



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio

CURB/2126/2025

Fecha de expedición

2025-11-27

Vigencia del 24 de NOVIEMBRE del 2025 al 24 de NOVIEMBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
6118	306	12	04	07	17							

Ubicación de la obra

Calle:	LIBERTAD	Número oficial:	12
Lote:	45	Manzana:	4
Referencia:	ENTRE AV. EJE 1 PONIENTE Y LIMITE DE LA COLONIA	Código postal:	00000
Colonia:	U. HAB. EL COYOL	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ROSA MARÍA CERÓN GARCÍA	Número oficial:	
Calle:		Teléfono:	
Colonia:		Estado:	
Localidad / Municipio:			

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial				
-	Obra nueva	-----	m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
X	Ampliación	49.16	m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
-	Regularización	-----	m2	Alineamiento (frente):	7.00	mts. lin.	
-	Revalidación	-----	m2	C.O.S.:	100.00	C.U.S.:	100.00 C.A.S.: 0.00
-	Remodelación	-----	m2	Número de niveles:	1 (PLANTA BAJA)		
-	Licencia para antenas	-----	h	Área de estacionamiento:	35.64 m2	No. de cajones:	1
-	Reposición de losa	-----	m2	Folio ventanilla:	TDU-LME-2057		
-	Movimiento de tierra	-----	m2	Autorización:			
-	Bardas	-----	m1	Superficie de construcción autorizada:	49.16 m2		
-	Cisterna	-----	m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	-----	m2				
-	Registro de planos	-----	No	Observaciones:	BAÑO PARTE TRASERA, TECHADO DE PATIO, TECHADO DE COCHERA		
-	Cambio de proyecto	-----	m2				
-	Demolición	-----	m2				
X	Otro	0.00	m2	Folio de pago:	20251124/53/00020		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	-----	Nombre:	-----
Cédula profesional:	-----	Ced. Prof.:	-----
Registro municipal:	-----	Reg. Mpal.:	-----
Registro S.S.A.:	-----	Nombre:	-----
		Ced. Prof.:	-----
		Reg. Mpal.:	-----

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó

