



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2025-RM-0409

OBRA O SERVICIO No. 2025301930409

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS



En la Ciudad de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, siendo las 09:00 horas del día **14 DE NOVIEMBRE DE 2025** y con fundamento en el artículo 64 párrafo primero de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas y 164, 165, 166 y 167 de su Reglamento, se emite la presente **ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS** correspondientes al contrato No. **MVER-2025-RM-0409** referentes a **"REHABILITACIÓN DE CALLES DE CARPETA ASFÁLTICA EN PLAYA DEL REY ENTRE RAFAEL CUERVO Y CAMINO REAL, Y PLAYA DEL RELOJ Y PLAYA SAN FANDIER, ENTRE PLAYA ROQUETA Y PLAYA DEL REY; COLONIA PLAYA LINDA, VERACRUZ, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE"** en el Municipio de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Por parte de **"EL H. AYUNTAMIENTO"** comparecen en este acto el Arq. María Enedina Olimpia Mata Hernández, en su calidad de coordinador de supervisión y ARQ. SUSANA ALEJANDRA RUIZ ANELL en su calidad de supervisor, ambos, designados por el Arq. Julio César Torres Sánchez Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y por parte de **"EL CONTRATISTA"** el C. HECTOR DE LEO LOPEZ en su calidad de representante legal.

PRIMERO. ANTECEDENTES

- I. Con fecha 15 DE SEPTIEMBRE DE 2025, **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, representado por el Síndico único **C. P. Manuel Rivera Polanco**, asistido por el **Arq. Julio César Torres Sánchez** Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano y **"EL CONTRATISTA"** GRUPO WALL ARQUITECTURA Y DISEÑO, S.A. DE C.V., representada por el C. HÉCTOR DE LEO LÓPEZ, celebraron el contrato número **MVER-2025-RM-0409**, referente a los trabajos: "REHABILITACIÓN DE CALLES DE CARPETA ASFÁLTICA EN PLAYA DEL REY ENTRE RAFAEL CUERVO Y CAMINO REAL, Y PLAYA DEL RELOJ Y PLAYA SAN FANDIER, ENTRE PLAYA ROQUETA Y PLAYA DEL REY; COLONIA PLAYA LINDA, VERACRUZ, VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE"; en el Municipio de Veracruz, Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.
- II. Con fecha 07 DE OCTUBRE DE 2025, **"EL H. AYUNTAMIENTO"** y **"EL CONTRATISTA"** celebraron el convenio modificadorio No.1, mediante el cual se formalizó una ampliación al monto sin modificar el plazo contratado.
- III. Con de fecha 31 DE OCTUBRE DE 2025, mediante aviso de terminación, **"EL CONTRATISTA"** comunicó a **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, la conclusión de los trabajos objeto del contrato referido en el antecedente primero.
- IV. Con fecha 10 DE NOVIEMBRE DE 2025, **"EL H. AYUNTAMIENTO"**, finalizó la verificación de los trabajos terminados, no encontrando deficiencia aparente alguna durante la inspección realizada.







H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2025-RM-0409

OBRA O SERVICIO No. 2025301930409

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS



SEGUNDO. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS QUE SE RECIBEN:

Datos de los trabajos ejecutados:

MONTO TOTAL EJERCIDO C / IVA:	FECHA DE INICIO:	FECHA DE TERMINO:	PERIODO DE EJECUCIÓN:
\$ 9,386,620.51	17 DE SEPTIEMBRE DE 2025	31 DE OCTUBRE DE 2025	45 DÍAS NATURALES

Convenios que sustituyeran o cambiaran total o parcialmente los trabajos contratados:

CONVENIO MODIFICATORIO NO. 1, mediante el cual se formalizo una ampliación al monto sin modificar el plazo contratado.

FECHA DE FORMALIZACIÓN:	MONTO DEL CONVENIO:	PLAZO DEL CONVENIO:
07 DE OCTUBRE DE 2025	\$ 1,387,096.69	PLAZO DEL CONTRATO ORIGINAL

El monto total ejercido, cuyo objeto son los trabajos que se describen en la presente acta, asciende a la cantidad de **\$ 9,386,620.51 (Nueve millones trescientos ochenta y seis mil seiscientos veinte pesos 51/100 M.N.)**, incluido el Impuesto al Valor Agregado.

