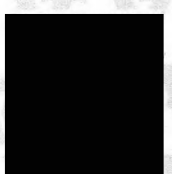




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Alineamiento y Número Oficial**



Folio **42**  
A-0219/26  
Fecha de expedición  
2026-01-27

**DATOS DEL PREDIO**

Calle: AV. LAFRAGUA  
Lote: 9  
Manzana: 28  
Colonia: ZONA CENTRO  
Edo. actual del predio: CONSTRUIDO  
Número oficial asignado: 314

**DATOS DEL PROPIETARIO**

Nombre: IPSE INGENIERIA, S.A. DE C.V.  
Domicilio: CALLE AZUCENAS 66  
Colonia: U. HAB. RUIZ CORTINES IPE  
Folio ventanilla: TDU-ALN-054 Folio pago: 20260123/09/00041  
Clave catastral: [Redacted]  
Número oficial anterior: [Redacted]

**ESCRITURA PÚBLICA**

**REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD**

NÚMERO	FECHA	LUGAR	NOTARIA	DEMARC.	BAJO NUM.	VOLUMEN	FOJAS	FECHA	ZONA REG.
[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]	[Redacted]



Responsable: Mtro. Edwing Lozano Lara  
Digitalizo: Mtro. Edwing Lozano Lara

Nota: Este documento es informativo, solo define los límites de la propiedad, no autoriza edificación de edificios ni colindancias, ni crea derecho sobre las áreas verdes, áreas de equipamiento urbano y se elabora en conformidad con el título de cada propiedad.

VERA CRUZ  
CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029  
**TOPOGRAFÍA**  
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
Edwing Lozano Lara.  
Coordinador de Topografía  
Elaboró

VERA CRUZ  
CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029  
Mtra. Ana Isabella Martínez Torres  
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

VERA CRUZ  
CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029  
SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO  
Mtro. Orlando Martínez Hernández  
Subdirector de Desarrollo Urbano  
Vo.Bo.

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 92dc6343