



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción

Folio
CURB/2128/2025
Fecha de expedición
2025-11-28

Vigencia del 24 de NOVIEMBRE del 2025 al 24 de NOVIEMBRE del 2026

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
4806	241	29	05	13	17							

Ubicación de la obra

Calle:	LAGO ONTARIO	Número oficial:	24 DEPTO.3
Lote:	2	Manzana:	65
Referencia:	ENTRE BLVD. CRYSTAL LAGOONS Y LÍMITE DEL FRACCIONAMIENTO	Código postal:	00000
Colonia:	FRACC. CRYSTAL LAGOONS	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	ROSALVA MOYA SUÁREZ		
Calle:	██████████	Número oficial:	██████████
Colonia:	██████████	Teléfono:	██████████
Localidad / Municipio:	████████████████████	Estado:	██████████

Características de la obra

Tipo de obra solicitada

-	Obra nueva	-----	m2
-	Ampliación	-----	m2
X	Regularización	100.00	m2
-	Revalidación	-----	m2
-	Remodelación	-----	m2
-	Licencia para antenas	-----	h
-	Reposición de losa	-----	m2
-	Movimiento de tierra	-----	m2
X	Bardas	10.24	m1
-	Cisterna	-----	m3
-	Patios descubiertos	-----	m2
X	Registro de planos	1	No
-	Cambio de proyecto	-----	m2
-	Demolición	-----	m2
X	Otro	0.00	m2

Ordenamiento territorial

Licencia de uso de suelo:		N/A			
Uso de suelo autorizado:		N/A			
Alineamiento (frente):	4.50	mts. lin.			
C.O.S.:	69.44	C.U.S.:	138.88	C.A.S.:	10.78
Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)				
Área de estacionamiento:	15.09 m2	No. de cajones:	1		
Folio ventanilla:	TDU-LMA-2059				
Autorización:					
Superficie de construcción autorizada:	100.00 m2				
Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN				
Observaciones:					
Folio de pago:		20251124/53/00021			

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra

Nombre:	ARQ. FRANCISCO JAVIER DIAZ MARTINEZ
Cédula profesional:	11937341
Registro municipal:	PRO-DIMF-239-22
Registro S.S.A.:	573

Perito corresponsable de obra

Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Nombre:	
Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Mtra. Mariluz Adriana Arroyo Arriola.
Subdirectora de Desarrollo Urbano
Vo.Bo.

Arq. Julio César Torres Sánchez.
Director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Autorizó



Revisó: Shaina Linette Junco Salgado

Capturó: Jacqueline Rivera Gutiérrez

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 422e367c