



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/2062/2025
Fecha de expedición
2025-10-10

Vigencia del 08 de OCTUBRE del 2025 al 08 de OCTUBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral							
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.	
7050	353	31	07	04	17								

Ubicación de la obra

Calle:	AV. EL MANGLE	Número oficial:	337
Lote:	41	Manzana:	1
Referencia:	ENTRE LÍNEAS DE ALTA TENSIÓN Y EL ABETO	Código postal:	00000
Colonia:	LAZARO CARDENAS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ROSA MARÍA ARCEO DOMÍNGUEZ		
Calle:	██████████	Número oficial:	████
Colonia:	████████████████	Teléfono:	██████████
Localidad / Municipio:	████████████████████	Estado:	██████████

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A	
X	Ampliación	50.09	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A	
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	9.00	mts. lin.
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	83.71	C.U.S.: 83.71 C.A.S.: 16.29
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)	
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	29.82 m2	No. de cajones: 1
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-2001	
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:		
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	50.09 m2	
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN	
-	Patios descubiertos	-----	m2			
X	Registro de planos	1	No.	Observaciones:	LIC. ANT. CURB/2680/21 29/09/21 SUP. AUT. 63.58 M2	
-	Cambio de proyecto	-----	m2			
-	Demolición	-----	m2			
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20251008/23/00016	

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. FRANCISCO AGUIRRE VALENZUELA	Nombre:	
Cédula profesional:	1362293	Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
Registro municipal:	PRO-AUVF-029-11	Nombre:	
Registro S.S.A.:	587	Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

