



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
 Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
 Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Alineamiento y Número Oficial**



Folio **20**  
 A-0204/26  
 Fecha de expedición  
 2026-01-26

**DATOS DEL PREDIO**

Calle: AV. ÁRBOL DE LA NUEZ  
 Lote: 6  
 Manzana: 53 ZONA 5  
 Colonia: 2 CAMINOS II (LA POCHOTA)  
 Edo. actual del predio: CONSTRUIDO  
 Número oficial asignado: 442

**DATOS DEL PROPIETARIO**

Nombre: JAVIER ADOLFO MARTÍNEZ CONTRERAS  
 Domicilio: PLAYA BOCA ANDREA 958  
 Colonia: PLAYA LINDA  
 Folio ventanilla: TDU-ALN-033 Folio pago: 20260122/09/00080  
 Clave catastral: [Redacted]  
 Número oficial anterior: [Redacted]

ESCRITURA PÚBLICA

REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

NÚMERO	FECHA	LUGAR	NOTARÍA	DEMARC.	BAJO NUM.	VOLUMEN	FOJAS	FECHA	ZONA REG.
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]



Responsable: Mtro. Edwing Lozano Lara  
 Digitalizo: Mireya Patricia Victoria Landeros

Nota: Este documento es informativo, solo define los límites de la propiedad, no autoriza, reconoce ni otorga medidas ni colindancias, ni crea derecho sobre las áreas verdes, áreas de equipamiento urbano y se elabora en conformidad con el título de cada propiedad.

VERA CRUZ CIUDAD HEROICA  
 2026 - 2026  
**TOPOGRAFIA**  
 SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
 Mtra. Edwing Lozano Lara  
 Coordinador de Topografía  
 Elabora

Mtra. Anaisabel Martínez Torres  
 Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
 Y/D. DESARROLLO URBANO

VERA CRUZ CIUDAD HEROICA  
 2026 - 2026  
**SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**  
 Mtro. Orlando Martínez Hernández  
 Subdirector de Desarrollo Urbano  
 Vo.Bo.

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: ed1ef243