



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/2084/2025
Fecha de expedición
2025-10-28

Vigencia del 28 de OCTUBRE del 2025 al 28 de OCTUBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
4102	103	13	04	00	17							

Ubicación de la obra

Calle:	AV. PINTOR	Número oficial:	337
Lote:	9	Manzana:	33 ZONA 3
Referencia:	ENTRE PORFIRIO DÍAZ Y ALBAÑIL	Código postal:	00000
Colonia:	LA LOMA (EJIDO LAS BAJADAS)	Localidad / Municipio:	VERACRUZ,

Datos del propietario o poseedor

Datos del propietario o poseedor:			
Nombre:	AMADA MARTIR AQUINO		
Calle:		Número oficial:	
Colonia:		Teléfono:	
Localidad / Municipio:		Estado:	

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial					
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A			
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A			
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	8.10	mts. lin.		
X	Revalidación	111.59	m2	C.O.S.:	67.33	C.U.S.:	163.91 C.A.S.:	28.08
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)			
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	18.00 m2	No. de cajones:	1	
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-2023			
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:				
X	Bardas	26.18	m1	Superficie de construcción autorizada:	111.59 m2			
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN			
-	Patios descubiertos	-----	m2					
X	Registro de planos	4	No	Observaciones:	LIC. ANT. CURB/1566/2024 22/10/24 SUP. AUT. 163.91 M2			
-	Cambio de proyecto	-----	m2					
-	Demolición	-----	m2					
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20251028/06/00003			

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ARQ. RAFAEL MELO REYES	Nombre:	
Cédula profesional:	9817447	Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
Registro municipal:	PRO-MERR-196-17	Nombre:	
Registro S.S.A.:		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

