



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Otorgamiento de : NUMERO OFICIAL

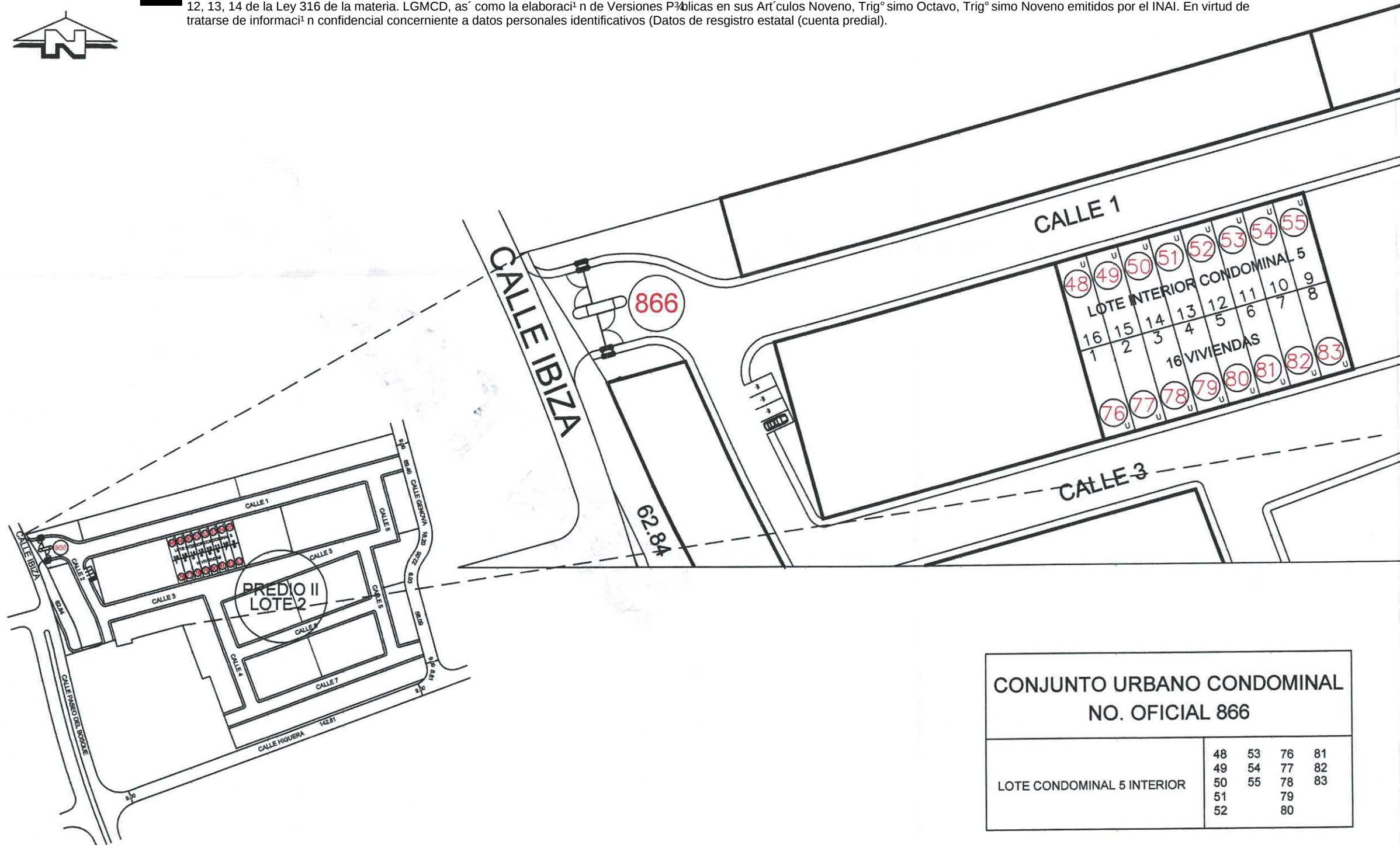
DATOS DEL PROPIETARIO:
NOMBRE: VIVIENDA VERACRUZANA S.A. DE C.V. DOMICILIO: AV. VICTOR SANCHEZ TAPIA No. 1811
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: LOMAS DE RIO MEDIO MUNICIPIO/LOCALIDAD: VERACRUZ TELEFONO: 229 9242691

000088

FOLIO
No. 755-2
FOLIO VENTANILLA ÚNICA
FRCC-413/25
TDU-FALN-454
14/11/2025

CALLE: IBIZA Y PASEO DEL BOSQUE, CALLE HIGUERA, CALLE GENOVA LOTE: 2 INTERIOR CONDOMINAL 5
MANZANA/ PREDIO II TIPO DE LOTE: CONDOMINAL CONJUNTO URBANO CONDOMINAL CEIBAS II NUMERO OFICIAL ASIGNADO: EXTERIOR: 866 / INTERIORES CONDOMINAL: 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83.

CROQUIS: Eliminados 01 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, así como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de registro estatal (cuenta predial)).



CONJUNTO URBANO CONDOMINAL
NO. OFICIAL 866

LOTE CONDOMINAL 5 INTERIOR	48	53	76	81
	49	54	77	82
	50	55	78	83
	51	79		
	52	80		

ALINEAMIENTO N°: 755-2/25
FECHA DE OTORGAMIENTO: 03/11/2025



DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGTO. PÚBLICO DE LA PROP.					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
8305	416	05	09	2024	17
REGTO. ESTATAL					
TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: EN CONSTRUCCIÓN
ALINEAMIENTO: N/A
NO. DE RECIBO DE PAGO: 20251103/03/00024

AUTORIZACIÓN

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
AUTORIZÓ

MTRA. MARILUZ ADRIANA ARROYO ARRIOLA
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO
Vo. Bo.

L.A.E. ANIBAL MATURANO RAMÍREZ
COORDINADOR DE FRACCIONAMIENTOS
ELABORÓ

SELLO MUNICIPAL



El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso i) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 fracciones I, XI inciso i), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I, inciso S, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda; en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.