



TRAMITACIÓN PÚBLICA Y ASESORIA TECNICA

VERACRUZ, MÉXICO, 2022

D.D.PDU/SDDU/CEURB/B-235/25  
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
2022-2025

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS

Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: \_\_\_\_\_ FECHA DE INGRESO: 30/09/25 FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-182  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DEL RESOLUTIVO: 233

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL  
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
6260	314	09	07	2018	17

CLAVE CATASTRAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA	*LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____	_____

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

VECES \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 OBRA NUEVA \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 REVALIDACIÓN DE LICENCIA \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 REMODELACIÓN \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 REGULARIZACIÓN \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 AMPLIACIÓN \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 CAMBIO DE PROYECTO \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 DEMOLICIÓN \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 BARDAS largo: 10 m alto: \_\_\_\_\_ m  
 ESTACIONAMIENTO cajones: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 PATIOS DESCUBIERTOS \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 CISTERNAS \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>  
 TANQUES SUBTERRÁNEOS \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>  
 ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 MOVIMIENTOS DE TIERRA \_\_\_\_\_ m<sup>3</sup>  
 OTRAS LICENCIAS: \_\_\_\_\_  
 REMODELACION INTERIOR \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 REMODELACIÓN DE FACHADA \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 LICENCIA DE VIA PÚBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.  
tipo de obra: \_\_\_\_\_ long: \_\_\_\_\_ m  
 LICENCIA DE VIA PÚBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES  
días: \_\_\_\_\_ longitud: \_\_\_\_\_ m

USO DE SUELO

CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20250930/09  
 CAMBIO DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_  
 LICENCIA DE USO DE SUELO 00007  
 ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO 592-3  
 REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO \_\_\_\_\_  
 LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSIÓN \_\_\_\_\_  
 SUBDIVISIÓN lotes: \_\_\_\_\_ Superf: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 FUSIÓN lotes: \_\_\_\_\_ Superf: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>  
 IMAGEN URBANA \_\_\_\_\_  
 FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA \_\_\_\_\_  
 LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B \_\_\_\_\_  
 RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B \_\_\_\_\_  
 LICENCIA ANUNCIOS TIPO C \_\_\_\_\_  
 RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C \_\_\_\_\_  
 PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA \_\_\_\_\_  
 RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA \_\_\_\_\_

LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS

CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL \_\_\_\_\_  
 ORDEN DE PUBLICACIÓN \_\_\_\_\_  
 PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL \_\_\_\_\_  
 DICTAMEN TECNICO LEGAL \_\_\_\_\_  
 RELOTIFICACIÓN \_\_\_\_\_  
 MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN \_\_\_\_\_  
 AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO \_\_\_\_\_  
 PRORROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN \_\_\_\_\_  
 ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN \_\_\_\_\_  
 ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) \_\_\_\_\_  
 TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL  
superficie: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> número de lotes: \_\_\_\_\_  
 ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO \_\_\_\_\_  
 TRASLADOS DE DOMINIO FINAL  
superficie: \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> número de lotes: \_\_\_\_\_  
 REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO \_\_\_\_\_  
 CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO \_\_\_\_\_  
 MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN \_\_\_\_\_  
 CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN \_\_\_\_\_

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Casa Habitación  
DOMICILIO: Pozarica  
ENTRE CALLES: Rio Panuco y Rio Magdalena  
LOTE NÚMERO: 8 MANZANA: Once  
COLONIA: Fraccionamiento del Norte

Indicar si se encuentra en centro histórico: \_\_\_\_\_

NÚMERO OFICIAL: 68

MUNICIPIO: Veracruz

NUMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Elva Eugenia Castro Castillo

NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_

DOMICILIO: \_\_\_\_\_

RFC: \_\_\_\_\_

CURP: \_\_\_\_\_

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_

NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRÓNICO: elvaelvaelvaelva@gmail.com

Bajo protesta de decir verdad, juro que

el inmueble no se encuentra en

estado litigioso alguno: \_\_\_\_\_

TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_

CELULAR: \_\_\_\_\_

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: \_\_\_\_\_

NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_

DOMICILIO: \_\_\_\_\_

RFC: \_\_\_\_\_

CURP: \_\_\_\_\_

COLONIA: \_\_\_\_\_

REGISTRO S.S.A.: \_\_\_\_\_

CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_

REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_

CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_

TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_

CELULAR: \_\_\_\_\_

FIRMA: \_\_\_\_\_

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA**  
EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

RFC:

CURP:

NO. OFICIAL:

REGISTRO S.S.A.

**EN CÁLCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

RFC:

CURP:

NO. OFICIAL:

REGISTRO S.S.A.

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

RFC:

CURP:

NO. OFICIAL:

REGISTRO S.S.A.

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL:

DOMICILIO:

COLONIA:

CEDULA PROFESIONAL:

DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:

CORREO ELECTRONICO:

TELEFONO LOCAL:

CELULAR:

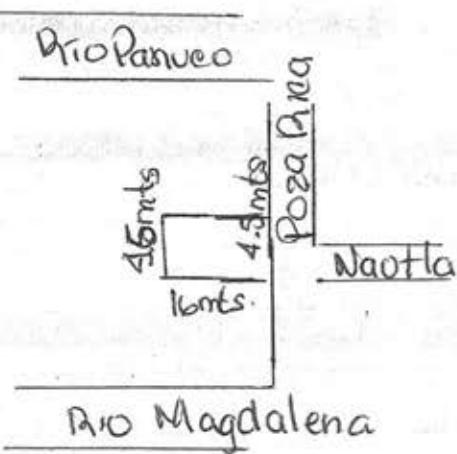
NO. OFICIAL:

REGISTRO S.S.A.

FIRMA

**CROQUIS DE LOCALIZACIÓN**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, en perjuicio de las partes en que resulten aplicables, de acuerdo con lo establecido en la norma, las cuales incluyen las sanciones administrativas establecidas en la legislación federal y estatal, así como las sanciones que resulten de acuerdo con la legislación municipal.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

- Sus datos personales serán utilizados para:
  - a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
  - b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzgob.mx](mailto:transparencia@veracruzgob.mx) así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

20 SEP 2025



SELO DE RECEPCION