

**VERA  
+CRUZ**

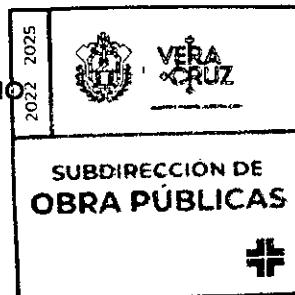
MUERTE PUERTO, NUESTRA CASA

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**CONTRATO No. MVER-2025-RM-0107**

**OBRA O SERVICIO No. 2025301930107**

**FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO**



En la Ciudad de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las 09:00 horas del día 11 DE SEPTIEMBRE DE 2025 y con fundamento en los artículos 190, 191, 192 y 193 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, se emite el presente **FINIQUITO** correspondientes al contrato No. **MVER-2025-RM-0107** referentes a **"REHABILITACIÓN DEL COLECTOR PLUVIAL EN CALLE ESTEBAN MORALES ENTRE IGNACIO ALLENDE Y ANDADOR COMODORO MANUEL AZUETA; CENTRO HISTÓRICO, VERACRUZ, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE"** en el Municipio de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Por parte de **"EL H. AYUNTAMIENTO"** comparecen en este acto la Arq. María Eneida Olimpia Mata Hernández, en su calidad de coordinadora de supervisión designado por el Arq. Julio César Torres Sánchez Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y por parte de **"EL CONTRATISTA"**, el C. GABRIEL RUIZ RIAÑO en su calidad de representante legal.

**PRIMERO. ANTECEDENTES:**

- I. Con fecha 19 DE JUNIO DE 2025, **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, representado por el Síndico único **C. P. Manuel Rivera Polanco**, asistido por el Arq. **Julio César Torres Sánchez** Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y **"EL CONTRATISTA"** TRANS MOTOR DE ORIENTE, S.A. DE C.V., representado por el C. GABRIEL RUIZ RIAÑO, celebraron el contrato número **MVER-2025-RM-0107** referente a los trabajos: "REHABILITACIÓN DEL COLECTOR PLUVIAL EN CALLE ESTEBAN MORALES ENTRE IGNACIO ALLENDE Y ANDADOR COMODORO MANUEL AZUETA; CENTRO HISTÓRICO, VERACRUZ, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE"; en el Municipio de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- II. Con fecha 28 DE JULIO DE 2025, **"EL H. AYUNTAMIENTO"** y **"EL CONTRATISTA"** celebraron el convenio modificatorio No.1, mediante el cual se formalizó una reducción al monto sin modificar el plazo contratado.
- III. Con de fecha 06 DE AGOSTO DE 2025, mediante aviso de terminación, **"EL CONTRATISTA"** comunicó a **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, la conclusión de los trabajos objeto del contrato referido en el antecedente primero.
- IV. Con fecha 16 DE AGOSTO DE 2025, **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, finalizó la verificación de los trabajos terminados, no encontrando deficiencia aparente alguna durante la inspección realizada.
- V. Con fecha 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025, **"EL H. AYUNTAMIENTO"** y **"EL CONTRATISTA"** suscribieron el **ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS**, en la cual quedaron asentados los montos ejercidos y volúmenes de trabajo ejecutados. En esta misma acta, quedó notificado **"EL CONTRATISTA"** de la fecha, hora y lugar donde se llevaría a cabo la presente.



**VERA  
+CRUZ**

MUESTRA PUERTO, NUESTRA CASA

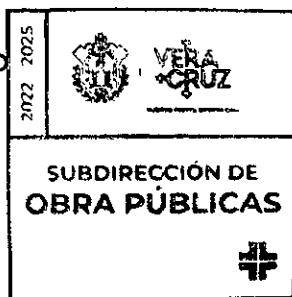
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2025-RM-0107

OBRA O SERVICIO No. 2025301930107

FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO



**SEGUNDO. IMPORTE DE LOS TRABAJOS CONTRATADOS:**

**Datos de los trabajos contratados:**

MONTO CONTRATADO S/IVA:	IVA CONTRATADO:	MONTO CONTRATADO C/IVA:
\$ 4,309,945.65	\$ 689,591.30	\$ 4,999,536.95

**Convenios que sustituyeran o cambiaron total o parcialmente los trabajos contratados:**

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 1, mediante el cual se formalizó una reducción al monto sin modificar el plazo contratado.

FECHA DE FORMALIZACIÓN:	MONTO DEL CONVENIO:	PLAZO DEL CONVENIO:
28 DE JULIO DE 2025	\$ 1,999,536.95	PLAZO DEL CONTRATO ORIGINAL

El monto total contratado, cuyo objeto son los trabajos que se describen en la presente acta, asciende a la cantidad de **\$ 4,999,536.95 (Cuatro millones novecientos noventa y nueve mil quinientos treinta y seis pesos 95/100 M.N.)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado.

**TERCERO. IMPORTE DE LOS TRABAJOS EJECUTADOS:**

**Datos de los trabajos ejecutados:**

MONTO EJERCIDO S/IVA:	IVA EJERCIDO:	MONTO EJERCIDO C/IVA:
\$ 2,586,206.90	\$ 413,793.10	\$ 3,000,000.00

El monto total ejercido, cuyo objeto son los trabajos que se describen en la presente acta, asciende a la cantidad de **\$ 3,000,000.00 (Tres millones de pesos 00/100 M.N.)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado.