Volúmenes y unidades de trabajo ejecutados:

CLAVE	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	VOLUMEN REAL EJECUTADO
<b>PRELIMINARES</b>			
MVER-PRE-002-0008	TRAZO Y NIVELACIÓN TOPOGRÁFICA DE TERRENO PARA ESTRUCTURAS, ESTABLECIENDO EJES Y REFERENCIAS.	M2	4,690.54
MVER-PAV-059-0010	RUPTURA Y DEMOLICIÓN DE PAVIMENTO ASFÁLTICO POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: HERRAMIENTA, EQUIPO, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	M3	469.05
MVER-ACA-089-0007.1	ACARREO EN CAMIÓN 1ER. KILÓMETRO, DE MATERIAL MIXTO EN CAMINO PLANO PAVIMENTADO, INCLUYE CARGA CON MÁQUINA Y ABUNDAMIENTO.	M3	469.05
MVER-ACA-089-0008.3	ACARREO EN CAMIÓN KILÓMETRO SUBSECUENTE, DE MATERIAL MIXTO EN CAMINO PLANO PAVIMENTADO, INCLUYE ABUNDAMIENTO.	M3-KM	7,364.09
<b>PAVIMENTO ASFALTICO</b>			
MVER-EXC-009-0001	EXCAVACIÓN A MÁQUINA EN MATERIAL TIPO II DE 0.00 A 3.00 M., DE PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M3	3,143.79







H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2025-RM-0409

OBRA O SERVICIO No. 2025301930409

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS



MVER-ACA-089-0007.1	ACARREO EN CAMIÓN 1ER. KILÓMETRO, DE MATERIAL MIXTO EN CAMINO PLANO PAVIMENTADO, INCLUYE CARGA CON MÁQUINA Y ABUNDAMIENTO.	M3	3,143.79
MVER-ACA-089-0008.3	ACARREO EN CAMIÓN KILÓMETRO SUBSECUENTE, DE MATERIAL MIXTO EN CAMINO PLANO PAVIMENTADO, INCLUYE ABUNDAMIENTO.	M3-KM	49,357.50
MVER-AFI-006-0003	AFINE DE TERRACERÍA POR MEDIOS MECÁNICOS, INCLUYE: MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M2	4,690.54
MVER-BAS-061-0006	OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE SUB-BASE, COMPACTADO AL 95 % DE SU P.V.S.M., INCLUYE: SUMINISTRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M3	1,163.83
MVER-BAS-061-0004	OPERACIÓN DE MEZCLADO, TENDIDO Y COMPACTACIÓN DE BASE, COMPACTADO AL 95 % DE SU P.V.S.M., INCLUYE: SUMINISTRO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M3	1,163.83
MVER-PAV-059-0005	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RIEGO DE LIGA CON EMULSIÓN ASFÁLTICA EN PROPORCIÓN 1.2 L. POR M2, INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE, PORÉO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	4,672.62
MVER-PAV-059-0006	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE RIEGO DE IMPREGNACIÓN CON EMULSIÓN ASFÁLTICA EN PROPORCIÓN DE 1.5 L. POR M2, INCLUYE: BARRIDO DE LA SUPERFICIE, PORÉO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	M2	4,672.62
MVER-PAV-059-0018	CARPETA ASFÁLTICA CON MEZCLA EN CALIENTE; DE 10 CM DE ESPESOR CONSTRUIDO CON MATERIAL PÉTREO DE BANCO, INCLUYE ACARREOS DE PRÉSTAMO DE BANCO DE ACUERDO CON LA NORMA N-CTR-CAR-1-01-013/00. CARPETA ASFÁLTICA COMPACTADA AL 95 %, P.U.O.T, CON ASFALTO EKBE SUPERPAVE PG 70-22 Y AGREGADO PÉTREO DE 3/4" A FINOS, INCLUYE: HUMECTACIÓN DE SUPERFICIE PARA EVITAR POLVO Y COMPACTACIÓN AL 95% DE LA PRUEBA V.R.S. INCLUYE ACARREO DE MEZCLA ASFÁLTICA DE PLANTA DE SÍNTESIS AL CENTRO DE GRAVEDAD DE LA OBRA.	M2	4,672.62
MVER-REDU-ASF-001	REDUCTOR DE VELOCIDAD A BASE DE CARPETA ASFÁLTICA DE 10 CM DE ESPESOR, DE 4.50 METROS DE ANCHO EN SU BASE 1.50 METRO DE CORONA, CON RAMPAS LATERALES EN EL SENTIDO DE LA CIRCULACIÓN DE 1.50 DE ANCHO DE 0.08 M DE PERALTE DE ACUERDO AL ARROYO VEHICULAR. SEPARADO DE LA GUARNICIÓN PARA DREN PLUVIAL SEÑALAMIENTO HORIZONTAL SOBRE REDUCTOR EN FRANJAS DIAGONALES ALTERNADAS EN COLOR NEGRO Y AMARILLO REFLEJANTE. DE 60 CMS. DE ANCHO, INCLINADAS A 45° HACIA AMBOS LADOS RESPECTO AL EJE DEL CAMINO, ABARCANDO TODO EL ANCHO DEL REDUCTOR PARA QUE SEA VISIBLE EN CUALQUIER SENTIDO DEL TRANSITO VEHICULAR. INCLUYE CORTE DE 5 CMS DE ESPESOR PARA ANCLAJE, EN TODA EL ÁREA DEL REDUCTOR. MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN.	ML	16.03
PINTURA A NIVEL DE PISO			
MVER-PIN-087-0001	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRAFICO DE HULE CLORADO COLOR BLANCO Y/O AMARILLO EN LÍNEA CONTINUA Y/O DISCONTINUA DE 15 CM DE ANCHO, DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES DE S.C.T. COMPRENDE: TRAZO Y APLICACIÓN DE MICROESFERA REFLEJANTE POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	ML	380.10
MVER-PIN-087-0002	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRAFICO DE HULE CLORADO COLOR AMARILLO EN PASOS PEATONALES DE 40 CM. DE	M2	141.04







