



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Otorgamiento de : ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

NOMBRE: CONSTRUCTORA ROBLE DE VERACRUZ S.A.D E C.V.
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: COSTA VERDE

DATOS DEL PROPIETARIO:

DOMICILIO: COSTA DEL SOL N° 277

MUNICIPIO/LOCALIDAD: BOCA DEL RIO, VER. TELEFONO: 2299324013

FOLIO
No. 800
FOLIO VENTANILLA ÚNICA
FRCC-1026/25
TDU-FLMA-058
24 / 12 / 2025

CALLE: MARTIN PESCADOR, PASEO DE LOS ALMENDROS

MANZANA 137 TIPO DE LOTE: HABITACIONAL FRACCIONAMIENTO: RESIDENCIAL DEL BOSQUE SM 10

LOTE: 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30.

NUMERO OFICIAL ASIGNADO: 249, 255, 261, 265, 271, 275, 281, 285, 291, 297.

CROQUIS:



PASEO DE LOS ALMENDROS

M137

MARTIN PESCADOR

M138

CHACHALACA

M139

Eliminados 01 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción III de la Ley Orgánica del Municipio Libre de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso i) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 fracciones I, XI inciso i), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I, inciso S, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda; en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.

ALINEAMIENTO N°: 800/25
FECHA DE OTORGAMIENTO: 15/12/2025



DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGTO. PUBLICO DE LA PROP.

BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
11390	570	05	09	2011	17

REGTO. ESTATAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.
------	-------	------	------	------	-------	--------	------

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO
ALINEAMIENTO: 144.77 ML
NO. DE RECIBO DE PAGO: 20251215/18/00068

AUTORIZACIÓN

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
AUTORIZÓ

MTRA. MARILUZ ADRIANA ARROYO ARRIOLA.
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO.
V.B.

LAE. ANIBAL MATURANO RAMÍREZ
COORDINADOR DE FRACCIONAMIENTOS
ELABORÓ

SELLO MUNICIPAL



El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobelira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso i) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 fracciones I, XI inciso i), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I, inciso S, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda; en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente: