

<input checked="" type="radio"/> LICENCIA <input type="radio"/> REVALIDACIÓN <input type="radio"/> REGULARIZACIÓN		
<b>TIPO:</b>		
<input checked="" type="radio"/> ANUNCIO	<input type="radio"/> MOBILIARIO	<input type="radio"/> TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA
INFRAESTRUCTURA		
<input type="radio"/> AÉREA	<input type="radio"/> SUBTERRÁNEA	<input type="radio"/> VÍA PÚBLICA
<b>CATEGORÍA:</b> <input type="radio"/> A <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> N/A		

<b>No. LICENCIA:</b>	DOPDU/SDDU/CURB/IU/024/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/756/2025
FOLIO DE PAGO:	20260129/62/00059
<b>INICIO DE VIGENCIA:</b>	28/02/2026
<b>VENCIMIENTO:</b>	28/02/2027
<b>H. Veracruz, Ver. a 30 de enero del 2026.</b>	

UBICACIÓN	
DIRECCIÓN: <b>Mariano Arista</b>	No. OFICIAL: <b>1020</b>
ENTRE CALLES: <b>Esquina Francisco I. Madero</b>	
COLONIA: <b>Centro</b>	C.P.: <b>91700</b>

DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE	
NOMBRE : <b>Nueva Elektra del Milenio, S. A. de C. V.</b> REPRESENTANTE LEGAL: <b>Guillermo Antonio Pulido Barrios</b>	

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA	
NOMBRE: <b>Arq. Luz Killy Díaz Melgarejo</b>	CÉDULA PROFESIONAL: <b>5165730</b>
REGISTRO MUNICIPAL: <b>PRO-DIML-227-21</b>	REGISTRO S. S. A.: <b>DPRS-490</b>

DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL	
NOMBRE: <b>N/A</b>	CÉDULA PROFESIONAL: <b>N/A</b>
REGISTRO MUNICIPAL: <b>N/A</b>	REGISTRO S. S. A.: <b>N/A</b>

TIPO : **4 adosados.**

CARACTERÍSTICAS:

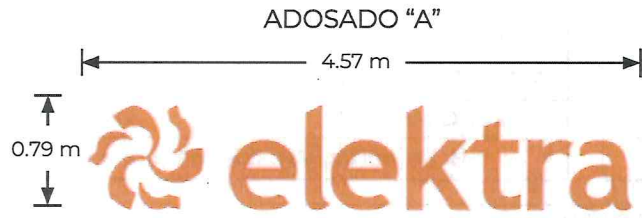
**Adosado:** Letras sueltas tipo cajón, fabricadas con tapas perimetrales de lámina de aluminio latonado cal. 20, frentes de lámina de aluminio latonado cal. 18. La sujeción es con varillas roscadas de 3/8" de acero, con tuercas y rondanas.

Según consta en Autorización para obra Núm. 193, de fecha 22 de octubre del 2010, expedido por Centro INAH Veracruz

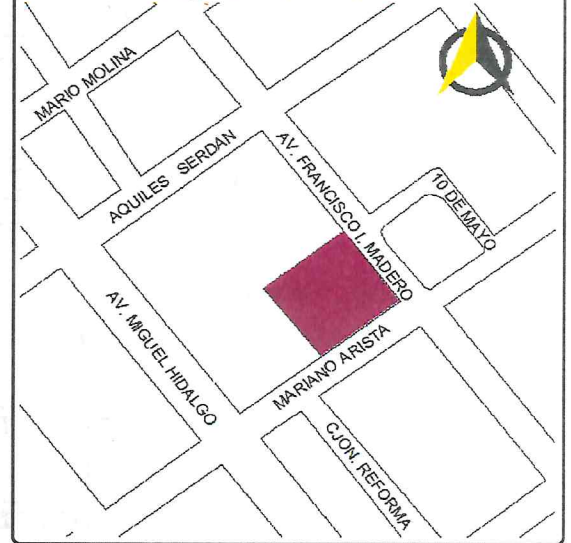
<b>TIPO:</b>	ADOSADO "A"	<b>DIMENSIONES:</b>	<b>LARGO:</b>	4.57 m	<b>ALTO:</b>	0.79 m	<b>ANCHO:</b>	-----	<b>ÁREA:</b>	3.61 m <sup>2</sup>
	ADOSADO "B"		4.93 m	0.52 m	-----	2.56 m <sup>2</sup>				
	ADOSADO "C"		5.46 m	0.96 m	-----	5.24 m <sup>2</sup>				
	ADOSADO "D"		5.61 m	0.60 m	-----	3.36 m <sup>2</sup>				

FUNDAMENTACIÓN	
<p>La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.</p>	

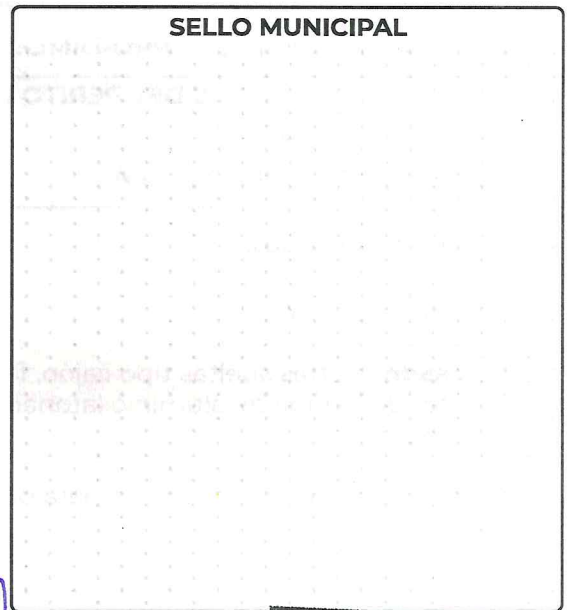
**CROQUIS**



**CROQUIS DE UBICACIÓN**



**SELLO MUNICIPAL**



**AUTORIZO**  
**VERACRUZ**  
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
CIUDAD HEROICA  
**MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES**  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

**VERACRUZ**  
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029  
**SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

**ARQ. ELDA SÁNCHEZ MANZANO**  
COORDINADORA DE CONTROL, INSPECCIÓN E IMAGEN URBANA

**MTR. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ**  
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO  
Vo. Bo.

