



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO
COORDINACION DE FRACCIONAMIENTOS
LICENCIA DE CONSTRUCCION
FRACCIONAMIENTOS Y VIVIENDA



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

No. de Licencia: 234/24

Fecha: 05 03 2024

Folio de Licencia Otorgada LF/234

Folio de Licencia Anterior: N/A

Fecha: N/A N/A N/A

Vigencia del 05 de 03 del 2024 al 05 de 03 del 2025

DATOS DEL PREDIO / UBICACION DE LA OBRA

Table with columns for registration data (BAJO NUMERO, TOMO, DIA, MES, AÑO, ZREG) and location details (Ubicación/calle: RÍO CHAMA, Mza: 7, Lote: 7, Fraccionamiento: BOSQUES DE RÍO MEDIO, Municipio / Localidad: VERACRUZ, VER. Fecha de pago: 17/01/2024, Boleta Predial, Superficie Escriturada: 180.00 M2, Tipo de Lote: SEXTUPLEX).

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: VIVIENDA VERACRUZANA, S.A. DE C.V.
Domicilio / Calle: AV. VICTOR SANCHEZ TAPIA
Colonia / Fraccionamiento: LOMAS DE RÍO MEDIO
Municipio / Localidad: VERACRUZ, VER. Teléfono: 2299242691 C.P. ----- No.1811

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Table with columns for authorization type (Tipo de Autorización Solicitada) and characteristics (Licencia de Uso de Suelo: CDUS0388/01/15 con Fecha: 29/01/15, Folios de Alineamiento: 270/24, Fecha de Otorgamiento: 05/03/2024 total de viviendas autorizadas: 6 vivs., Superficie de Construcción que se Autoriza: 311.82 m2, etc.).

DATOS DE PERITOS

Table with columns for responsible and co-responsible perito (PERITO RESPONSABLE DE OBRA and PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA) including names, designations, and registration numbers.

FUNDAMENTOS

El que suscribe Arq. Julio Cesar Torres Sanchez, en mi carácter de director general de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz de conformidad con el nombramiento de fecha 19 de mayo del año 2023, debidamente expedido por la Lic. Patricia Lebeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, Veracruz, respectivamente y con fundamento en los artículos 115 fracciones II, III inciso II de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 66, 71 fracciones I, XI inciso E, XII de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 73 bis, 73 ter de la Ley Orgánica del Municipio Libre en vigor y de conformidad con los artículos 1, 4, 8 fracción II inciso II, 73, 90, 92 de la Ley 241 de Desarrollo Urbano Ordenamiento Territorial y Vivienda para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave; 1, 4, 5, 7 de la Ley que Regula las Construcciones Públicas y Privadas del Estado de Veracruz; 1, 3, 5, 8, 37, 50 del Reglamento de Construcción para el Municipio de Veracruz; en atención a su solicitud no haber inconveniente en expedirle la presente:



AUTORIZACIONES

MTRA. MARÍA GUADALUPE HERNÁNDEZ YAÑEZ
COORDINADORA DE FRACCIONAMIENTOS

ARQ. JULIO CÉSAR TORRES SÁNCHEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO