

<input checked="" type="radio"/> LICENCIA		<input type="radio"/> REVALIDACIÓN		<input type="radio"/> REGULARIZACIÓN	
TIPO:					
<input checked="" type="radio"/> ANUNCIO		<input type="radio"/> MOBILIARIO		<input type="radio"/> TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA	
INFRAESTRUCTURA					
<input type="radio"/> AÉREA		<input type="radio"/> SUBTERRÁNEA		<input type="radio"/> VÍA PÚBLICA	
CATEGORÍA: <input type="radio"/> A <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> N/A					

No. LICENCIA:	DOPDU/SDDU/CURB/IU/023/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/765/2025
FOLIO DE PAGO:	20260129/62/00058
INICIO DE VIGENCIA:	21/03/2026
VENCIMIENTO:	21/03/2027
H. Veracruz, Ver. a 04 de febrero del 2026.	

UBICACIÓN	
DIRECCIÓN: Av. Cuauhtémoc	No. OFICIAL: 961
ENTRE CALLES: Av. Miguel Ángel de Quevedo y Carmen Pérez	
COLONIA: Los Pinos	C.P.: 91870

DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE	
NOMBRE : Banco Azteca, S. A. Inst. de Banca Múltiple	REPRESENTANTE LEGAL: Guillermo Antonio Pulido Barrios

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA	
NOMBRE: Arq. Luz Killy Díaz Melgarejo	CÉDULA PROFESIONAL: 5165730
REGISTRO MUNICIPAL: PRO-DIML-227-21	REGISTRO S. S. A.: DPRS-490

DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL	
NOMBRE: N/A	CÉDULA PROFESIONAL: N/A
REGISTRO MUNICIPAL: N/A	REGISTRO S. S. A.: N/A

TIPO: **1 adosado.**

CARACTERÍSTICAS:

Adosado: Logotipos letra suelta de la empresa en colores denominativos. Fabricados en perfil tubular rectangular PTR de 2" x 2. Cal. 10, la estructura se encuentra sujeta al muro mediante elemento de fijación perno/tuerca de 1/2".

TIPO: ADOSADO	DIMENSIONES:	LARGO: 6.50 m	ALTO: 0.70 m	ANCHO: -----	ÁREA: 4.55 m ²
----------------------	---------------------	----------------------	---------------------	---------------------	----------------------------------

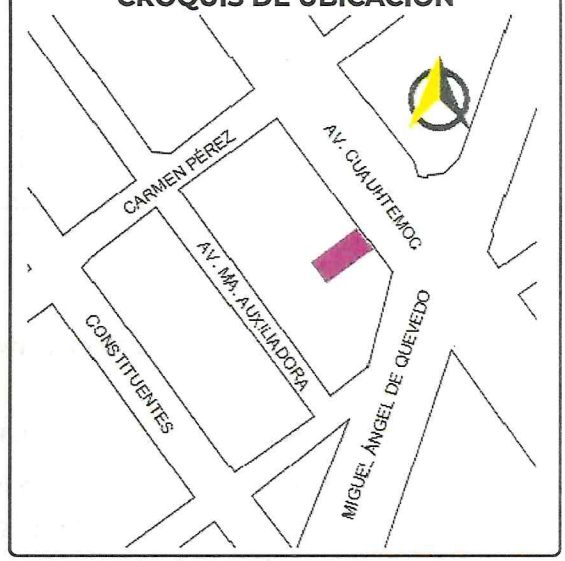
FUNDAMENTACIÓN	
<p>La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.</p>	

CROQUIS

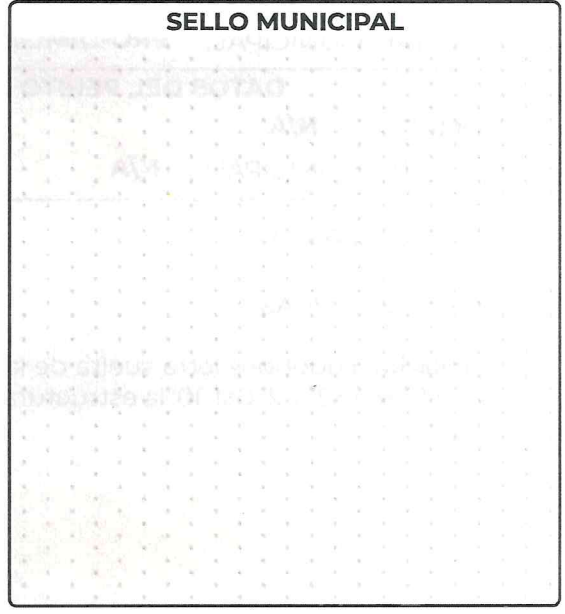
ADOSADO



CROQUIS DE UBICACIÓN



SELLO MUNICIPAL



[Handwritten signature]
ARG. ELDA SANCHEZ MANZANO
COORDINADORA DE CONTROL
INSPECCIÓN E IMAGEN URBANA

Elaboró



[Handwritten signature]
MTRA. ANA ISABEL MARTINEZ TORRES
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

[Handwritten signature]
MTR. ORLANDO MARTINEZ HERNANDEZ
SUBDIRECTOR DE
DESARROLLO URBANO
Vo. Bo.



Eliminado: 10 espacios, Con fundamento legal: artículo 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: (Clave catastral, Correo Electrónico, Celular, Firma y Datos del Perito Responsable de Obra).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ
2026 - 2029
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 023 FECHA DE INGRESO: _____ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100 CANO
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: _____ NÚMERO DE EXPEDIENTE: _____ FECHA DEL RESOLUTIVO: 021

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
<u>6146</u>	<u>308</u>	<u>14</u>	<u>06</u>	<u>2016</u>	<u>17</u>

CLAVE CATASTRAL							
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCION			
<input type="checkbox"/>	VECS	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	OBRA NUEVA	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	REVALIDACION DE LICENCIA	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	REMEDIACION	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACION	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	AMPLIACION	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DE PROYECTO	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	DEMOLICION	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	ESTACIONAMIENTO cajones	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	PATIOS DESCUBIERTOS	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	CISTERNAS	_____	m ³
<input type="checkbox"/>	TANQUES SUBTERRANEOS	_____	m ³
<input type="checkbox"/>	ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	_____	ml
<input type="checkbox"/>	MOVIMIENTOS DE TIERRA	_____	m ³
<input type="checkbox"/>	OTRAS LICENCIAS:	_____	
<input type="checkbox"/>	ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	REMEDIACION DE FACHADA	_____	m ²
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.	_____	
	tipo de obra: _____ long.: _____ ml		
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	_____	
	días: _____ longitud. _____ ml		

USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE ZONIFICACION
<input type="checkbox"/>	CAMBIO DE USO DE SUELO
<input type="checkbox"/>	LICENCIA DE USO DE SUELO
<input type="checkbox"/>	ACTUALIZACION DE USO DE SUELO
<input type="checkbox"/>	REGULARIZACION DE USO DE SUELO
LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION	
<input type="checkbox"/>	SUBDIVISION lotes: _____ Superf.: _____ m ²
<input type="checkbox"/>	FUSION lotes: _____ Superf.: _____ m ²
IMAGEN URBANA	
<input type="checkbox"/>	FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA
<input type="checkbox"/>	LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B
<input checked="" type="checkbox"/>	RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B
<input type="checkbox"/>	LICENCIA ANUNCIOS TIPO C
<input type="checkbox"/>	RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C
<input type="checkbox"/>	PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
<input type="checkbox"/>	RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA
TOPOGRAFIA	
<input type="checkbox"/>	ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml
<input type="checkbox"/>	DESLINDE _____ m ²
CONSTANCIAS	
<input type="checkbox"/>	NUMERO OFICIAL
<input type="checkbox"/>	CALLE
<input type="checkbox"/>	COLONIA POPULAR
<input type="checkbox"/>	AVANCE DE OBRA
<input type="checkbox"/>	TERMINO DE OBRA

LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS	
<input type="checkbox"/>	CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL
<input type="checkbox"/>	ORDEN DE PUBLICACION
<input type="checkbox"/>	PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL
<input type="checkbox"/>	DICTAMEN TECNICO LEGAL
<input type="checkbox"/>	RELOTIFICACION
<input type="checkbox"/>	MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION
<input type="checkbox"/>	AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO
<input type="checkbox"/>	PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION
<input type="checkbox"/>	ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION
<input type="checkbox"/>	ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)
<input type="checkbox"/>	TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m ² número de lotes: _____
<input type="checkbox"/>	ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO
<input type="checkbox"/>	TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m ² número de lotes: _____
REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
<input type="checkbox"/>	CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO
<input type="checkbox"/>	MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN
<input type="checkbox"/>	CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: BANCO Indicar si se encuentra en centro histórico:
DOMICILIO: Av. COAHUILTEPEC NUMERO OFICIAL: 961
ENTRE CALLES: Av. Miguel Ángel de Quevedo y Carmen Perez MUNICIPIO: VERACRUZ
LOTE NUMERO: _____ MANZANA: _____ NUMERO DE VIVIENDAS: _____
COLONIA: LOS PINOS

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: BANCO ARTECA SA INSTITUCION DE BANCA MULTIPLE
DOMICILIO: MISMO NO. OFICIAL: 961
COLONIA: LOS PINOS RFC: BAI020523678 CURP: _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____ NOMBRE DEL CONTACTO: GILBERTO ANTONIO LOPEZ
CORREO ELECTRONICO: _____ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: _____
TELEFONO LOCAL: _____ FIRMA: _____
CELULAR: _____

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: LUZ KILLY DIAZ MELGAREJO
DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: 5165730 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-DIML-227-21 REGISTRO S.S.A. DPRS-652
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: CONTACTO.MASMB@GMAIL.COM
TELEFONO LOCAL: 2281406320
CELULAR: 228 264 4516 FIRMA: _____

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA

EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN INSTALACIONES

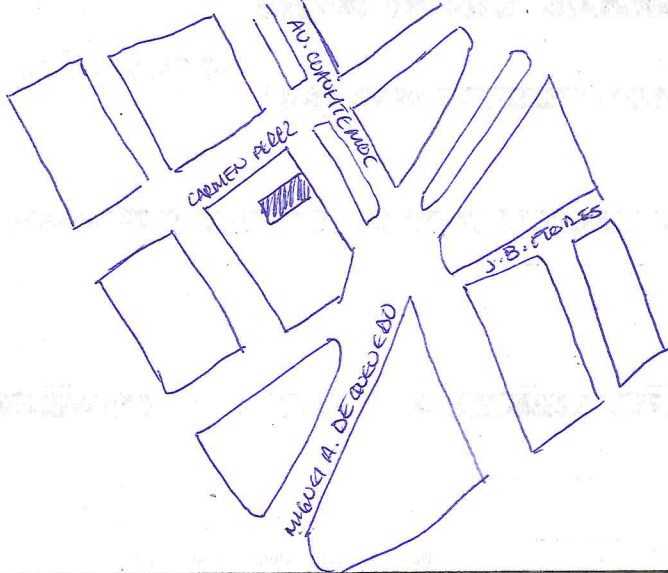
NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: _____
DOMICILIO: _____ NO. OFICIAL: _____
COLONIA: _____ RFC: _____ CURP: _____
CEDULA PROFESIONAL: _____ REGISTRO MUNICIPAL: _____ REGISTRO S.S.A. _____
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: _____
CORREO ELECTRONICO: _____
TELEFONO LOCAL: _____
CELULAR: _____ FIRMA _____

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Unica:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,
b) Integrar el registro de solicitudes,
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunicipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

Handwritten signature in blue ink.

SELLO DE RECEPCIÓN