



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/2054/2025
Fecha de expedición
2025-10-07

Vigencia del 02 de OCTUBRE del 2025 al 02 de OCTUBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral							
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.	
10707	506	19	08	03	17								

Ubicación de la obra													
Calle:	AV. RAFAELA MURILLO					Número oficial:	235						
Lote:	12 "A"					Manzana:	4						
Referencia:	ENTRE IRSÁ A. GUERRERO Y RITA SERNA SILVA					Código postal:	00000						
Colonia:	FRACC. VILLA RICA II					Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ						

Datos del propietario o poseedor			
Nombre:	REMIGIO LINALDI DIAZ		
Calle:		Número oficial:	
Colonia:		Teléfono:	
Localidad / Municipio:		Estado:	

Tipo de obra solicitada				Características de la obra						
				Ordenamiento territorial						
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:		N/A				
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:		N/A				
X	Regularización	73.20	m2	Alineamiento (frente):		4.50	mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:		40.00	C.U.S.:	80.00	C.A.S.:	0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:		2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:		17.50 m2	No. de cajones:		1	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:		TDU-LMA-1996				
-	Movimiento de tierra	-----	m2			Autorización:				
X	Bardas	29.85	m1	Superficie de construcción autorizada:		73.20 m2				
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:		CASA HABITACIÓN				
-	Patios descubiertos	-----	m2							
X	Registro de planos	2	No	Observaciones:						
-	Cambio de proyecto	-----	m2							
-	Demolición	-----	m2							
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:		20251002/09/00011				

Perito responsable de obra						Perito corresponsable de obra							
Nombre:	ING. MANUEL GARZA MORA					Nombre:							
Cédula profesional:	1656975					Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:						
Registro municipal:	PRO-GAMM-001-11					Nombre:							
Registro S.S.A.:	912					Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:						
						Nombre:							
						Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:						