



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/2125/2025
Fecha de expedición
2025-11-27

Vigencia del 19 de NOVIEMBRE del 2025 al 19 de NOVIEMBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
---	---	--	--	----	--	-	---	--	---	---	--	---

Ubicación de la obra

Calle:	JUSTINO SARMIENTO	Número oficial:	S/N
Lote:	S/N	Manzana:	S/N
Referencia:	TERRENO DE USO COMUN EJIDALES E INFRAESTRUCTURA	Código postal:	00000
Colonia:	POB. PANDO (SANTA FE)	Localidad / Municipio:	SANTA FE,

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	GAS NATURAL DEL NOROESTE / PRESIDENTA DEL COMISARIADO EJIDAL	Número oficial:	311-3
Calle:	AV. JUAN F. BRITTINGHAM	Teléfono:	2299368612
Colonia:	CDA. INDUSTRIAL	Estado:	VERACRUZ
Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ		

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial				
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo: DOPDU/SDDU/OT/US/2759/2025			
-	Ampliación	-----	m2	Uso de suelo autorizado: DE SERVICIOS			
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente): 0.00 mts. lin.			
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.: 0.00 C.U.S.: 0.00 C.A.S.: 0.00			
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles: 0			
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento: 0.00 m2 No. de cajones: 0			
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla: TDU-VIP-198			
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:			
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:-----			
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado: RED DE DISTRIBUCIÓN DE GAS NATURAL			
-	Patios descubiertos	-----	m2				
X	Registro de planos	1	No	Observaciones: 1352.550ML AUTORIZACIÓN POR ACTA DE ASAMBLEA GENERAL DE EJIDATARIOS SANTA FE 22/NOV/2023			
-	Cambio de proyecto	-----	m2				
-	Demolición	-----	m2				
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago: 20251119/28/00024			

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. ULISES CERVANTES ESPINOSA	Nombre:	
Cédula profesional:	1219600	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-CEEU-160-14	Nombre:	ING. JOSÉ ALFREDO SANCHEZ FLORES
Registro S.S.A.:	DPCS-0132	Ced. Prof.:	4756307
		Reg. Mpal.:	PCRO-INS-SAFA-042-22
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

Sello municipal



Revisó: Shaina Linette Junco Salgado

Capturó: Jacqueline Rivera Gutiérrez

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 6ace8dcc