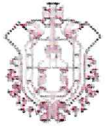


<input checked="" type="radio"/> LICENCIA			<input type="radio"/> REVALIDACIÓN			<input type="radio"/> REGULARIZACIÓN		
<b>TIPO:</b>								
<input checked="" type="radio"/> ANUNCIO			<input type="radio"/> MOBILIARIO			<input type="radio"/> TECNOLOGÍA DE GENERACIÓN DE ENERGÍA		
INFRAESTRUCTURA								
<input type="radio"/> AÉREA			<input type="radio"/> SUBTERRÁNEA			<input type="radio"/> VÍA PÚBLICA		
<b>CATEGORÍA:</b> <input type="radio"/> A <input checked="" type="radio"/> B <input type="radio"/> C <input type="radio"/> N/A								

<b>No. LICENCIA:</b>	DOPDU/SDDU/CURB/IU/038/2026
No. LICENCIA ANTERIOR:	N/A
FOLIO DE PAGO:	20260313/09/00015
<b>INICIO DE VIGENCIA:</b>	13/03/2026
<b>VENCIMIENTO:</b>	13/03/2027
<b>H. Veracruz, Ver. a 17 de marzo del 2026.</b>	

<b>UBICACIÓN</b>					
DIRECCIÓN: <b>Av. Dr. Rafael Cuervo</b>			No. OFICIAL: <b>60, Locales 27 y 28</b>		
ENTRE CALLES: <b>Playa del Rey y Playa Palma Sola</b>					
COLONIA: <b>Playa Linda</b>			C.P.: <b>91810</b>		
<b>DATOS DEL PROPIETARIO, POSEEDOR, REPRESENTANTE LEGAL Y/O RESPONSABLE</b>					
NOMBRE: <b>Flixbus México, S. A. de C. V.</b>			REPRESENTANTE LEGAL: <b>Carlos Magaña Campos</b>		
<b>DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA</b>					
NOMBRE: <b>N/A</b>			CÉDULA PROFESIONAL: <b>N/A</b>		
REGISTRO MUNICIPAL: <b>N/A</b>			REGISTRO S. S. A.: <b>N/A</b>		
<b>DATOS DEL PERITO CORRESPONSABLE EN SEGURIDAD ESTRUCTURAL</b>					
NOMBRE: <b>N/A</b>			CÉDULA PROFESIONAL: <b>N/A</b>		
REGISTRO MUNICIPAL: <b>N/A</b>			REGISTRO S. S. A.: <b>N/A</b>		
TIPO: <b>2 adosados.</b>					
CARACTERÍSTICAS:					
<b>Adosado:</b> Anuncio fabricado en caja de luz con frente de acrílico formada para letra luminosa color verde claro, el sistema de fijación se realiza mediante tornillería especializada.					
<b>TIPO:</b> ADOSADO (2 pzas.)	<b>DIMENSIONES:</b>	<b>LARGO:</b> 1.20 m	<b>ALTO:</b> 0.35 m	<b>ANCHO:</b> -----	<b>ÁREA:</b> 0.42 m <sup>2</sup>

<b>FUNDAMENTACIÓN</b>					
<p>La que suscribe Mtra. Ana Isabel Martínez Torres, en mi carácter de Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de Veracruz, de conformidad con el nombramiento de fecha dos de enero de dos mil veintiséis, debidamente expedido por la Mtra. Rosa Hernández Espejo Presidenta Municipal del H. Ayuntamiento de Veracruz, emito la presente licencia con fundamento en los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 68 y 71 de la Constitución Política del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave, 73 Bis. y 73 Ter. de la Ley Orgánica del Municipio Libre; 7 y 8 del Código de Procedimientos Administrativos para el Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave. 44 fracc. VII, XVI, XVII, XVIII y XIX del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de Veracruz, Veracruz de Ignacio de la Llave. Así como los artículos 1, 2, 6 fracc. III, 9 fracc. III, 10, 11, 16, 17, 18, 19, 25, 46, 47, 49, 50, 69, 84, 89, 93, 94 y 96 del Reglamento de Imagen Urbana y Anuncios para el Municipio Libre de Veracruz, Ver.</p>					



