



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano

Licencia de Construcción

Folio

CURB/2086/2025

Fecha de expedición

2025-10-29

Vigencia del 29 de OCTUBRE del 2025 al 29 de OCTUBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
14661	734	02	12	09	17							

Ubicación de la obra

Calle: SAN FRANCISCO DE ASIS
Lote: 8 (MACROLOTE 1)
Referencia: ENTRE AV. SAN RUPERTO Y AV. SANTA MARÍA
Colonia: FRACC. NUEVO VERACRUZ (CLAUSTROS DE SAN JUAN)

Número oficial: 36
Manzana: 1
Codigo postal: 00000
Localidad / Municipio: VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre: YADIRA CARVAJAL VILLA
Calle:
Colonia:
Localidad / Municipio:

Número oficial:
Teléfono:
Estado:

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial				
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
X	Ampliación	36.50	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	11.00	mts. lin.	
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	88.00	C.U.S.:	0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	36.50 m2	No. de cajones:	1
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-2025		
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:			
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	36.50 m2		
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	TECHADO DE COCHERA		
-	Patios descubiertos	-----	m2	Observaciones:			
-	Registro de planos	-----	No				
-	Cambio de proyecto	-----	m2				
-	Demolición	-----	m2				
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20251029/06/00002		

Perito responsable de obra

Nombre:
Cédula profesional:
Registro municipal:
Registro S.S.A.:

Perito corresponsable de obra

Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:
Nombre:
Ced. Prof.: Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.

Subdirectora de Desarrollo Urbano
C.O.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.

Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó



Revisó: Shaina Kinette Junco Salgado

Capturó: Jacqueline Rivera Gutiérrez

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunicipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 7aa0flab