



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/2073/2025
Fecha de expedición
2025-10-23

Vigencia del 17 de OCTUBRE del 2025 al 17 de OCTUBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
8360	418	01	06	05	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. RÍO VIÑASCO	Número oficial:	118
Lote:	32 FRACC. "A"	Manzana:	3
Referencia:	ENTRE CAMINO REAL Y RÍO CHUMPAN	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. LOMAS DE RÍO MEDIO III	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	MARIA VICTORIA BUSTAMANTE MATA		
Calle:		Número oficial:	
Colonia:		Teléfono:	
Localidad / Municipio:		Estado:	

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
☐ Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo: N/A			
☒ Ampliación	22.50	m2	Uso de suelo autorizado: N/A			
☐ Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente): 4.50 mts. lin.			
☐ Revalidación	-----	m2	C.O.S.: 80.00 C.U.S.: 160.00 C.A.S.: 0.00			
☐ Remodelación	-----	m2	Número de niveles: 2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)			
☐ Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento: 13.75 m2 No. de cajones: 1			
☐ Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla: TDU-LME-2012			
☐ Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:			
☐ Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada: 22.50 m2			
☐ Cisterna	-----	m3	Destino autorizado: TECHADO DE COCHERA			
☐ Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones: LIC. ANT. 10742-10775/03 SUP. AUT. 67.75 M2 15/10/03			
☐ Registro de planos	-----	No				
☐ Cambio de proyecto	-----	m2				
☐ Demolición	-----	m2				
☒ Otro	0.00	m2	Folio de pago: 20251017/34/00004			

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	-----	Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----	Ced. Prof.:	-----
Registro municipal:	-----	Reg. Mpal.:	-----
Registro S.S.A.:	-----	Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	-----
		Reg. Mpal.:	-----
		Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	-----
		Reg. Mpal.:	-----

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirección de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