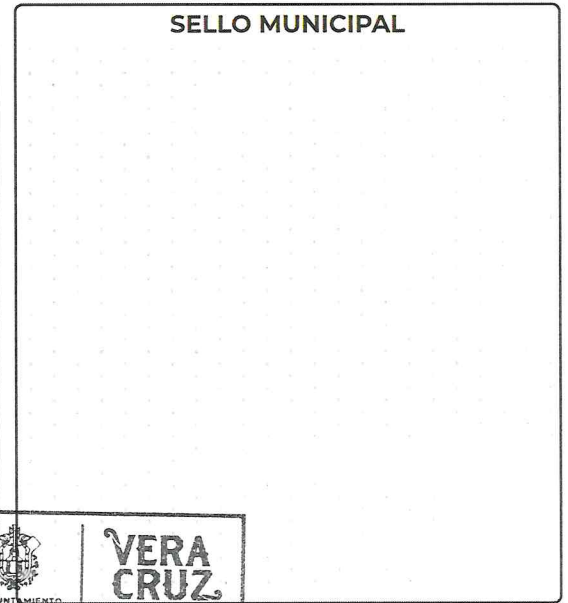
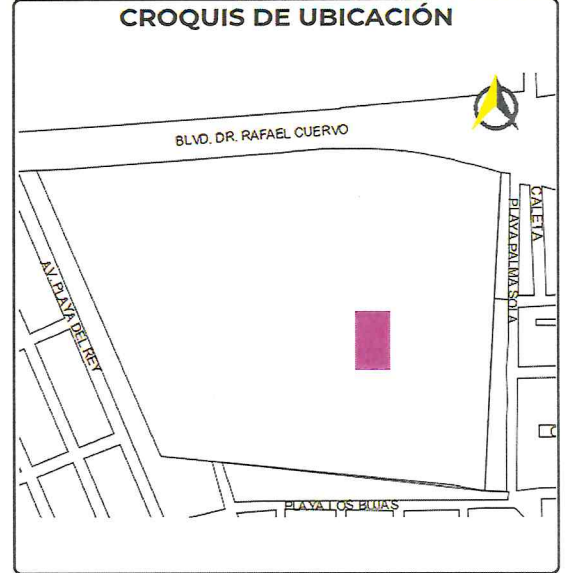
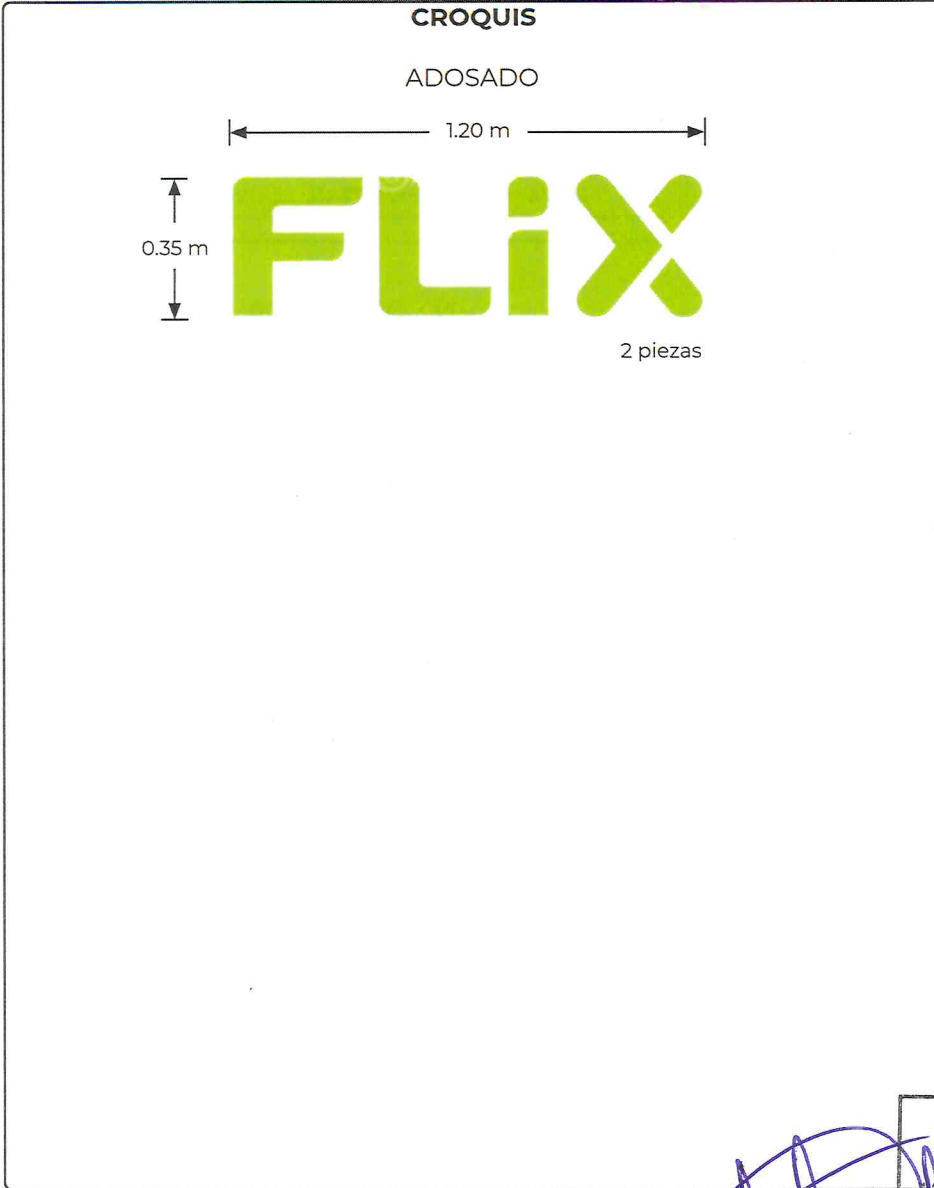
H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

