

| | | |
|--|-----------------------------------|---|
| <input checked="" type="radio"/> LICENCIA <input type="radio"/> REVALIDACIÓN <input type="radio"/> REGULARIZACIÓN | | |
| TIPO: | | |
| <input checked="" type="radio"/> ANUNCIO | <input type="radio"/> MOBILIARIO | <input type="radio"/> TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA |
| INFRAESTRUCTURA | | |
| <input type="radio"/> AÉREA | <input type="radio"/> SUBTERRÁNEA | <input type="radio"/> VÍA PÚBLICA |
| CATEGORÍA: <input type="radio"/> A <input type="radio"/> B <input checked="" type="radio"/> C <input type="radio"/> N/A | | |

| | |
|--|-----------------------------|
| No. LICENCIA: | DOPDU/SDDU/CURB/IU/001/2026 |
| No. LICENCIA ANTERIOR: | DOPDU/SDDU/OT/IU/677/2024 |
| FOLIO DE PAGO: | 20260123/09/00027 |
| INICIO DE VIGENCIA: | 23/01/2026 |
| VENCIMIENTO: | 23/01/2027 |
| H. Veracruz, Ver. a 26 de enero del 2026. | |

| UBICACIÓN | |
|---|--------------------------|
| DIRECCIÓN: Calz. Manuel de Jesús Clouthier | No. OFICIAL: 8965 |
| ENTRE CALLES: Av. Úrsulo Galván y Av. Hipólito Saldaña | |
| COLONIA: Tejería | C.P.: 91697 |

| DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE | |
|---|---|
| NOMBRE: Salud Digna, A. C. | REPRESENTANTE LEGAL: Luis Omar Rodríguez Avelar. |

| DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA | |
|--|-------------------------------------|
| NOMBRE: Arq. Fidel Santiago Tobón Rodríguez | CÉDULA PROFESIONAL: 11783988 |
| REGISTRO MUNICIPAL: PRO-TORF-219-20 | REGISTRO S. S. A.: DPRS-737 |

| DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL | |
|---|------------------------------------|
| NOMBRE: Ing. Manuel Libreros González | CÉDULA PROFESIONAL: 4118890 |
| REGISTRO MUNICIPAL: PCRO-EST-LIGH-029-21 | REGISTRO S. S. A.: DPRS-638 |

TIPO: 1 adosado y 1 estructura.

