

<input checked="" type="radio"/> LICENCIA <input type="radio"/> REVALIDACIÓN <input type="radio"/> REGULARIZACIÓN		
TIPO:		
<input checked="" type="radio"/> ANUNCIO	<input type="radio"/> MOBILIARIO	<input type="radio"/> TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA		
<input type="radio"/> AÉREA	<input type="radio"/> SUBTERRÁNEA	<input type="radio"/> VÍA PÚBLICA
CATEGORÍA: <input type="radio"/> A <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> N/A		

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/016/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/770/2025
FOLIO DE PAGO:	20260127/62/00028
INICIO DE VIGENCIA:	31/03/2026
VENCIMIENTO:	31/03/2027
H. Veracruz, Ver. a 03 de febrero del 2026.	

UBICACIÓN	
DIRECCIÓN: Av. Bosques de Manzanos (Azteca)	No. OFICIAL: S/N, Lt. 765, Mz. 015
ENTRE CALLES: Vías del Ferrocarril y Paseo Coatzacoalcos	
COLONIA: Unidad Habitacional Tejería II	C.P.: 91697

DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE	
NOMBRE : Tiendas Súper Precio, S. A. P. I. de C. V. REPRESENTANTE LEGAL: Guillermo Antonio Pulido Barrios	

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA	
NOMBRE: Arq. Luz Killy Díaz Melgarejo	CÉDULA PROFESIONAL: 5165730
REGISTRO MUNICIPAL: PRO-DIML-227-21	REGISTRO S. S. A.: DPRS-652

DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL	
NOMBRE: N/A	CÉDULA PROFESIONAL: N/A
REGISTRO MUNICIPAL: N/A	REGISTRO S. S. A.: N/A

TIPO : **1 adosado y 1 bandera.**

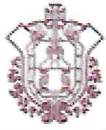
CARACTERÍSTICAS:

Adosado: A base de bastidor metálico sujeto a muro, con mampara de lámina lisa, color naranja, sin iluminación. A base de perfil tubular rectangular PTR de 2" x 2" calibre 10, con dos refuerzos verticales a base de perfil tubular PTR de 2" x 2" calibre 10, con separación de 2.07 m. La estructura se encuentra adosada al muro mediante elemento de fijación perno/tuerca de 1/2" con anclaje químico marca Fester CF890 o similar. La mampara que se fija al bastidor es a base de perfil PTR 1 1/2" x 1 1/2" calibre 10 y lámina lisa e=0.70 mm calibre 22. El anuncio está impreso sobre vinil traslúcido, fondo blanco con nombre institucional.

Bandera: Anclada al techo a doble vista, impreso sobre vinil traslúcido, fondo blanco con nombre institucional.

TIPO:	ADOSADO	DIMENSIONES:	LARGO:	3.60 m	ALTO:	1.80 m	ANCHO:	-----	ÁREA:	6.48 m ²
	BANDERA			1.20 m		0.60 m		-----		0.72 m ²

FUNDAMENTACIÓN	
<p>La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.</p>	



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

VERA CRUZ
CIUDAD HEROICA

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
**LICENCIA EN MATERIA
DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS**

DOPDU/SDDU/CURB/IU/016/2026

2 de 2

CROQUIS

ADOSADO

3.60 m

1.80 m

BANDERA

1.20 m

0.60 m

CROQUIS DE UBICACIÓN

SELLO MUNICIPAL

VERA CRUZ
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
CIUDAD HEROICA
2026 - 2029

MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

ARO. ELDA SÁNCHEZ MANZANO
COORDINADORA DE CONTROL URBANO
INSPECCIÓN E IMAGEN URBANA

MTRO. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

Elaboró

VERA CRUZ
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
CIUDAD HEROICA
2026 - 2029

CONTROL URBANO
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

VERA CRUZ
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
CIUDAD HEROICA
2026 - 2029

SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

c.c.p. Archivo/Minuta
AIMT/OMH/ESM/GAR

H. Ayuntamiento de la Ciudad y Puerto de Veracruz
Grijalva No. 34 entre Cristóbal Colón y Rafael Freyre,
Fracc. Reforma, Veracruz, Ver. CP. 91919
Tel.: (229) 200 22 50 al 53 ext. 1003
www.veracruzmunipicio.gob.mx