H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2025-RM-0409

OBRA O SERVICIO No. 2025301930409

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS



	ANCHO X 3.10 M. DE LONGITUD, COMPRENDE: TRAZO Y APLICACIÓN DE MICROESFERA REFLEJANTE, POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.		
MVER-PIN-087-0003	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA DE TRAFICO DE HULE CLORADO COLOR BLANCO EN FLECHAS INDICADORAS DE SENTIDO DE CIRCULACIÓN, COMPRENDE: TRAZO Y APLICACIÓN DE MICROESFERA REFLEJANTE, POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.	PZA	14.00
	<b>LIMPIEZA FINAL</b>		
MVER-LIF-102-0001	LIMPIEZA FINAL DE LA OBRA, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	4,690.51
	<b>EXTRAORDINARIOS</b>		
EXT-01	RETIRO DE TUBERÍA DE CONCRETO SIN RECUPERACIÓN DE 4" DE DIAM., CON EQUIPO Y DESALOJO, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, INCLUYE SEÑALIZACIÓN PARA TRABAJOS REALIZADOS EN VÍA PÚBLICA.	ML	457.60
EXT-02	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE BROCAL CON TAPA DE 60 CM DE DIÁMETRO, PARA POZO DE VISITA DE HIERRO DÚCTIL MARCA SIMEX, INCLUYE: MATERIALES, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	7.00
EXT-03	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE TUBO HIDRÁULICO BIAJIAL DE 4" DE DIAM., INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	457.60
EXT-04	SUMINISTRO Y COLOCACIÓN DE COPLE DE ALTO RANGO DE 4", INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.	PZA	8.00
EXT-05	TENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA TUBERÍAS, INCLUYE: APISONADO Y ACOSTILLADO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	M3	27.46
EXT-06	TOMA DOMICILIARIA DE 13 MM (1/2") Ø, INCLUYE: EXCAVACIÓN, INSTALACIÓN DE ABRAZADERA DE ACERO INOXIDABLE DE TOMA 4" Ø CON SALIDA DE 13 MM (1/2") Ø, TRAMO DE TUBERÍA DE 13 MM (1/2") Ø PEAD RESINA PE4710 RD-9 DE HASTA 7.00 M DE LONGITUD, ACCESORIOS DE CONEXIÓN (ADAPT. MACHO IPS DE POLIPROPILENO, ADAPT. HEMBRA IPS DE POLIPROPILENO, COPLE UNIVERSAL DE TRANSICIÓN DE POLIPROP. SISTEMA COMPRESIÓN SIN INSERTO PARA CONEX. DE 6 TIPOS DE MATERIAL), VÁLVULA DE ESFERA HORIZONTAL CON CONEXIÓN A ROSCA MACHO Y SALIDA CON TUERCA MÓVIL (ENTRADA: 1/2" NPT- SALIDA: 3/4"-14 NPT) CON ANILLO OXIGEN-30-73 RELLENO, MANO DE OBRA, HERRAMIENTAS Y TODO LO NECESARIO PARA LA INSTALACIÓN Y DEMÁS CARGOS CORRESPONDIENTES POR UNIDAD DE OBRA. PRUEBAS EN LA INFRAESTRUCTURA Y MATERIALES DEBEN CUMPLIR CON LA NORMA NOM-001-CONAGUA-2011.	PZA	77.00
EXT-07	ACOSTILLADO MANUAL CON PISÓN DE MANO COMPACTADO AL 90 % PROCTOR EN CAPAS DE 15 CM DE ESPESOR CON MATERIAL DE BANCO INCLUYE: INCORPORACIÓN DE AGUA Y ABUNDAMIENTO.	M3	51.32
EXT-08	RELLENO EN CEPAS CON MATERIAL DE BANCO, COMPACTADO AL 90% PROCTOR, CON COMPACTADOR MANUAL (BAILARINA), INCLUYE: VOLTEO CON PALA.	M3	112.75
EXT-09	DENTELLON DE 20 X 35 DE CONCRETO F/C=250 KG/CM2 ARMADO EN OBRA CON 4#4 Y E=#2@20 CM INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRE, COLADO,VIBRADO,GANCHOS, ESCUADRAS, TRASLAPES, MANO DE	ML	52.39