**VERA CRUZ**  
CIUDAD HEROICA

**H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ**  
**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**  
**SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
**LICENCIA EN MATERIA**  
**DE IMAGEN URBANA Y ANUNCIOS**

DOPDU/SDDU/CURB/IU/038/2026

2 de 2



**VERA CRUZ**  
CIUDAD HEROICA

2026 2029

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**AUTORIZO**

**MTRA. ANA ISABEL MARTÍNEZ TORRES**  
DIRECTORA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

**VERA CRUZ**  
CIUDAD HEROICA

2026 - 2029

**CONTROL URBANO**

**ARQ. AIDA SÁNCHEZ MANZANO**  
COORDINADORA DE CONTROL, INSPECCIÓN E IMAGEN URBANA

Elaboró

**SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

**VERA CRUZ**  
CIUDAD HEROICA

2026 - 2029

**MTR. ORLANDO MARTÍNEZ HERNÁNDEZ**  
SUBDIRECTOR DE DESARROLLO URBANO

Vo. Bo.

**SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

Eliminado: 4 espacios, Con fundamento legal: artículos 115 de la Ley General de Planeación y Acceso a la Información Pública; artículos 3 fracción XXI, 8 fracción X, 42, 43, 50 fracción XXV, 84, 85 fracción III, 97, 101, 103 Y 104 de la Ley 250 de la materia; artículos 2 fracción IV, 3 fracción X y XI, 10, 11 y 12 de la Ley 251 de Protección de Datos personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Veracruz. En virtud de tratarse de datos personales identificativos. Se suprimieron: (Correo Electrónico, Celular, Nombre de Contacto y Firma).



# H. AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

## 2026 - 2029

### DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS Y DESARROLLO URBANO

#### FORMATO MULTITRAMITE

NÚMERO DE TRAMITE: LAC 038 FECHA DE INGRESO: \_\_\_\_\_ FOLIO DE RECIBO DE INGRESO: 100-CAN 035  
NÚMERO DE LICENCIA ANTERIOR: \_\_\_\_\_ NÚMERO DE EXPEDIENTE: \_\_\_\_\_ FECHA DEL RESOLUTIVO: \_\_\_\_\_

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD						CLAVE CATASTRAL							
BAJO NÚMERO	TOMO	DÍA	MES	AÑO	Z. REG.	TIPO	CONG.	REG.	MZA	LOTE	NIVEL	DEPTO.	DIG.
<u>8217</u>	<u>83</u>	<u>8</u>	<u>03</u>	<u>2017</u>	<u>17</u>								