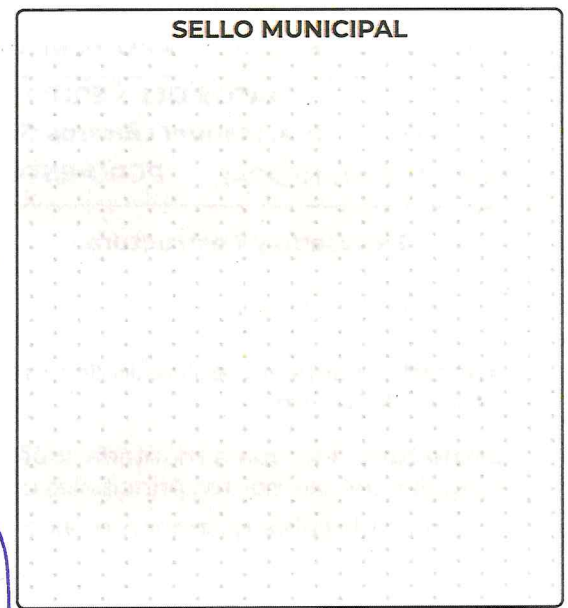
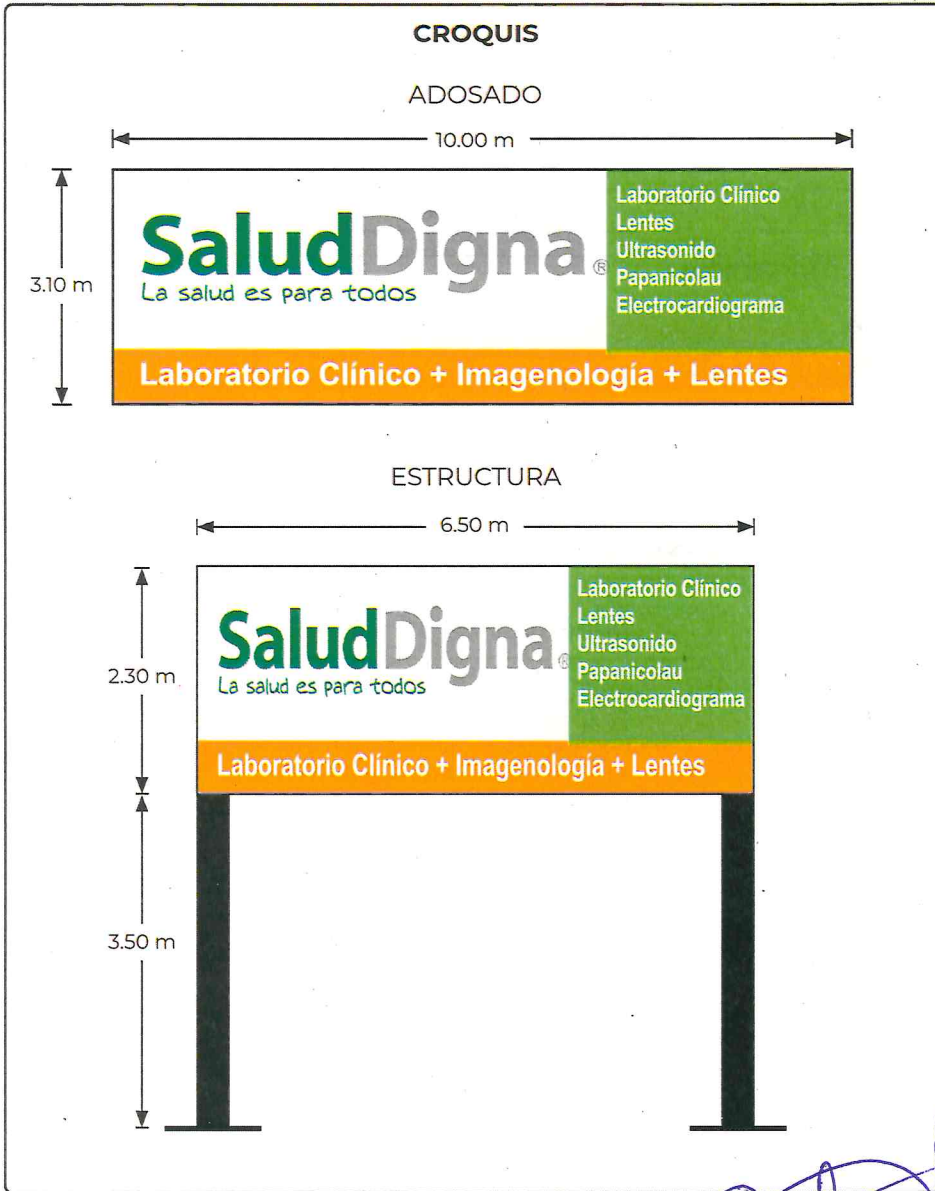
CARACTERÍSTICAS:

Adosado: Fabricado en cajillo de durock, con pintura vinílica, logotipo en acrílico sin iluminación, letras sueltas de PVC de 10 mm.

Estructura: Mampara montada sobre muro de block alto 3.50 mts. sobre el nivel de banquetta, estructura rectangular con elementos principales con perfil estructural PTR 3 1/2" x 3 1/2", espesor en 4.8 mm, con anuncio de lona tensada sobre bastidor metálico.

| | | | | | |
|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------|---|
| TIPO: ADOSADO ESTRUCTURA | DIMENSIONES: | LARGO: 10.00 m 6.50 m | ALTO: 3.10 m 2.30 m | ANCHO: ----- ----- | ÁREA: 31.00 m ² 14.95 m ² |
|---------------------------------|---------------------|---------------------------------|-------------------------------|------------------------------|---|

| FUNDAMENTACIÓN | |
|---|--|
| <p>La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.</p> | |



AUTORIZO

VERA CRUZ
CIUDAD HEROICA

MTRA. ANA ISABEL MARTINEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

2026 - 2029

Elaboró:

ARO. ELDA SANCHEZ MANZANO
COORDINADORA DE CONTROL URBANO
INSPECCIÓN E IMAGEN URBANA

MITRO. ORLANDO MARTINEZ HERNANDEZ
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

VERA CRUZ
CIUDAD HEROICA

2026 - 2029

CONTROL URBANO

SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

VERA CRUZ
CIUDAD HEROICA

2026 - 2029

SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

V.O. Bo.

