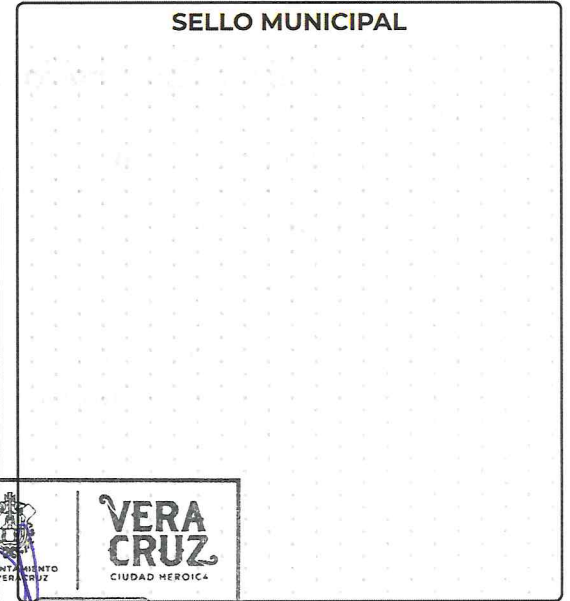
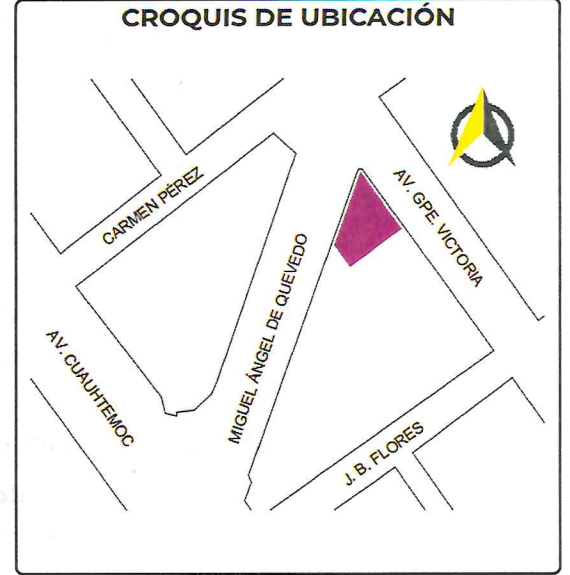
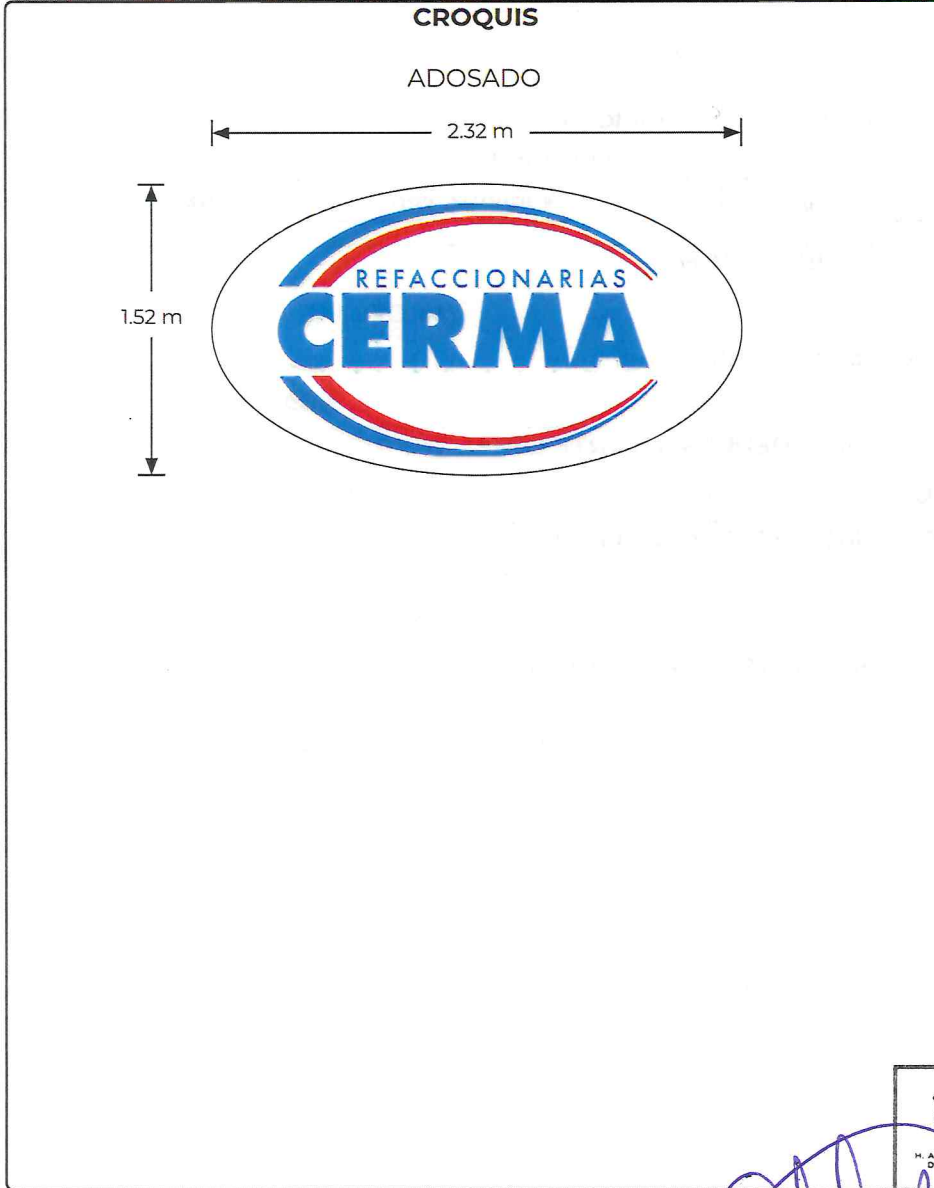


