: m ² número de lotes: <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: m ² número de lotes: REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO <input type="checkbox"/> CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN <input type="checkbox"/> CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN
---	---	---

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Construcción de 12 departamentos en Condominio. Indicar si se encuentra en centro histórico: ☐
DOMICILIO: Av. Ricardo Flores Magón NÚMERO OFICIAL: 800
ENTRE CALLES: Tercera Molina MUNICIPIO: Veracruz
LOTE NÚMERO: 25 MANZANA: 1-B NÚMERO DE VIVIENDAS:
COLONIA: Ignacio Zaragoza

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Constructora Hernandez Chazaro SAPI de CV NO. OFICIAL: 965
DOMICILIO: Manga Molina RFC: CURP:
COLONIA: centro
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: el mismo NOMBRE DEL CONTACTO:
CORREO ELECTRÓNICO: tramitex@grupogcnus.com
TELÉFONO LOCAL: Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:
CELULAR:

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Arg. Irma Patricia Alarcón Contreras NO. OFICIAL:
DOMICILIO: RFC: CURP:
COLONIA: REGISTRO MUNICIPAL: PRO-APACI-212-19 REGISTRO S.S.A. DPR3-395
CÉDULA PROFESIONAL: 09089617
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:
CORREO ELECTRÓNICO: Patty.alarcon.contreras@gmail.com
TELÉFONO LOCAL:
CELULAR: 22 99 315244
Sup. Esc. 625m² Cos - 52%

FIRMA