Elabora

**VERACRUZ**  
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029  
**CONTROL URBANO**  
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

Eliminado: 10 espacios, Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: (Clave catastral, Correo Electrónico, Celular, Firma y Datos del Perito Responsable de Obra).



H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ  
2026 - 2029  
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y  
DESARROLLO URBANO

FORMATO MULTITRÁMITE

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 024 FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: TDO-CANJ  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DEL RESOLUTIVO: 022

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD					
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.
<u>4379</u>	<u>79</u>	<u>5</u>	<u>06</u>	<u>1990</u>	

CLAVE CATASTRAL						
TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO. DIG.

TRÁMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN	
<input type="checkbox"/> VECES	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> REVALIDACION DE LICENCIA	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> REMODELACION	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> REGULARIZACION	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> AMPLIACION	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> DEMOLICION	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml	
<input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO cajones	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> CISTERNAS	m <sup>3</sup>
<input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS	m <sup>3</sup>
<input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES	ml
<input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA	m <sup>3</sup>
<input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS:	
<input type="checkbox"/> ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA	m <sup>2</sup>
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.	
tipo de obra: _____ long.: _____ ml	
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES	
días: _____ longitudud. _____ ml	

USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACION	
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE USO DE SUELO	
<input type="checkbox"/> REGULARIZACION DE USO DE SUELO	
LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION	
<input type="checkbox"/> SUBDIVISION lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>	
<input type="checkbox"/> FUSION lotes: _____ Superf.: _____ m <sup>2</sup>	
IMAGEN URBANA	
<input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA	
<input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B	
<input checked="" type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B	
<input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C	
<input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C	
<input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	
<input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA	
TOPOGRAFIA	
<input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml	
<input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m <sup>2</sup>	
CONSTANCIAS	
<input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL	<input type="checkbox"/> CALLE
<input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR	<input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA
<input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA	

LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS	
<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL	
<input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACION	
<input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL	
<input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL	
<input type="checkbox"/> RELOTIFICACION	
<input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION	
<input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO	
<input type="checkbox"/> PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION	
<input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION	
<input type="checkbox"/> ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)	
<input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____	
<input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO	
<input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____	
REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
<input type="checkbox"/> CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO	
<input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN	
<input type="checkbox"/> CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN	

DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: TIENDA DEPARTAMENTAL Indicar si se encuentra en centro histórico:   
DOMICILIO: MARIANO ARISTA NUMERO OFICIAL: 1020  
ENTRE CALLES: CSQ. Fco. I. MADERO MUNICIPIO: VERACRUZ  
LOTE NUMERO: \_\_\_\_\_ MANZANA: \_\_\_\_\_ NUMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
COLONIA: CENTRO

DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: NOVA TEKTRA DEL MILLENIO  
DOMICILIO: MISMO NO. OFICIAL: 1020  
COLONIA: CENTRO RFC: ECE9610253TA CURP.: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_ NOMBRE DEL CONTACTO: Guillermo Antonio Lopez  
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: \_\_\_\_\_  
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_ FIRMA  
CELULAR: \_\_\_\_\_

DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: Loz Kilij Diaz MORGADO  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP.: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: 5165730 REGISTRO MUNICIPAL: PRO-DIML-227-21 REGISTRO S.S.A. DARS-652  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRONICO: CONTACTO.MASMB@GMAIL.COM  
TELEFONO LOCAL: 2181406320  
CELULAR: 228 264 4516

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA

EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

EN CALCULO ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

EN INSTALACIONES

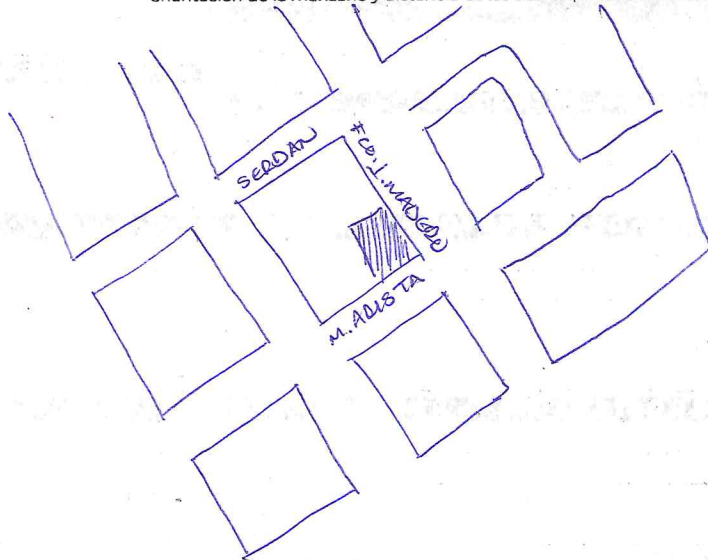
NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACIÓN

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicios de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

- a) Recibir solicitudes de trámites y servicios.
b) Integrar el registro de solicitudes,
c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,
d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: transparencia@veracruzmunipio.gob.mx así como en el área de recepción de las

H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

SELLO DE RECEPCIÓN