Administración 2026 - 2029

Eliminado: 10 espacios, Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: (Clave catastral, Correo Electrónico, Celular, Firma y Datos del Perito Responsable de Obra).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

2026 - 2029

DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y

DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRÁMITE: LAC 016 FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CANO-014
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: _____ NÚMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: _____

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.
<u>1083</u>	<u>55</u>	<u>69</u>	<u>02</u>	<u>2023</u>	<u>17</u>

CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO. DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCION		
<input type="checkbox"/>	VECS	m ²
<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	m ²
<input type="checkbox"/>	REVALIDACION DE LICENCIA	m ²
<input type="checkbox"/>	REMODELACION	m ²
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACION	m ²
<input type="checkbox"/>	AMPLIACION	m ²
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DE PROYECTO	m ²
<input type="checkbox"/>	DEMOLICION	m ²
<input type="checkbox"/>	BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml	ml
<input type="checkbox"/>	ESTACIONAMIENTO _____ cajones	m ²
<input type="checkbox"/>	PATIOS DESCUBIERTOS	m ²
<input type="checkbox"/>	CISTERNAS	m ³
<input type="checkbox"/>	TANQUES SUBTERRANEOS	m ³
<input type="checkbox"/>	ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	ml
<input type="checkbox"/>	MOVIMIENTOS DE TIERRA	m ³
<input type="checkbox"/>	OTRAS LICENCIAS:	
<input type="checkbox"/>	ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL	m ²
<input type="checkbox"/>	REMODELACION DE FACHADA	m ²
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.	
<input type="checkbox"/>	tipo de obra: _____ long.: _____ ml	ml
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	
<input type="checkbox"/>	días: _____ longitud: _____ ml	ml

USO DE SUELO		
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE ZONIFICACION	
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DE USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/>	ACTUALIZACION DE USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACION DE USO DE SUELO	
LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION		
<input type="checkbox"/>	SUBDIVISION	lotes: _____ Superf.: _____ m ²
<input type="checkbox"/>	FUSION	lotes: _____ Superf.: _____ m ²
IMAGEN URBANA		
<input type="checkbox"/>	FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	
<input type="checkbox"/>	LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	
<input checked="" type="checkbox"/>	RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B	
<input type="checkbox"/>	LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	
<input type="checkbox"/>	RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C	
<input type="checkbox"/>	PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	
<input type="checkbox"/>	RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	
TOPOGRAFIA		
<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL	_____ ml
<input type="checkbox"/>	DESLINDE	_____ m ²
CONSTANCIAS		
<input type="checkbox"/>	NUMERO OFICIAL	
<input type="checkbox"/>	COLONIA POPULAR	
<input type="checkbox"/>	TERMINO DE OBRA	
<input type="checkbox"/>	CALLE	
<input type="checkbox"/>	AVANCE DE OBRA	

LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS		
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL	
<input type="checkbox"/>	ORDEN DE PUBLICACION	
<input type="checkbox"/>	PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL	
<input type="checkbox"/>	DICTAMEN TECNICO LEGAL	
<input type="checkbox"/>	RELOTIFICACION	
<input type="checkbox"/>	MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION	
<input type="checkbox"/>	AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO	
<input type="checkbox"/>	PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION	
<input type="checkbox"/>	ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION	
<input type="checkbox"/>	ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)	
<input type="checkbox"/>	TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL	superficie: _____ m ² número de lotes: _____
<input type="checkbox"/>	ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO	
<input type="checkbox"/>	TRASLADOS DE DOMINIO FINAL	superficie: _____ m ² número de lotes: _____
REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO		
<input type="checkbox"/>	CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
<input type="checkbox"/>	MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN	
<input type="checkbox"/>	CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN	

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: TIENDA DE CONVENIENCIA Indicar si se encuentra en centro histórico:
DOMICILIO: AV. BOSQUES DE MANZANOS (AZTECA) NUMERO OFICIAL: S/N
ENTRE CALLES: PASEO COATZACOCHICOS MUNICIPIO: VERACRUZ
LOTE NUMERO: 786 MANZANA: 01 NUMERO DE VIVIENDAS: _____
COLONIA: U. HABITACIONAL TEJERIA II

