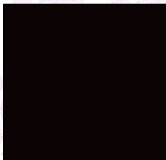




H. Ayuntamiento Constitucional de Veracruz
Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano
Subdirección de Desarrollo Urbano
Licencia de Construcción



Folio
CURB/0017/2026
Fecha de expedición
2026-02-24

Vigencia del 20 de FEBRERO del 2026 al 20 de FEBRERO del 2027

Datos de inscripción en el registro público de la propiedad						Clave catastral						
Bajo no.	Tomo	Día	Mes	Año	Z. reg.	Tipo	Cong.	Reg.	Mza.	Lote	Nivel	Depto.
5211	261	06	06	24	17							

Ubicación de la obra

Calle:	JUAN DE LA LUZ ENRIQUEZ	Número oficial:	1057-A
Lote:	26-A	Manzana:	9
Referencia:	ESQ. LAGUNA DEL ROSARIO	Código postal:	00000
Colonia:	U. HAB. EL COYOL	Localidad / Municipio:	VERACRUZ, VERACRUZ

Datos del propietario o poseedor

Nombre:	JOSELYN SEDEÑO HERNÁNDEZ Y COPROP.		
Calle:		Número oficial:	
Colonia:		Teléfono:	
Localidad / Municipio:		Estado:	

Características de la obra

Tipo de obra solicitada			Ordenamiento territorial			
-	Obra nueva	----- m2	Licencia de uso de suelo:	N/A		
X	Ampliación	22.50 m2	Uso de suelo autorizado:	N/A		
X	Regularización	70.38 m2	Alineamiento (frente):	19.76	mts. lin.	
-	Revalidación	----- m2	C.O.S.:	53.00	C.U.S.:	105.41 C.A.S.: 47.00
-	Remodelación	----- m2	Número de niveles:	2 (PLANTA BAJA Y UN NIVEL)		
-	Licencia para antenas	----- h	Área de estacionamiento:	0.00 m2	No. de cajones:	0
-	Reposición de losa	----- m2	Folio ventanilla:	TDU-LMA-017		
-	Movimiento de tierra	----- m2	Autorización:			
X	Bardas	21.09 m1	Superficie de construcción autorizada:	92.88 m2		
X	Cisterna	4.00 m3	Destino autorizado:	CASA HABITACIÓN		
-	Patios descubiertos	----- m2	Observaciones:			
X	Registro de planos	3 No				
-	Cambio de proyecto	----- m2				
-	Demolición	----- m2				
X	Otro	0.00 m2	Folio de pago:	20260220/47/00026		

Datos de peritos responsables

Perito responsable de obra		Perito corresponsable de obra	
Nombre:	ING. JOAQUIN ANTONIO SEDEÑO CASTILLO	Nombre:	
Cédula profesional:	7068125	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
Registro municipal:	PRO-SECJ-116-12	Nombre:	
Registro S.S.A.:	DPCS-117	Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:
		Nombre:	
		Ced. Prof.:	Reg. Mpal.:

Revisó: Shaina Linette Junco Salgado
Capturó: Griselda Espinoza Lara

Valida tu documento en: <https://desarrollourbano.veracruzmunipicio.gob.mx/sigver/valida/>

Código: 40c83f67