



ELIMINADO: 2 espacios, con fundamento legal: artículos 114, 120, 122 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 3 fracción XXI, 20 fracción VI, 85, 97, 101, 102, 104 de la Ley Número 250 de la materia; 3 fracción X, 12,14, y 15 de la Ley Número 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo de los Lineamientos Generales de Clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas emitidas por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos, se suprimió: Título de propiedad.

Proyecto de Orden del Día

Sesión Ordinaria que celebra el Honorable Ayuntamiento de Veracruz, el día 20 de Noviembre del año 2025, en punto de las 12:00 horas, en la Sala de Cabildo del Palacio Municipal, conforme a lo dispuesto por artículos 28, 29, 32, 36 fracción I, 37 fracción XI, 38 fracción I, 70 fracción I de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 21 y 23 del Reglamento de Sesiones de Cabildo del Honorable Ayuntamiento de Veracruz; correspondiente al Acta Número 163.

1. Lista de asistencia;
2. Declaración de quórum legal;
3. Aprobación del orden del día;
4. Discusión y aprobación, en su caso, para comunicar al H. Ayuntamiento de Veracruz la petición que realiza el C. Francisco Miguel Moreno Domínguez propietario de la Parcela número 352 Z-1 P1/1 del Ejido Santa Fe, según Título de propiedad número [REDACTED], en término de los artículos 89 de la Ley Agraria y 84 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, para efecto de que este H. Ayuntamiento determine si ejerce o no el derecho de preferencia contemplado en los ordenamientos antes citados. (C. Manuel Rivera Polanco, Síndico Único);
5. Discusión y aprobación, en su caso, para comunicar al H. Ayuntamiento de Veracruz la petición que realiza el C. Severino Rodríguez Curazao propietario de la Parcela número 118 Z-1 P1/1 del Ejido Santa Fe, según Título de propiedad número [REDACTED], en término de los artículos 89 de la Ley Agraria y 84 de la Ley General de Asentamientos Humanos, Ordenamiento Territorial y Desarrollo Urbano, para efecto de que este H. Ayuntamiento determine si ejerce o no el derecho de preferencia contemplado en los ordenamientos antes citados. (C. Manuel Rivera Polanco, Síndico Único);
6. Discusión y aprobación, en su caso, para que se autorice la Modificación del importe autorizado a la fecha de diez acciones perteneciente al Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del Distrito Federal (FORTAMUNDF). (C. Manuel Rivera Polanco, Síndico Único);
7. Discusión y aprobación, en su caso, para que se autorice la Modificación al Programa General de Inversión 2025, del Fondo de Aportaciones para el Fortalecimiento de los Municipios y de las Demarcaciones Territoriales del





ELIMINADO: 2 espacios, con fundamento legal: artículos 114, 120, 122 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 3 fracción XXI, 20 fracción VI, 85, 97, 101, 102, 104 de la Ley Número 250 de la materia; 3 fracción X, 12,14, y 15 de la Ley Número 316 de la materia. Artículos Noveno y Trigésimo Octavo de los Lineamientos Generales de Clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas emitidas por el INAI. En virtud de tratarse de información confidencial concerniente a datos personales identificativos, se suprimió: Clave catastral.

Distrito Federal (FORTAMUNDF) y la ejecución de una acción. (C. Manuel Rivera Polanco, Síndico Único);

8. Discusión y aprobación, en su caso, del Cierre del Programa General de Inversión (PGI) perteneciente a remanentes del Fondo para Entidades Federativas y Municipios Productores de Hidrocarburos Terrestres 2024 (REM FEFMPHT 2024). (C. Manuel Rivera Polanco, Síndico Único);

9. Discusión y aprobación en su caso, de los Estados Financieros armonizados, que incluyen el Corte de Caja del mes de octubre del 2025. (C. Manuel Rivera Polanco, Síndico Único);

10. Discusión y aprobación, en su caso, de los Estados de Obra correspondientes al mes de octubre de 2025. (C. Manuel Rivera Polanco, Síndico Único);

11. Autorizar la Fe de Erratas que se realiza al Acuerdo de Cabildo localizado en el punto 6 del Acta número 159 correspondiente a la Sesión Ordinaria celebrada el 16 de octubre de 2025, relativo a la donación de un inmueble a favor del Instituto Mexicano del Seguro Social para la construcción de un Hospital General; así como la correspondiente publicación del Acuerdo definitivo en la Gaceta Oficial del Estado de Veracruz, debiendo quedar el Resolutivo Primero de la siguiente manera: Autorizar la modificación del Acuerdo de Cabildo aprobado en la Sesión Ordinaria celebrada el 22 de septiembre de 2022 correspondiente al acta 51, relativo a la donación de una superficie de 110,000.55 m² del terreno que cuenta con clave catastral [REDACTED] a favor del Instituto Mexicano del Seguro Social, por cuanto, a la ubicación del inmueble, para la construcción de un Hospital General: En donde dice: Terreno ubicado en el Ejido Mata Cocuite identificado como la fracción restante de los predios 3 y 7 del fraccionamiento El Jobo en la Congregación Las Bajadas del Municipio de Veracruz. Para que dar como sigue: Terreno ubicado en la fracción restante de los predios 3 y 7 Mata Cocuite del Municipio de Veracruz. C. Manuel Rivera Polanco (SÍNDICO ÚNICO);

12. Discusión y aprobación, en su caso, para autorizar a los Ciudadanos Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal y Manuel Rivera Polanco, en su carácter de Síndico Único, para que en nombre y representación del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Veracruz, suscriban el Contrato de Comodato con el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Veracruz "SEDIF" representado en este acto por la Mtra. Andrea del Mar Peña Ramos, en su carácter de Directora Administrativa y apoderada legal, para el uso y goce de una camioneta equipada con dos unidades dentales. (C. Gabriela Mercedes Aguirre Reva, Regidora Tercera);





13. Discusión y aprobación, en su caso, para autorizar a los Ciudadanos Patricia Lobeira Rodríguez, en su carácter de Presidenta Municipal y Manuel Rivera Polanco, en su carácter de Síndico Único, para que en nombre y representación del H. Ayuntamiento Constitucional del Municipio de Veracruz, suscriban los Contratos de Comodato de vehículos con adaptaciones especiales para el traslado de personas con discapacidad (FOTRADIS), con el Sistema para el Desarrollo Integral de la Familia del Estado de Veracruz "SEDIF" representado por la Mtra. Yajaira Yahel Rodríguez Bello, en su carácter de subdirectora de recursos materiales y servicios generales; asistida por la Directora de Asistencia e Integración Social, Mtra. Marlen Guadalupe Hernández Castillo. (C. Gabriela Mercedes Aguirre Reva, Regidora Tercera);

14. Asuntos generales:

a. Elaboración de nombramiento definitivo, del Sindicato Único de Empleados y Trabajadores en General al Servicio del Ayuntamiento de Veracruz, a petición de la Subdirección de Recursos Humanos, realizada mediante el oficio número SRH/947. (Mtro. Sergio Armando Cortina Ceballos, Secretario del H. Ayuntamiento);

15. Lectura y, en su caso, aprobación de la presente Acta de Cabildo número 163, correspondiente a una Sesión Ordinaria. (Mtro. Sergio Armando Cortina Ceballos, Secretario del H. Ayuntamiento);

16. Clausura.

MTRO. SERGIO ARMANDO CORTINA CEBALLOS,
SECRETARIO DEL H. AYUNTAMIENTO.