**Saldos sin ejercer:**

MONTO SIN EJERCER S/IVA:	IVA SIN EJERCER:	MONTO SIN EJERCER C/IVA:
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00

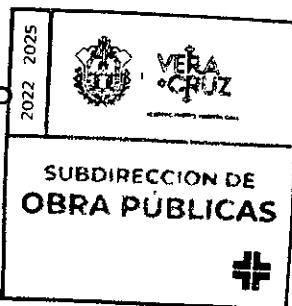




**VERA  
CRUZ**

NUESTRO PUERTO, NUESTRA CASA

**H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**



**CONTRATO No. MVER-2025-RM-0107**

**OBRA O SERVICIO No. 2025301930107**

**FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO**

El saldo no ejercido y que no corresponde una obligación de pago para **"EL H. AYUNTAMIENTO"** por los trabajos recibidos, asciende a la cantidad de \$ 0.00 (cero pesos 00/100 M. N.), incluido el Impuesto al Valor Agregado.

#### **CUARTO. RELACIÓN DE PAGOS Y GASTOS APROBADOS:**

Las partes están de acuerdo que a la fecha, los anticipos, las estimaciones y gastos aprobados del contrato mencionado en el punto PRIMERO de la presente acta, se realizaron con base en las cantidades siguientes:

CONCEPTO	TOTAL S / IVA	IVA	TOTAL C / IVA	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	RETENCIONES SOBRE TOTAL S / IVA		GASTO APROBADO (neto pagado)
					5 AL MILLAR ORFIS	3 AL MILLAR C.M.I.C	
ESTIMACIÓN 1	\$436,408.51	\$69,825.36	\$506,233.87	\$151,870.16	\$2,182.04	\$1,309.23	\$350,872.44
ESTIMACIÓN 2	\$1,611,286.06	\$257,805.77	\$1,869,091.83	\$1,347,990.92	\$8,056.43	\$4,833.86	\$508,210.62
ESTIMACIÓN 1 ADICIONAL	\$126,293.42	\$20,206.95	\$146,500.37	\$0.00	\$631.47	\$378.88	\$145,490.02
ESTIMACIÓN 1 EXTRAORDINARIO	\$381,547.93	\$61,047.67	\$442,595.60	\$0.00	\$1,907.74	\$1,144.64	\$439,543.22
ESTIMACIÓN 3 FINIQUITO	\$30,670.97	\$4,907.36	\$35,578.33	\$0.00	\$153.35	\$92.01	\$35,332.97
SUMA	\$2,586,206.90	\$413,793.10	\$3,000,000.00	\$1,499,861.08	\$12,931.03	\$7,758.62	\$1479,449.27

#### **QUINTO. CRÉDITOS A FAVOR Y EN CONTRA DE LAS PARTES:**

	A FAVOR	EN CONTRA
"EL CONTRATISTA"	\$ 0.00	\$ 0.00
"EL H. AYUNTAMIENTO"	\$ 0.00	\$ 0.00

Las partes manifiestan que no existen otros adeudos, por lo que se dan por terminados los derechos y obligaciones generados en el contrato mencionado en el **ANTECEDENTE**, sin derecho a ulterior reclamación; por lo que se podrán cancelar las garantías correspondientes, quedando vigente únicamente la garantía que se señala más adelante.

#### **SEXTO. DOCUMENTACIÓN SOPORTE**

**"EL CONTRATISTA"** manifiesta que entregó en tiempo y forma, a la residencia o supervisor, la documentación derivada de la realización de estos trabajos, misma que a partir del acta entrega quedó bajo resguardo de **"EL H. AYUNTAMIENTO"** y se anexó al expediente técnico unitario.



**VERA  
+CRUZ**

NUESTRO PUERTO, NUESTRA CASA

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2025-RM-0107

OBRA O SERVICIO No. 2025301930107

FINIQUITO Y TERMINACIÓN DEL CONTRATO



#### SÉPTIMO. FIANZA

“**EL CONTRATISTA**”, exhibe la garantía por defectos y vicios ocultos prevista en el artículo 69 de Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con Ellas del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, misma que estará vigente por un periodo de 12 meses a partir de la fecha de firma del acta de recepción de los trabajos.

#### OCTAVO. FINIQUITO QUE EXTINGUE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES

Para dar por terminados totalmente los derechos y obligaciones asumidos por las partes derivados del contrato mencionado en el ANTECEDENTE I de esta acta, se otorgada el presente finiquito que da por concluidas las mismas, quedando vigente la garantía por vicios ocultos otorgada por “**EL CONTRATISTA**”.

No habiendo otro asunto que tratar y enteradas las partes del contenido y alcance legal de la presente acta, se cierra a las 09:30 horas del día de su apertura, suscribiéndola los comparecientes en 3 (tres) tantos, para los efectos legales a que haya lugar.

POR “EL H. AYUNTAMIENTO”

ARQ. MARÍA ENEDINA  
OLIMPIA MATA HERNÁNDEZ  
COORDINADORA DE SUPERVISIÓN

POR “EL CONTRATISTA”

C. GABRIEL RUIZ RIAÑO  
REPRESENTANTE LEGAL  
TRANS MOTOR DE ORIENTE, S.A. DE C.V.

**FAISIMUN**

**OPERARIO 2025**