#### TRAMITES A SOLICITAR

LICENCIA DE CONSTRUCCION		USO DE SUELO		LOTIFICACION Y FRACCIONAMIENTOS	
<input type="checkbox"/> VECES _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE ZONIFICACION	<input type="checkbox"/> CONSTANCIA DE INTEGRACION VIAL			
<input type="checkbox"/> OBRA NUEVA _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> CAMBIO DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> ORDEN DE PUBLICACION			
<input type="checkbox"/> REVALIDACION DE LICENCIA _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> LICENCIA DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> PROYECTO DE LOTIFICACION E INICIO DE OBRA PARCIAL			
<input type="checkbox"/> REMODELACION _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> DICTAMEN TECNICO LEGAL			
<input type="checkbox"/> REGULARIZACION _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> REGULARIZACION DE USO DE SUELO	<input type="checkbox"/> RELOTIFICACION			
<input type="checkbox"/> AMPLIACION _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE OBRAS DE URBANIZACION				
<input type="checkbox"/> CAMBIO DE PROYECTO _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> AUTORIZACION DE INICIO DE OBRA DEFINITIVO				
<input type="checkbox"/> DEMOLICION _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> PRORROGA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION				
<input type="checkbox"/> BARDAS largo: _____ ml alto: _____ ml	<input type="checkbox"/> ACTUALIZACION DE MONTO DE GARANTIA POR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE URBANIZACION				
<input type="checkbox"/> ESTACIONAMIENTO _____ cajones _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> ENAJENACION DE LOTES (hasta 25% de lotes cuando hubiese constituido la garantia y celebrado convenio)				
<input type="checkbox"/> PATIOS DESCUBIERTOS _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO PARCIAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____				
<input type="checkbox"/> CISTERNAS _____ m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> ACTA DE ENTREGA FINAL DEL FRACCIONAMIENTO				
<input type="checkbox"/> TANQUES SUBTERRANEOS _____ m <sup>3</sup>	<input type="checkbox"/> TRASLADOS DE DOMINIO FINAL superficie: _____ m <sup>2</sup> número de lotes: _____				
<input type="checkbox"/> ANTENAS DE TELECOMUNICACIONES _____ ml	<input type="checkbox"/> REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO				
<input type="checkbox"/> MOVIMIENTOS DE TIERRA _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> CONSTITUCION DE REGIMEN DE PROPIEDAD EN CONDOMINIO				
<input type="checkbox"/> OTRAS LICENCIAS: _____	<input type="checkbox"/> MONTO DE FIANZA PARA REGIMEN				
<input type="checkbox"/> ADECUACION DE LOCAL COMERCIAL _____ m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> CANCELACION DE FIANZA PARA REGIMEN				
<input type="checkbox"/> REMODELACION DE FACHADA _____ m <sup>2</sup>					
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA REALIZAR OBRAS, MODIFICACIONES, REPARACIONES, INTRODUCIR SERVICIOS, PROVISIONALES O PERMANENTES. tipo de obra: _____ long: _____ ml					
<input type="checkbox"/> LICENCIA DE VIA PUBLICA PARA COLOCACION DE MATERIAL EN BANQUETA Y TAPIALES días: _____ longitud: _____ ml					

#### DATOS DEL PREDIO O INMUEBLE

PREDIO DESTINADO PARA: Venta de boletos de autobus con parada intermedia Indicar si se encuentra en centro histórico:   
DOMICILIO: Avenida Rafael Cuervo, local 27 y 28 NÚMERO OFICIAL: 60  
ENTRE CALLES: Playa del Rey y playa Palma sola MUNICIPIO: Veracruz  
LOTE NÚMERO: N/A MANZANA: N/A NUMERO DE VIVIENDAS: 0  
COLONIA: Playa linda

#### DATOS DEL PROPIETARIO O REPRESENTANTE LEGAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: FLIXBUS MÉXICO S.A. DE C.V.  
DOMICILIO: AVENIDA RAFAEL CUERVO LOCAL 27 Y 28 NO. OFICIAL: 60  
COLONIA: Playa linda RFC: FME240815N24 CURP: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: AVENIDA RAFAEL CUERVO, N° 60, LOCAL 27 Y 28, COL. PLAYA LINDA NOMBRE DEL CONTACTO: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_ Bajo protesta de decir verdad, juro que el inmueble no se encuentra en estado litigioso alguno: \_\_\_\_\_  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_

#### DATOS DEL PERITO RESPONSABLE DE OBRA

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_  
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_  
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_  
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_  
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_  
CORREO ELECTRÓNICO: \_\_\_\_\_  
TELÉFONO LOCAL: \_\_\_\_\_  
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA: \_\_\_\_\_