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: TIENDAS SUPER PRECIO
DOMICILIO: MASMO NO. OFICIAL: S/N
COLONIA: U. HABITACIONAL TEJERIA II RFC: TSPO00405114 CURP: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____ NOMBRE DEL CONTACTO: Comandante Antonio Pineda
CORREO ELECTRONICO: _____ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: _____
TELEFONO LOCAL: _____ FIRMA: _____
CELULAR: _____

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Luz Kelly DIAZ MEICABEO
DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: 5165730 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-DIML-227-21 REGISTRO S.S.A. OPRS-652
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: CONTACTO.MASMS@GMAIL.COM
TELEFONO LOCAL: 2181406320
CELULAR: 228 264 4516

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA

EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:
DOMICILIO:
COLONIA: RFC: CURP: NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL: REGISTRO MUNICIPAL: REGISTRO S.S.A.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:
CORREO ELECTRONICO:
TELEFONO LOCAL:
CELULAR: FIRMA

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL:
DOMICILIO:
COLONIA: RFC: CURP: NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL: REGISTRO MUNICIPAL: REGISTRO S.S.A.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:
CORREO ELECTRONICO:
TELEFONO LOCAL:
CELULAR: FIRMA

EN INSTALACIONES

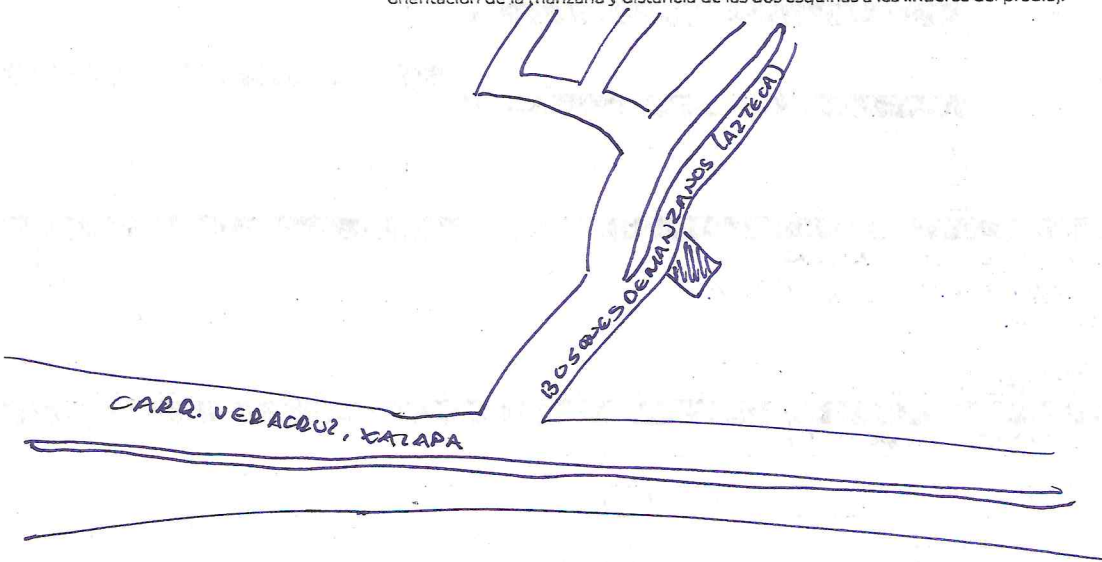
NOMBRE O RAZON SOCIAL:
DOMICILIO:
COLONIA: RFC: CURP: NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL: REGISTRO MUNICIPAL: REGISTRO S.S.A.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:
CORREO ELECTRONICO:
TELEFONO LOCAL:
CELULAR: FIRMA

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL:
DOMICILIO:
COLONIA: RFC: CURP: NO. OFICIAL:
CEDULA PROFESIONAL: REGISTRO MUNICIPAL: REGISTRO S.S.A.
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES:
CORREO ELECTRONICO:
TELEFONO LOCAL:
CELULAR: FIRMA

CROQUIS DE LOCALIZACION

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Unica:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione:

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
b) Integrar el registro de solicitudes,
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmuniciplio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

Handwritten signature and date: 27 Enero 2016
SELO DE RECEPCION