<input checked="" type="radio"/> LICENCIA			<input type="radio"/> REVALIDACIÓN			<input type="radio"/> REGULARIZACIÓN		
<b>TIPO:</b>								
<input checked="" type="radio"/> ANUNCIO			<input type="radio"/> MOBILIARIO			<input type="radio"/> TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA		
INFRAESTRUCTURA								
<input type="radio"/> AÉREA			<input type="radio"/> SUBTERRÁNEA			<input type="radio"/> VÍA PÚBLICA		
<b>CATEGORÍA:</b> <input type="radio"/> A <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> N/A								

<b>No. LICENCIA:</b>	DOPDU/SDDU/CURB/IU/036/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	DOPDU/SDDU/OT/IU/733/2025
FOLIO DE PAGO:	20260311/09/00030
<b>INICIO DE VIGENCIA:</b>	11/03/2026
<b>VENCIMIENTO:</b>	11/03/2027
<b>H. Veracruz, Ver. a 12 de marzo del 2026.</b>	

<b>UBICACIÓN</b>						
DIRECCIÓN: <b>Av. Guadalupe Victoria</b>			No. OFICIAL: <b>907</b>			
ENTRE CALLES: <b>Esquina Av. Miguel Ángel de Quevedo</b>						
COLONIA: <b>Formando Hogar</b>			C.P.: <b>91897</b>			
<b>DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE</b>						
NOMBRE: <b>Cerma Automotriz, S. A. de C. V.</b>			REPRESENTANTE LEGAL: <b>Sergio Antonio Cervantes Martínez</b>			
<b>DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>						
NOMBRE: <b>N/A</b>			CÉDULA PROFESIONAL: <b>N/A</b>			
REGISTRO MUNICIPAL: <b>N/A</b>			REGISTRO S. S. A.: <b>N/A</b>			
<b>DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL</b>						
NOMBRE: <b>N/A</b>			CÉDULA PROFESIONAL: <b>N/A</b>			
REGISTRO MUNICIPAL: <b>N/A</b>			REGISTRO S. S. A.: <b>N/A</b>			
TIPO: <b>1 adosado.</b>						
CARACTERÍSTICAS:						
<b>Adosado:</b> Tubular cuadrado de 1 ½" x 1 ½" con placa de acero de 20 x 15 cms. de ⅛" de espesor, fijado al muro por medio de taquete expansivo, con el logotipo de la empresa en colores blanco, rojo y azul.						
<b>TIPO:</b>	ADOSADO	<b>DIMENSIONES:</b>	<b>LARGO:</b> 2.32 m	<b>ALTO:</b> 1.52 m	<b>ANCHO:</b> -----	<b>ÁREA:</b> 3.52 m <sup>2</sup>

<b>FUNDAMENTACIÓN</b>					
<p>La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.</p>					



**AUTORIZÓ**  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

**MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES**  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

**ARO. ELDA SÁNCHEZ MANZANO**  
COORDINADORA DE CONTROL, INSPECCIÓN E IMAGEN URBANA  
Elaboró

**MTRO. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ**  
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO  
Vo. Bo.



Eliminado: 7 espacios, Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: (Clave Catastral, Domicilio, Correo Electrónico, Teléfono, Celular, Nombre de Contacto y Firma).



**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**  
**2026 - 2029**  
**DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y**  
**DESARROLLO URBANO**

**FORMATO MULTITRÁMITE**

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 036 FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CANJ-033  
 NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: DOPDUISDDUOTI/U/733/2025 NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DEL RESOLUTIVO: \_\_\_\_\_

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NÚMERO	TOMO	DIA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.