PERITOS CORRESPONSABLES DE OBRA

EN DISEÑO ARQUITECTÓNICO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

EN CATEGORÍA ESTRUCTURAL

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

EN INSTALACIONES

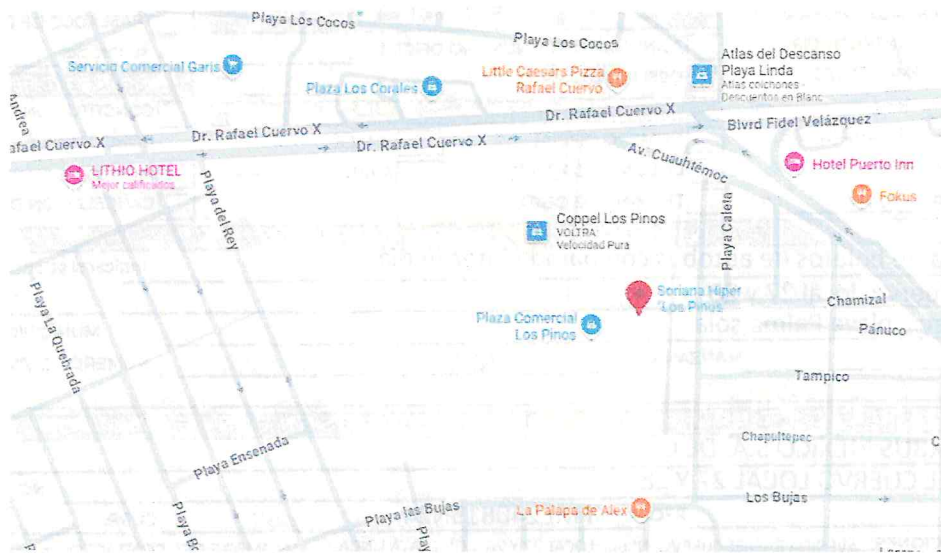
NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

EN DISEÑO URBANO

NOMBRE O RAZON SOCIAL: \_\_\_\_\_
DOMICILIO: \_\_\_\_\_ NO. OFICIAL: \_\_\_\_\_
COLONIA: \_\_\_\_\_ RFC: \_\_\_\_\_ CURP: \_\_\_\_\_
CEDULA PROFESIONAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO MUNICIPAL: \_\_\_\_\_ REGISTRO S.S.A. \_\_\_\_\_
DOMICILIO PARA RECIBIR NOTIFICACIONES: \_\_\_\_\_
CORREO ELECTRONICO: \_\_\_\_\_
TELEFONO LOCAL: \_\_\_\_\_
CELULAR: \_\_\_\_\_ FIRMA \_\_\_\_\_

CROQUIS DE LOCALIZACION

Situación actual del predio (consignando las calles colindantes, superficies y linderos, medidas del frente y fondo del predio, orientación de la manzana y distancia de las dos esquinas a los linderos del predio).



Bajo protesta de decir verdad, si los informes o declaraciones proporcionados por el particular resultan falsos, se aplicarán las sanciones administrativas correspondientes, sin perjuicio de las penas en que incurran aquellos que se conduzcan con falsedad de acuerdo con los ordenamientos legales aplicables. La actuación administrativa de la autoridad y la de los interesados se sujetará al principio de buena fe.

Aviso de Privacidad Simplificado de la Ventanilla Única:

El H. Ayuntamiento de Veracruz, es el responsable del tratamiento de los datos personales que nos proporcione.

Sus datos personales serán utilizados para:

a) Recibir solicitudes de trámites y servicios,

b) Integrar el registro de solicitudes,

c) Gestionar y enviar a las diversas Direcciones del Ayuntamiento las solicitudes para su autorización,

d) Entregar a los ciudadanos las autorizaciones emitidas, por lo que se comunica que no se efectuarán tratamientos adicionales.

Se informa que no realizarán transferencias que requieran su consentimiento, salvo aquellas que sean necesarias para atender requerimientos de información de una autoridad competente, debidamente fundados y motivados.

Usted podrá consultar el aviso de privacidad Integral en: transparencia@veracruzmuniciplio.gob.mx así como en el área de recepción de las

AYUNTAMIENTO DE VERACRUZ

Handwritten signature and date: 13/11/2020. Below it is a stamp that says SELLO DE RECEPCION.