



VERACRUZ
GOBIERNO DEL ESTADO

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Organismo de ALINEAMIENTO Y NÚMERO OFICIAL

DATOS DEL PROPIETARIO:
NOMBRE: INFONAVIT / PATRIMONIO PROVISIA S.A. DE C.V. DOMICILIO: MANUEL AVILA CAMACHO No. 225
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: RICARDO FLORES MAGÓN MUNICIPIO/LOCALIDAD: VERACRUZ, VER. TELEFONO: 229 9241530

FOLIO
No. 736

FOLIO VENTANILLA ÚNICA
FRCC-862/25
TDU-FLMA-440
28/10/2025

CALLE:

15

TIPO DE LOTE:

OCTUPLEX

FRACCIONAMIENTO:

BOSQUES DE RIO MEDIO

LOTE:

NÚMERO OFICIAL ASIGNADO:

1 Y 2

13 (interiores 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8), 31 (interiores 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8).

CROQUIS:



14

RIO CAINE

RIO MIÑO

15

RIO PIRAI

16

RIO TALO

20

ALINEAMIENTO N°: 736/25
FECHA DE OTORGAMIENTO: 24/10/2025

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REG. PÚBLICO DE LA PROP.			
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES AÑO
8873	444	30	09 25 17

REGTO. ESTATAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
------	-------	------	------	------	-------	--------	------

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO

ALINEAMIENTO: 48.05 ML

NO. DE RECIBO DE PAGO: 20251024/38/00004

AUTORIZACIÓN

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
AUTORIZÓ

MITRA. MARILUZ ADRIANA ARROYO ARRIOLA.
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO.
Og Bo.

LAE. ANIBAL MATURANO RAMÍREZ
COORDINADOR DE FRACCIONAMIENTOS
ELABORÓ

SELLO MUNICIPAL



Eliminados 01 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAP: Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de registro estatal (cuenta predial)).

El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso I) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 fracciones I, XI inciso I), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter, 73 de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I, inciso S, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda; en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.