



### Proyecto de Orden del Día

**Sesión Ordinaria que celebra el Honorable Ayuntamiento de Veracruz, el día 05 de Noviembre del año 2025, en punto de las 12:00 horas, en la Sala de Cabildo del Palacio Municipal, conforme a lo dispuesto por artículos 28, 29, 32, 36 fracción I, 37 fracción XI, 38 fracción I, 70 fracción I de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 21 y 23 del Reglamento de Sesiones de Cabildo del Honorable Ayuntamiento de Veracruz; correspondiente al Acta Número 162.**

1. Lista de asistencia;
2. Declaración de quórum legal;
3. Aprobación del orden del día;
4. Discusión y aprobación, en su caso, para autorizar el cambio de uso de suelo en la modalidad de incremento de Coeficiente de Ocupación de Suelo (COS) de 71.64%, e incremento de Coeficiente de Utilización del Suelo (CUS) de 286.56%, equivalente a 4 niveles de construcción (planta baja y 3 niveles), para el desarrollo del proyecto denominado habitacional multifamiliar Vista Alta, en el predio ubicado en fracción deducida del terreno identificado como predio rústico Tejería Río Medio del Municipio de Veracruz, Ver., con una superficie total de 42,022.37 m<sup>2</sup>. (C. Luis Enrique Beltrán Calderón, Regidor Cuarto);
5. Discusión y aprobación, en su caso, de los Lineamientos de Operación del Programa de Apoyos Navideños Páti Pá todos, emitidos por la Dirección de Desarrollo Social y Humano, y su posterior publicación en la Gaceta Oficial del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, para su entrada en vigor. (C. Manuel Rivera Polanco, Síndico Único);
6. Asuntos Generales:
  - a. Entrega del Informe de la Secretaría del H. Ayuntamiento, conforme a lo dispuesto por el artículo 70 fracción VII de la Ley Orgánica del Municipio Libre. (Mtro. Sergio Armando Cortina Ceballos, Secretario del H. Ayuntamiento);
7. Lectura y, en su caso, aprobación de la presente Acta de Cabildo número 162, correspondiente a una Sesión Ordinaria. (Mtro. Sergio Armando Cortina Ceballos, Secretario del H. Ayuntamiento);
8. Clausura.

**MTRO. SERGIO ARMANDO CORTINA CEBALLOS,**  
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.

