



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/2057/2025
Fecha de expedición
2025-11-13

Vigencia del 03 de JUNIO del 2025 al 03 de JUNIO del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
3388	85	22	04	97	17							

Ubicación de la obra

Calle:	PROL. AV. SALVADOR DIAZ MIRÓN	Número oficial:	4609
Lote:	FRACC. DE L-19, LOTES DEL 1 AL 14 Y FRACC. DE L-20	Manzana:	44
Referencia:	ESQUINA PASEO DE LOS CEDROS	Código postal:	00000
Colonia:	GRANJAS VERACRUZ	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	CENTRO DE ESTUDIOS CRISTÓBAL COLÓN, ASOCIACIÓN CIVIL	Número oficial:	KM 1.5
Calle:	CARRET. BOTICARIA	Teléfono:	2299232950
Colonia:	MILITAR	Estado:	VERACRUZ
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ		

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial				
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/1984/2024			
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado: DE SERVICIOS			
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente): 59.96 mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.: 0.00 C.U.S.: 0.00 C.A.S.: 0.00			
X	Remodelación	189.35	m2	Número de niveles: 0			
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento: 0.00 m2		No. de cajones: 0	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla: TDU-LMA-2049			
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:			
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada: 189.35 m2			
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado: EDUCACIÓN MEDIA SUPERIOR Y SUPERIOR			
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:			
X	Registro de planos	2	No	REMODELACIÓN DE FACHADA			
-	Cambio de proyecto	-----	m2				
-	Demolición	-----	m2				
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago: 20250603/16/00030			

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	-----	Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----	Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.:
Registro municipal:	-----	Nombre:	-----
Registro S.S.A.:	-----	Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.:
		Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	----- Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

Sello municipal



Revisó: Shaina Linette Junco Salgado

Capturó: Jacqueline Rivera Gutiérrez

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: cb1c0c85