**TRÁMITES A SOLICITAR**

<p><b>LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN</b></p> <p><input type="checkbox"/> VECES _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> REVALIDACION DE LICENCIA _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> REMODELACION _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> REGULARIZACION _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> AMPLIACION _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> DEMOLICION _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml</p> <p><input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> CISTERNAS _____ m<sup>3</sup></p> <p><input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS _____ m<sup>3</sup></p> <p><input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ ml</p> <p><input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m<sup>3</sup></p> <p><input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS:</p> <p><input type="checkbox"/> ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES.</p> <p>tipo de obra: _____ long.: _____ ml</p> <p><input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES</p> <p>_____ días. longitud. _____ ml</p>	<p><b>USO DE SUELO</b></p> <p><input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACION</p> <p><input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO</p> <p><input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO</p> <p><input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE USO DE SUELO</p> <p><input type="checkbox"/> REGULARIZACION DE USO DE SUELO</p> <p><b>LICENCIA DE SUBDIVISION / FUSION</b></p> <p><input type="checkbox"/> SUBDIVISION lotes: _____ Superf.: _____ m<sup>2</sup></p> <p><input type="checkbox"/> FUSION lotes: _____ Superf.: _____ m<sup>2</sup></p> <p><b>IMAGEN URBANA</b></p> <p><input type="checkbox"/> FACTIBILIDAD DE IMAGEN URBANA</p> <p><input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO A Y B</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO A Y B</p> <p><input type="checkbox"/> LICENCIA ANUNCIOS TIPO C</p> <p><input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE LIC. TIPO C</p> <p><input type="checkbox"/> PERMISO TEMPORAL DE INSTALACION DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA</p> <p><input type="checkbox"/> RENOVACION O REVALIDACION DE PERMISO TEMPORAL DE INSTAL. DE PUBLICIDAD EN VÍA PÚBLICA</p> <p><b>TOPOGRAFIA</b></p> <p><input type="checkbox"/> ALINEAMIENTO Y NUMERO OFICIAL _____ ml</p> <p><input type="checkbox"/> DESLINDE _____ m<sup>2</sup></p> <p><b>CONSTANCIAS</b></p> <p><input type="checkbox"/> NUMERO OFICIAL _____ <input type="checkbox"/> CALLE _____</p> <p><input type="checkbox"/> COLONIA POPULAR _____ <input type="checkbox"/> AVANCE DE OBRA _____</p> <p><input type="checkbox"/> TERMINO DE OBRA _____</p>	<p><b>LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS</b></p> <p><input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL</p> <p><input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACION</p> <p><input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL</p> <p><input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL</p> <p><input type="checkbox"/> RELOTIFICACION</p> <p><input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION</p> <p><input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO</p> <p><input type="checkbox"/> PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION</p> <p><input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION</p> <p><input type="checkbox"/> ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantía y celebrado convenio)</p> <p><input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m<sup>2</sup> número de lotes: _____</p> <p><input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO</p> <p><input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m<sup>2</sup> número de lotes: _____</p> <p><b>REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO</b></p> <p><input type="checkbox"/> CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO</p> <p><input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN</p> <p><input type="checkbox"/> CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN</p>
--	---	--

**DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE**

PREDIO DESTINADO PARA: COMPRA -VENTA DE REFACCIONES NUEVAS Indicar si se encuentra en centro histórico:   
 DOMICILIO: GUADALUPE VICTORIA NÚMERO OFICIAL: 907  
 ENTRE CALLES: MIGUEL ANGEL DE QUEVEDO Y J.B. FLORES MUNICIPIO: VERACRUZ  
 LOTE NÚMERO: \_\_\_\_\_ MANZANA: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE VIVIENDAS: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: FORMANDO HOGAR

**DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: CERMA AUTOMOTRIZ NO. OFICIAL: 303  
 DOMICILIO: SOL DE INVIERNO  
 COLONIA: VISTAMAR RFC: CAU810102226 CURP: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_ NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_

**DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA**

**EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN CALCULO ESTRUCTURAL**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN INSTALACIONES**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**EN DISEÑO URBANO**

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO: \_\_\_\_\_  
 COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
 CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
 DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
 CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_  
 TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
 CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

**CROQUIS DE LOCALIZACION**

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicaran las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las peras en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

**Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:**

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.  
 Sus datos personales serán utilizados para:  
 a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,  
 b) Integrar el registro de solicitudes,  
 c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,  
 d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.  
 Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.  
 Usted podrá consultar el aviso de privacidad integral en: [transparencia@veracruzmunipio.gob.mx](mailto:transparencia@veracruzmunipio.gob.mx) así como en el área de recepción de las

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**

**SELLO DE RECEPCION**