000157

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Otorgamiento de : ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

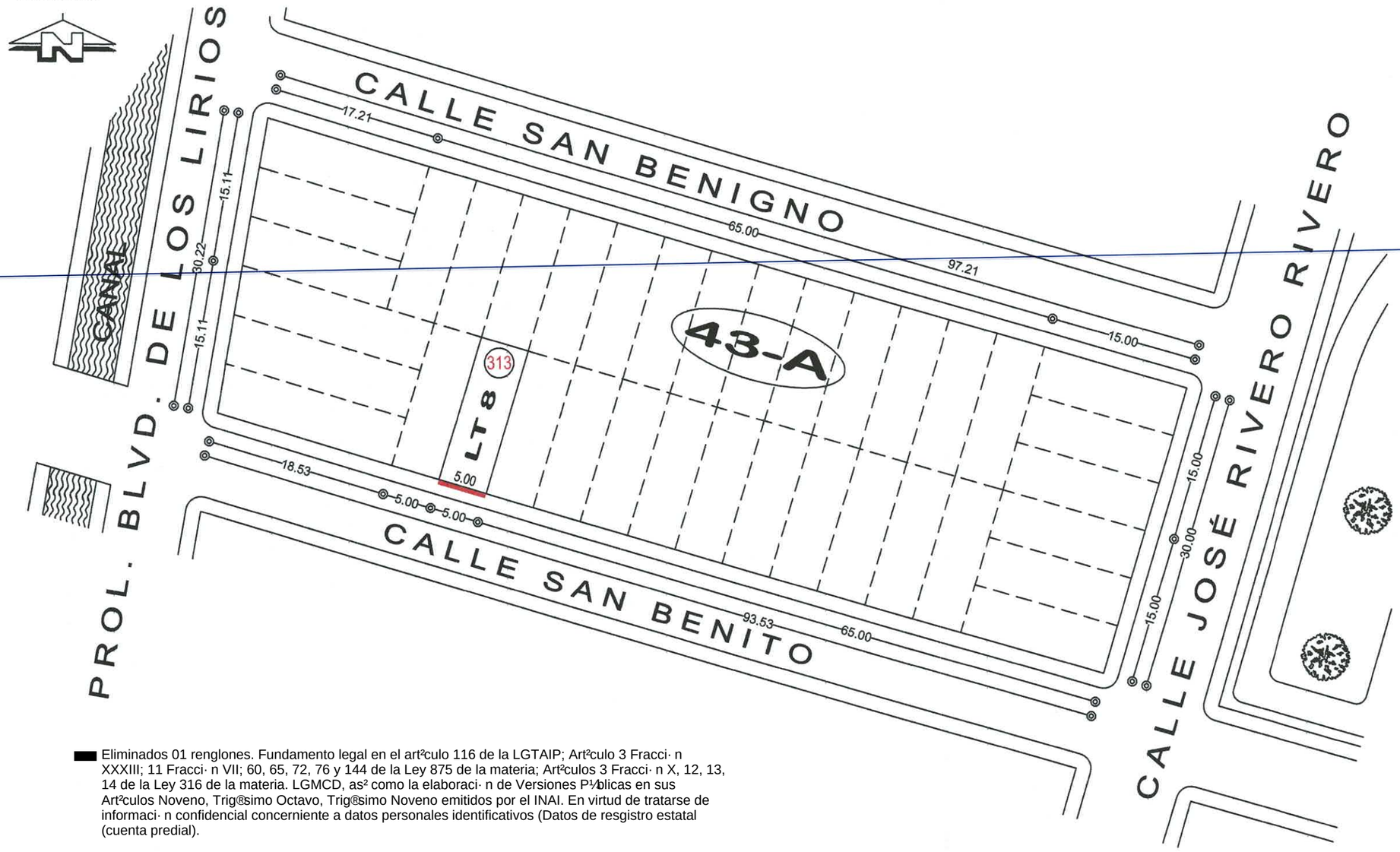
FOLIO
No. 776
FOLIO VENTANILLA ÚNICA
FRCC-953/25
TDU-FLMA-471
10 / 12 / 2025

DATOS DEL PROPIETARIO:

NOMBRE: CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA GAP SA DE CV DOMICILIO: CALLE RÍO SECO No. 200
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: LOMAS DE RÍO MEDIO MUNICIPIO/LOCALIDAD: VERACRUZ TELEFONO: 229 924 1530

CALLE: SAN BENITO LOTE: 8 (OCHO)
MANZANA 43 - A TIPO DE LOTE: UNIFAMILIAR FRACCIONAMIENTO: HACIENDA LA PARROQUIA NUMERO OFICIAL ASIGNADO: 313 (TRES CIENTOS TRECE)

CROQUIS:



[redacted] Eliminados 01 renglones. Fundamento legal en el art²culo 116 de la LGTAIP; Art²culo 3 Fracci· n XXXIII; 11 Fracci· n VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Art²culos 3 Fracci· n X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, as² como la elaboraci· n de Versiones P¼blicas en sus Art²culos Noveno, Trig®simo Octavo, Trig®simo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de informaci· n confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de resgistro estatal (cuenta predial).

ALINEAMIENTO Nº: 776/25
FECHA DE OTORGAMIENTO: 08/12/2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGTO. PUBLICO DE LA PROP.

BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
7023	352	05	08	2025	17

REGTO. ESTATAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
[redacted]							

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO
ALINEAMIENTO: 5.00 ML
NO. DE RECIBO DE PAGO: 20251208/23/00015

AUTORIZACIÓN

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
AUTORIZÓ

MTRA. MARILUZ ADRIANA ARROYO ARRIOLA.
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO.
V°.B°.

LAE. ANIBAL MATURANO RAMÍREZ
COORDINADOR DE FRACCIONAMIENTOS
ELABORÓ

SELLO MUNICIPAL

2022 2025 AYUNTAMIENTO VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso i) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 fracciones I, XI inciso i), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I, inciso S, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda.: en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.