



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/2060/2025
Fecha de expedición
2025-10-10

Vigencia del 08 de OCTUBRE del 2025 al 08 de OCTUBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
4728	237	16	06	22	17							

Ubicación de la obra

Calle: LUZ NAVA Número oficial: 214
Lote: 014 CATASTRAL Manzana: 48
Referencia: ENTRE AV. 2 DE ABRIL Y AV. GRAL. MIGUEL NEGRETE Código postal: 00000
Colonia: IGNACIO ZARAGOZA Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre: ILEANA REBECA SÁNCHEZ MARTÍNEZ
Calle: [Redacted] Número oficial: [Redacted]
Colonia: [Redacted] Teléfono: [Redacted]
Localidad / Municipio: [Redacted] Estado: [Redacted]

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial						
☒ Obra nueva	54.72	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A					
☐ Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A					
☐ Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	6.00	mts. lin.				
☐ Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	48.00	C.U.S.:	48.00 C.A.S.: 40.00			
☐ Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)					
☐ Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	13.75 m2	No. de cajones:	1			
☐ Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-1999					
☐ Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:						
☐ Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	54.72 m2					
☐ Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	PIE DE CASA					
☐ Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:						
☐ Registro de planos	-----	No							
☐ Cambio de proyecto	-----	m2							
☐ Demolición	-----	m2							
☒ Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20251008/23/00004					

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre: -----		Nombre: -----	
Cédula profesional: -----		Ced. Prof.: ----- Reg. Mpal.: -----	
Registro municipal: -----		Nombre: -----	
Registro S.S.A.: -----		Ced. Prof.: ----- Reg. Mpal.: -----	
		Nombre: -----	
		Ced. Prof.: ----- Reg. Mpal.: -----	