



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Alineamiento y Número Oficial**



Folio **28**  
A-0216/26  
Fecha de expedición  
2026-01-27

**DATOS DEL PREDIO**

Calle: CAFETALES  
Lote: FRACC. DEL L-39  
Manzana: 4  
Colonia: U. HAB. LAS PALMAS  
Edo. actual del predio: CONSTRUIDO  
Número oficial asignado: 170

**DATOS DEL PROPIETARIO**

Nombre: ANGEL SANTIAGO GARIBAY BAEZ  
Domicilio: CALLE CAFETALES 170  
Colonia: FRACC. LAS PALMAS  
Folio ventanilla: TDU-ALN-066 Folio pago: 20260123/09/00071  
Clave catastral: [Blacked out]  
Número oficial anterior: 39 - A

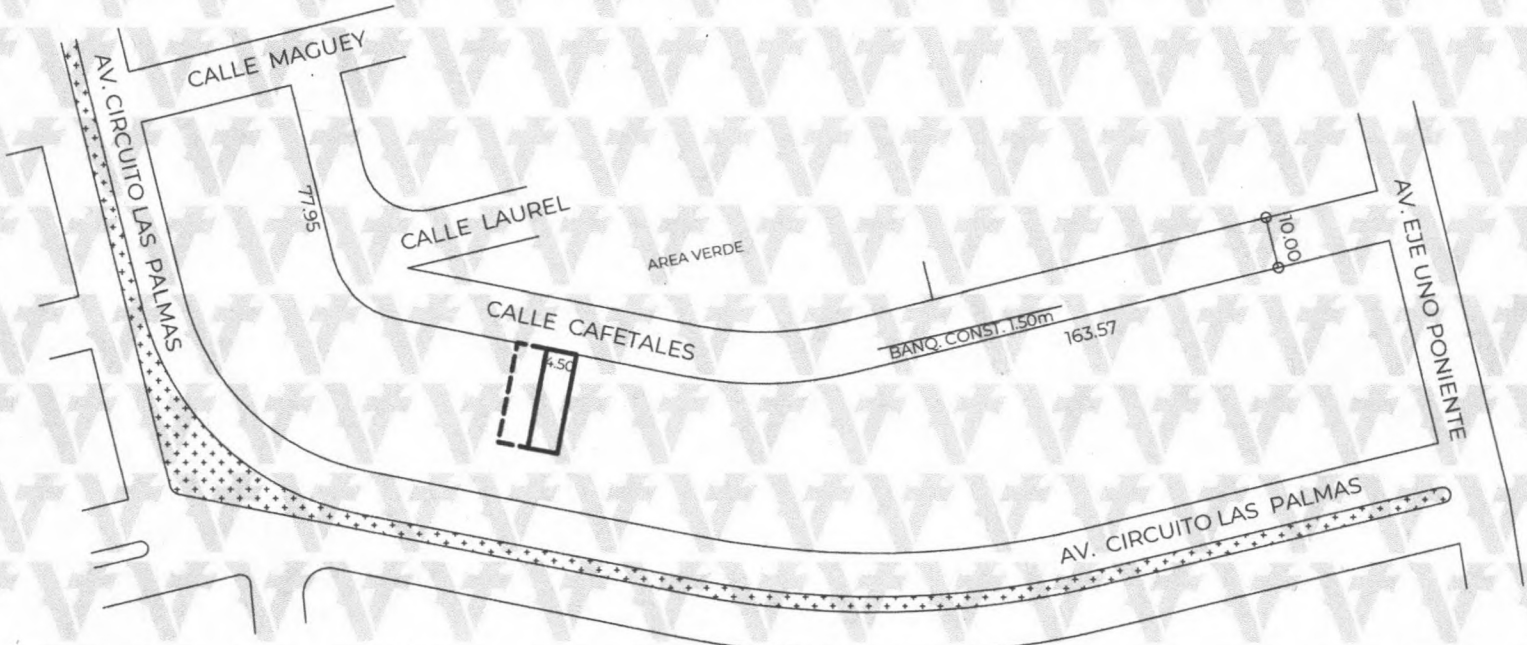
**ESCRITURA PÚBLICA**

**REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

NÚMERO	FECHA	LUGAR	NOTARÍA	DEMARC.	BAJO NUM.	VOLUMEN	FOJAS	FECHA	ZONA REG.
[Blacked out]	[Blacked out]	[Blacked out]	[Blacked out]	[Blacked out]	[Blacked out]	[Blacked out]	[Blacked out]	[Blacked out]	[Blacked out]



NOTA: Este documento NO AUTORIZA la Subdivisión del predio.



Responsable: Mtro. Edwing Lozano Lara  
Digitalizo: Mtro. Edwing Lozano Lara

Nota: Este documento es informativo, solo define los límites de la propiedad, no genera modificación de medidas ni colindancias, ni crea derecho sobre las áreas verdes, áreas de equipamiento urbano y se elabora en conformidad con el título de cada propietario.

VERA CRUZ CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029  
TOPOGRAFÍA  
Mtro. Edwing Lozano Lara.  
Subdirector de Topografía  
Elaboró

VERA CRUZ CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029  
Mtra. Ana Isabel Martínez Torres.  
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO

VERA CRUZ CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029  
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
Mtro. Orlando Martínez Hernández  
Subdirector de Desarrollo Urbano  
Vo.Bo.

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: d8f01a5f