



H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE VERACRUZ
2022-2025
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
Otorgamiento de : ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL

NOMBRE: CONSTRUCTORA ROBLE DE VERACRUZ S.A.D E C.V.
COLONIA/FRACCIONAMIENTO: COSTA VERDE

DATOS DEL PROPIETARIO:

DOMICILIO: COSTA DEL SOL, N° 277

MUNICIPIO/LOCALIDAD: BOCA DEL RIO, VER. TELEFONO: 2299324013

FOLIO
No. 801

FOLIO VENTANILLA ÚNICA
FRCC-1027/25
TDU-FLMA-515
24 / 12 / 2025

CALLE: MARTIN PESCADOR, TRIGUERO, PASEO DE LOS PINOS, FELIX REYES OLIVARES

MANZANA 137 TIPO DE LOTE: HABITACIONAL FRACCIONAMIENTO: RESIDENCIAL DEL BOSQUE SM 10

LOTE: 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 74.

NUMERO OFICIAL ASIGNADO: 443, 449, 455, 461, 467, 473, 479, 372, 366, 360, 354, 348, 342, 336, 330, 324, 318, 312, 268.

CROQUIS:



AV. DON FELIX REYES OLIVARES

MARTIN PESCADOR

GALLARETA

M147

M146

TRIGUERO

CHORLO

PASEO DE LOS PINOS

M137

CHORLO

Eliminados 01 renglones. Fundamento legal en el artículo 116 de la LGTAIP; Artículo 3 Fracción XXXIII; 11 Fracción VII; 60, 65, 72, 76 y 144 de la Ley 875 de la materia; Artículos 3 Fracción X, 12, 13, 14 de la Ley 316 de la materia. LGMCD, as' como la elaboración de Versiones Públicas en sus Artículos Noveno, Trigésimo Octavo, Trigésimo Noveno emitidos por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos (Datos de registro estatal (cuenta predial)).

ALINEAMIENTO N°: 801/25
FECHA DE OTORGAMIENTO: 15/12/2025

DATOS DE INSCRIPCION EN EL REGTO. PUBLICO DE LA PROP.

BAJO NUMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
11390	570	05	09	2011	17

REGTO. ESTATAL

TIPO	CONG.	REG.	MZA.	LOTE	NIVEL	DEPTO.	D.V.

ESTADO ACTUAL DEL PREDIO: BALDIO

ALINEAMIENTO: 274.77 ML

NO. DE RECIBO DE PAGO: 20251215/18/00067

AUTORIZACIÓN

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
AUTORIZÓ

MTRA. MARILUZ ADRIANA ARROYO ARRIOLA.
SUBDIRECTORA DE DESARROLLO URBANO.
Vo.Bo.

LAE. ANIBAL MATORANO RAMÍREZ
COORDINADOR DE FRACCIONAMIENTOS
ELABORÓ

SELLO MUNICIPAL



El que suscribe Arq. Julio César Torres Sánchez, en mi carácter de Director General de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha diecinueve de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso i) de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68, 71 fracciones I, XI inciso i), XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor; y de conformidad con los artículos 2 fracción XIV, XIX, 4, 8 fracción I, inciso S, 70, y 82 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 31, 32, 35, 37, 38 y 39 del Reglamento para las Construcciones Públicas y Privadas del Municipio de Veracruz, Ver.; Art. 64 y 65 del Reglamento de Desarrollo Urbano, Fraccionamiento y Vivienda; en atención a su solicitud no tiene inconveniente en expedir el presente:

El alineamiento y número oficial tendrán vigencia de un año, para los efectos de realizar trámites ante la dirección, los cuales serán contados a partir de la fecha de su expedición.