H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2025-RM-0409

OBRA O SERVICIO No. 2025301930409



ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS

	OBRA EQUIPO HERRAMIENTA Y LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.		
EXT-10	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE PINTURA COLOR SEGÚN NORMA, TRAFICO PESADO EN GUARNICIONES CON UN DESARROLLO DE 30 CM., INCLUYE: MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO NECESARIO.	ML	431.21

TERCERO. RELACIÓN DE ESTIMACIONES O GASTOS APROBADOS

Las partes están de acuerdo que, a la fecha de recepción de los trabajos, las estimaciones y gastos aprobados del contrato mencionado en el punto PRIMERO fracción I de la presente acta, se realizaron con base en las cantidades siguientes:

CONCEPTO	TOTAL C / IVA
ANTICIPO	\$ 2,399,857.15
ESTIMACIÓN 1	\$2,576,435.79
ESTIMACIÓN 1 ADICIONAL	\$421,166.47
ESTIMACIÓN 2	\$1,377,568.99
ESTIMACIÓN 3 FINIQUITO	\$5,011,449.26

OPERADO 2025  
HIDROCARBUROS  
MARITIMOS

Estimaciones pendientes de autorización:

No hay estimaciones pendientes de autorización

CUARTO. DOCUMENTACIÓN SOPORTE

"EL CONTRATISTA" manifiesta que entregó en tiempo y forma, a la residencia o supervisión, la documentación derivada de la realización de los trabajos, misma que a partir de este momento queda bajo resguardo de "EL H. AYUNTAMIENTO" y se anexa al expediente técnico unitario.

QUINTO. FIANZA

"EL CONTRATISTA", exhibirá, previo a la firma del finiquito, la garantía por defectos y vicios ocultos prevista en el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, misma que estará vigente por un periodo de 12 meses a partir de la fecha de firma de este documento.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ  
ESTADO DE VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

CONTRATO No. MVER-2025-RM-0409

OBRA O SERVICIO No. 2025301930409

ACTA DE RECEPCIÓN FÍSICA DE LOS TRABAJOS



**SEXTO. FINIQUITO QUE EXTINGUE LOS DERECHOS Y OBLIGACIONES**

Para dar por terminados, totalmente los derechos y obligaciones asumidas por las partes derivados del contrato mencionado en el punto primero, será otorgado el finiquito dentro de los 10 (Diez) días naturales siguientes a la fecha de elaboración de la presente acta.

Quedan de acuerdo las partes que el FINIQUITO se celebre en punto de las 09:00 horas del día 18 DE NOVIEMBRE DE 2025, en el domicilio de la Subdirección de Obras Públicas.

No habiendo otro asunto que tratar y enteradas las partes del contenido y alcance legal de la presente acta, se cierra a las 09:30 horas del día de su apertura, suscribiéndola los comparecientes en 3 (tres) tantos, para los efectos legales a que haya lugar.

**POR "EL H. AYUNTAMIENTO"**

**ARQ. MARÍA ENEDINA OLIMPIA  
MATA HERNÁNDEZ  
COORDINADORA DE SUPERVISIÓN**

**POR "EL H. AYUNTAMIENTO"**

**ARQ. SUSANA ALEJANDRA RUIZ ANELL  
SUPERVISOR**

**POR "EL CONTRATISTA"**

**C. HÉCTOR DE LEO LÓPEZ  
REPRESENTANTE LEGAL  
GRUPO WALL ARQUITECTURA Y DISEÑO, S.A. DE C.V.**

**OPERADO 2025**

**HIDROCARBUROS  
MARITIMOS**

Página 6 de 6

