



VERACRUZ
NUESTRO PUEBLO, NUESTRA CASA

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2022-2025 CURB/2166/25
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: [] FECHA DE INGRESO: [] FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TW-LMA-2096
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR [] NÚMERO DE EXPEDIENTE: [] FECHA DEL RESOLUTIVO: []

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
2423	122	05	05	2024	

CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

☐ VECES ☐ OBRA NUEVA ☐ REVALIDACIÓN DE LICENCIA ☐ REMODELACIÓN ☒ REGULARIZACIÓN 155.12 ☒ AMPLIACIÓN 277.84 ☐ CAMBIO DE PROYECTO ☐ DEMOLICIÓN ☐ BARDAS largo: [] ml alto: [] ml ☐ ESTACIONAMIENTO [] cajones ☐ PATIOS DESCUBIERTOS ☐ CISTERNAS 4 ☐ TANQUES SUBTERRANEOS ☐ ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES ☐ MOVIMIENTOS DE TIERRA ☐ OTRAS LICENCIAS: ☐ REMODELACION INTERIOR ☐ REMODELACIÓN DE FACHADA ☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. tipo de obra: [] long: [] ml ☐ LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACIÓN DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES días: [] longitud: [] ml

USO DE SUELO

☐ CONSTANCIA DE ZONIFICACIÓN 20251212/25 ☐ CAMBIO DE USO DE SUELO 00036 ☐ LICENCIA DE USO DE SUELO ☐ ACTUALIZACIÓN DE USO DE SUELO \$137,487 ☐ REGULARIZACIÓN DE USO DE SUELO

LICENCIA DE SUBDIVISIÓN / FUSIÓN

☐ SUBDIVISIÓN lotes: [] Superf: [] m² ☐ FUSIÓN lotes: [] Superf: [] m²

IMAGEN URBANA

☐ FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA ☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B ☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO A Y B ☐ LICENCIA ANUNCIOS TIPO C ☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE LIC. TIPO C ☐ PERMISO TEMPORAL DE INSTALACIÓN DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA ☐ RENOVACIÓN O REVALIDACIÓN DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA

TOPOGRAFIA

☐ ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL [] ml ☐ DESLINDE [] m²

CONSTANCIAS

☐ NUMERO OFICIAL ☐ CALLE ☐ COLONIA POPULAR ☐ AVANCE DE OBRA ☐ TERMINO DE OBRA

LOTIFICACIÓN Y FRACCIONAMIENTOS

☐ CONSTANCIA DE INTEGRACIÓN VIAL ☐ ORDEN DE PUBLICACIÓN ☐ PROYECTO DE LOTIFICACIÓN E INICIO DE OBRA PARCIAL ☐ DICTAMEN TECNICO LEGAL ☐ RELOTIFICACIÓN ☐ MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE OBRAS DE URBANIZACIÓN ☐ AUTORIZACIÓN DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO ☐ PRÓRROGA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN ☐ ACTUALIZACIÓN DE MONTO DE GARANTÍA POR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE URBANIZACIÓN ☐ ENAJENACIÓN DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) ☐ TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: [] m² número de lotes: [] ☐ ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO ☐ TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: [] m² número de lotes: []

REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO

☐ CONSTITUCIÓN DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO ☐ MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN ☐ CANCELACIÓN DE FIANZA PARA REGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO: Bodega de Almacén P.B y I.N.U. Indicar si se encuentra en centro histórico: []
DOMICILIO: Av. Miguel Alemán (2409) NÚMERO OFICIAL: 2415
ENTRE CALLES: C. Mangos Tristes y C. Joba MUNICIPIO: Veracruz
LOTE NÚMERO: 9 MANZANA: 2 NÚMERO DE VIVIENDAS: -
COLONIA: Cándida Aguilar

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: María Edith Martínez Miranda
DOMICILIO: [] NO. OFICIAL: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: []
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: [] NOMBRE DEL CONTACTO: []
CORREO ELECTRÓNICO: [] Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno:
TELÉFONO LOCAL: []
CELULAR: []

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL: Ing. Carlos Tomás Mora Lara
DOMICILIO: [] NO. OFICIAL: []
COLONIA: [] RFC: [] CURP: []
CÉDULA PROFESIONAL: 1378834 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-MOLC-051-11 REGISTRO S.S.A. DPCS-089
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: el mismo
CORREO ELECTRÓNICO: construccionemora@prodigy.net.mx
TELÉFONO LOCAL: 22 99 35 61 90
CELULAR: 22 92 65 61 44

Sup. Esc. 242m²

Gbs-

FIRMA

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO			
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____			
DOMICILIO: _____		NO. OFICIAL: _____	
COLONIA: _____	RFC: _____	CURP: _____	REGISTRO S.S.A. _____
CEDULA PROFESIONAL: _____	REGISTRO MUNICIPAL: _____		REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____			
CORREO ELECTRONICO: _____			
TELEFONO LOCAL: _____		FIRMA _____	
CELULAR: _____		FIRMA _____	
EN CÁLCULO ESTRUCTURAL			
NOMBRE O RAZON SOCIAL: <u>Ing. Apolinario Cortés Sánchez</u>			
DOMICILIO: _____		NO. OFICIAL: _____	
COLONIA: _____	RFC: _____	CURP: _____	REGISTRO S.S.A. _____
CEDULA PROFESIONAL: <u>1957836</u>	REGISTRO MUNICIPAL: <u>PCRO-EST-COSA-017-14</u>		REGISTRO S.S.A. <u>DRCS-0219</u>
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: <u>el mismo</u>			
CORREO ELECTRONICO: <u>apolinar.cortez@hotmail.com</u>			
TELEFONO LOCAL: _____		FIRMA _____	
CELULAR: <u>22 99 35 54 69</u>		FIRMA _____	
EN INSTALACIONES			
NOMBRE O RAZON SOCIAL: <u>Ing. Ulises Cervantes Espinosa</u>			
DOMICILIO: _____		NO. OFICIAL: _____	
COLONIA: _____	RFC: _____	CURP: _____	REGISTRO S.S.A. _____
CEDULA PROFESIONAL: <u>1219600</u>	REGISTRO MUNICIPAL: <u>PCRO-INS-CFEU-012-14</u>		REGISTRO S.S.A. <u>DRCS-0132</u>
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: <u>el mismo</u>			
CORREO ELECTRONICO: <u>Splamver@hotmail.com</u>			
TELEFONO LOCAL: _____		FIRMA _____	
CELULAR: <u>22 92 02 28 75</u>		FIRMA _____	
EN DISEÑO URBANO			
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____			
DOMICILIO: _____		NO. OFICIAL: _____	
COLONIA: _____	RFC: _____	CURP: _____	REGISTRO S.S.A. _____
CEDULA PROFESIONAL: _____	REGISTRO MUNICIPAL: _____		REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____			
CORREO ELECTRONICO: _____			
TELEFONO LOCAL: _____		FIRMA _____	
CELULAR: _____		FIRMA _____	

CROQUIS DE LOCALIZACION	
Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).	

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:	
El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.	
Sus datos personales serán utilizados para:	
a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.	
b) Integrar el registro de solicitudes.	
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización.	
d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.	
Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.	
Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las	

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
SELLO DE RECEPCIÓN