Impugnado: 09 espacios, Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: (Correo Electrónico, Firma, Domicilio, RFC y Curp).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2026 - 2029
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 001 FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CAN
 NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR _____ NÚMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: 001

| REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD | | | | | | CLAVE CATASTRAL | | | | | | | |
|----------------------------------|------|-----|-----|-----|---------|-----------------|-------|------|-----|------|-------|--------|------|
| BAJO NÚMERO | TOMO | DÍA | MES | AÑO | Z. REG. | TIPO | CONG. | REG. | MZA | LOTE | NIVEL | DEPTO. | DIG. |
| | | | | | | | | | | | | | |

TRÁMITES A SOLICITAR

| | | |
|---|---|---|
| <p>LICENCIA DE CONSTRUCCION</p> <input type="checkbox"/> VECES _____ m ² <input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____ m ² <input type="checkbox"/> REVALIDACION DE LICENCIA _____ m ² <input type="checkbox"/> REMODELACION _____ m ² <input type="checkbox"/> REGULARIZACION _____ m ² <input type="checkbox"/> AMPLIACION _____ m ² <input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO _____ m ² <input type="checkbox"/> DEMOLICION _____ m ² <input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ mli altor: _____ mli <input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones _____ m ² <input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS _____ m ² <input type="checkbox"/> CISTERNAS _____ m ³ <input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS _____ m ³ <input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ ml <input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m ³ <input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____ <input type="checkbox"/> ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL _____ m ² <input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA _____ m ² <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. tipo de obra: _____ long: _____ ml <input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES días: _____ longitud: _____ ml | <p>USO DE SUELO</p> <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACION <input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO <input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO <input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE USO DE SUELO <input type="checkbox"/> REGULARIZACION DE USO DE SUELO <p>LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION</p> <input type="checkbox"/> SUBDIVISION lotes: _____ Superf.: _____ m ² <input type="checkbox"/> FUSION lotes: _____ Superf.: _____ m ² <p>IMAGEN URBANA</p> <input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B <input checked="" type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B <input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C <input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C <input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA <input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA <p>TOPOGRAFIA</p> <input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml <input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m ² <p>CONSTANCIAS</p> <input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL <input type="checkbox"/> CALLE <input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA <input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA | <p>LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS</p> <input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL <input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACION <input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL <input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL <input type="checkbox"/> RELOTIFICACION <input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION <input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO <input type="checkbox"/> PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION <input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION <input type="checkbox"/> ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio) <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m ² número de lotes: _____ <input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO <input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m ² número de lotes: _____ <p>REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO</p> <input type="checkbox"/> CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO <input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN <input type="checkbox"/> CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN |
|---|---|---|

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: LABORATORIOS MÉDICOS y DE DIAGNÓSTICO PERTENECIENTES Indicar si se encuentra en centro histórico:
 DOMICILIO: CALZ. MANUEL DE JESÚS CLOUTHIER AL SECTOR PRIVADO NÚMERO OFICIAL: 8965
 ENTRE CALLES: AV. HIPOLITO SALDANA y AV. JESUS GALVAN MUNICIPIO: VERACRUZ
 LOTE NÚMERO: _____ MANZANA: _____ NÚMERO DE VIVIENDAS: _____
 COLONIA: TEJERIA

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: SAUD Digna A. C.
 DOMICILIO: FRANCISCO VILLA NO. OFICIAL: 113 SUR
 COLONIA: CENTRO RFC: SDJ 12 1109 B14 CURP: _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: MISMO NOMBRE DEL CONTACTO: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: FIRMA: _____
 TELÉFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: FIDEL SANTIAGO TOBÓN RODRÍGUEZ
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: 11783988 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-TORF-219-20 REGISTRO S.S.A. DPRS-737
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: MISMO
 CORREO ELECTRONICO: grqtoro63@hotmail.com
 TELÉFONO LOCAL: 229 19321616
 CELULAR: 2291 058806

Eliminado: 07 espacios. Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: **(Datos del Perito Corresponsable).**

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA

EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: JOAN MANUEL LIBREAS GONZALEZ
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: 4118 B90 REGISTRO MUNICIPAL: PCRO - EST - UGJ - 029 - 21 REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: l.libreos_sice@hotmail.com
 TELEFONO LOCAL: 229 283 0960
 CELULAR: 229 840 0741 FIRMA _____

EN INSTALACIONES

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
 DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
 COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
 CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
 CORREO ELECTRONICO: _____
 TELEFONO LOCAL: _____
 CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Unica:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,

b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

