



H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz  
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano  
Subdirección de Desarrollo Urbano  
**Alineamiento y Número Oficial**

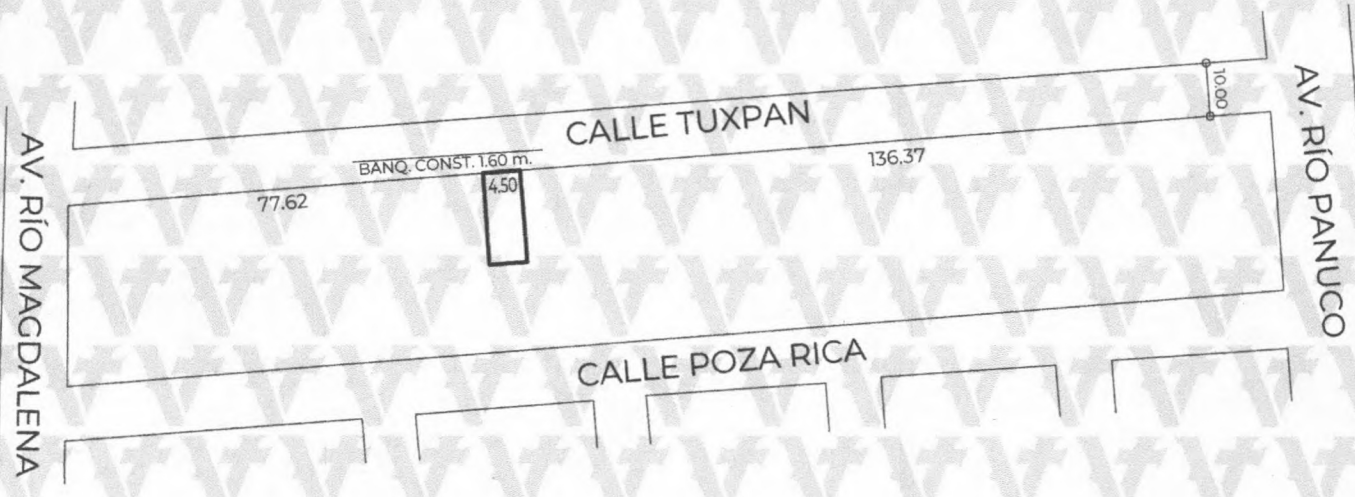


Folio **53**  
A-0283/26  
Fecha de expedición  
2026-02-05

| DATOS DEL PREDIO         |                  |
|--------------------------|------------------|
| Calle:                   | TUXPAN           |
| Lote:                    | 35               |
| Manzana:                 | 11               |
| Colonia:                 | FRACC. DEL NORTE |
| Edo. actual del predio:  | CONSTRUIDO       |
| Número oficial asignado: | 134              |

| DATOS DEL PROPIETARIO    |   |
|--------------------------|---|
| Nombre:                  | JESUS SANCHEZ GOMEZ                       |
| Domicilio:               | TUXPAN 134                                |
| Colonia:                 | FRACC. DEL NORTE                          |
| Folio ventanilla:        | TDU-ALN-205 Folio pago: 20260204/57/00030 |
| Clave catastral:         | [REDACTED]                                |
| Número oficial anterior: |   |

| ESCRITURA PÚBLICA |            |            |            |            | REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD |            |            |            |            |  |
|-------------------|------------|------------|------------|------------|----------------------------------|------------|------------|------------|------------|--|
| NÚMERO            | FECHA      | LUGAR      | NOTARÍA    | DEMARC.    | BAJO NUM.                        | VOLUMEN    | FOJAS      | FECHA      | ZONA REG.  |  |
| [REDACTED]        | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED]                       | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] | [REDACTED] |  |



Responsable: Mtro. Edwing Lozano Lara  
Digitalizo: Mireya Patricia Victoria Landeros

Nota: Este documento es informativo, solo define los límites de la propiedad, no autoriza ni prohíbe la construcción de medidas ni colindancias, ni crea derecho sobre las áreas verdes, áreas de equipamiento urbano y se elabora en conformidad con el título de cada predio.

**VERA CRUZ**  
CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029

**TOPOGRAFÍA**

**SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

Edwing Lozano Lara.  
Coordinador de Topografía  
Elaboró

**VERA CRUZ**  
CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029

Mtra. Ana Isabella Torres  
Directora de Obras Públicas y Desarrollo Urbano

**DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO**

**VERA CRUZ**  
CIUDAD HEROICA  
2026 - 2029

**SUBDIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO**

Mtro. Orlando Martínez Hernández  
Subdirector de Desarrollo Urbano  
V6.Bo.

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 277403d2